



LATVIJAS REPUBLIKA  
DUNDAGAS NOVADS

## DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela «Līkā muiža», Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads  
Reģ. nr. 90009115209, tālrunis un fakss 63237851

APSTIPRINĀTS  
ar Dundagas novada Domes  
2010.gada 24. marta sēdes  
lēmumu Nr. 138 (protokols  
Nr. 5; 20.§)  
Dundagas novada Dundagas  
pagastā 24.03.2010.

Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 24.marta  
SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR. 8

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas atvieglojumu piešķiršanu Dundagas novadā** Dundagas novada Dundagas pagastā

2010.gada 24.martā

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
14.panta trešo daļu un likuma „Par nekustamā  
īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu un  
Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr.644  
„Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes  
nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas  
aprēķināšanas kārtību” 7.punktu.*

1. Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu un nomas maksas par neizpirtās lauku apvidus zemes samazinājuma piemērošanas kārtību Dundagas novadā atsevišķām nodokļa maksātāju un nomnieku kategorijām.
2. Nodokļa maksātājam vai nomniekam Dundagas novada Domē jāiesniedz motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma vai nomas maksas samazinājuma piešķiršanu.
3. Dundagas novada Dome uz fiziskas vai juridiskas personas motivēta iesnieguma pamata var piešķirt šādus nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus:
  - 3.1. vientuļiem pensionāriem un vientuļiem 1. un 2. grupas invalīdiem, ja ienākumi uz vienu ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz LR Ministru kabineta noteikto minimālo darba algu – 50% apjomā no nekustamā īpašuma nodokļa summas;
  - 3.2. daudz bērnu ģimenēm, ja ienākumi uz vienu ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz LR Ministru kabineta noteikto minimālo darba algu – 50% apjomā no nekustamā īpašuma nodokļa summas;
  - 3.3. reliģiskām organizācijām – 25% apjomā no nekustamā īpašuma nodokļa summas;
  - 3.4. fiziskām un juridiskām personām trīs gadu laikā (sākot no otrā ražošanas gada) pēc jaunas ražotnes izveidošanas un ražošanas uzsākšanas Dundagas novadā, ja ražotnē gada vidējais strādājošo skaits nav mazāks par pieci – 70% apjomā no nekustamā īpašuma nodokļa summas;

- 3.5.fiziskām un juridiskām personām, kas, pirms tam noslēdzot attiecīgu līgumu ar pašvaldību, izbūvē Dundagas novadā koplietošanas būves sabiedriskajām vajadzībām par saviem līdzekļiem – 70% apjomā no nekustamā īpašuma nodokļa summas. Atlaidi var piešķirt uz desmit gadiem.
4. Dundagas novada Dome uz fiziskas vai juridiskas personas motivēta iesnieguma pamata var piešķirt šādus nomas maksas samazinājumus:
- 4.1.vientuļiem pensionāriem un vientuļiem 1. un 2. grupas invalīdiem, ja ienākumi uz vienu ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz LR Ministru kabineta noteikto minimālo darba algu – 50% apjomā no zemes nomas maksas;
- 4.2.daudzbērnu ģimenēm, ja ienākumi uz vienu ģimenes locekli mēnesī nepārsniedz LR Ministru kabineta noteikto minimālo darba algu – 50% apjomā no zemes nomas maksas;
- 4.3.reliģiskām organizācijām – 25% apjomā no zemes nomas maksas.
5. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus un nomas maksas samazinājumus piemēro tikai par vienu no minētajiem punktiem.
6. 3.1. un 3.2. un 4.1 un 4.2. apakšpunktos minētie atvieglojumi attiecināmi uz Dundagas novadā dzīvojošiem īpašniekiem vai zemes lietotājiem, par zemes daļu, kas nav lielāka par 3,00 ha un kas nepieciešama dzīvojamās mājas un saimniecības uzturēšanai.
7. Iesniegumus nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saņemšanai un nomas maksas samazināšanai Dundagas novada Domē līdz taksācijas gada 15. janvārim tiesīgas iesniegt personas,
- 7.1. kam par viena nekustamā īpašuma objektu (tā daļu) aprēķinātā nekustamā īpašuma nodoklis vai zemes nomas maksa taksācijas gadā pārsniedz Ls 10,00 (desmit latu);
- 7.2. kam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī citu parādu pašvaldībai vai pašvaldības uzņēmumiem.
- Iesniegumam pievieno izziņas par personas ienākumiem un ģimenes sastāvu.
8. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus un nomas maksas samazinājumus piemēro Dundagas novada Dome pēc Finanšu komitejas atzinuma.
9. Atteikumu piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus vai nomas maksas samazinājumus var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 21.nodaļā noteiktajā kārtībā.

Novada domes priekšsēdētājs:

A.Zumbergs