



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīgā

24.05.2011. Nr.06-10/1162
Uz 03.05.2011. Nr.3-23.1./157
Reģ. VKPAI 09.05.2011. Nr.2126

PILS IELĀ 5-1, DUNDAGAS NOVADĀ
03.05.2011. J. J. J.

Dundagas novada domei

Reģ. Nr. 90009115209

Pils ielā 5-1, Dundagas pagastā
Dundagas novadā, LV-3270

Informācijai: Inspekcijas
Kurzemes reģionālajai nodaļai

*Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (īpašie noteikumi)
Dundagas parka labiekārtojuma un vasaras brīvdabas estrādes
būvprojektēšanai Dundagas novadā, Dundagā*

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta
1997.04.01. noteikumu Nr. 112 Vispārīgie
būvnoteikumi 41.5 apakšpunkta, 42. un 43.
punktu un 2. pielikuma 4. nodaļas
(4.2.pozīcijai) nosacījumiem.

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk- Inspekcija)
ir izskatīts iesniegums ar lūgumu sniegt atzinumu un nosacījumus zemes nomai
un vasaras brīvdabas estrādes būvniecībai Dundagas pils parkā, zemesgabalā ar
kadastra apzīmējumu 8850 020 0222.

1. INFORMĀCIJAI

Zemes vienības daļa, kurā iecerēta zemes noma un vasaras brīvdabas
estrādes būvprojektēšana, ir valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Parks (valsts
aizsardzības Nr. 6740) daļa (turpmāk- kultūras piemineklis).

Realizējot saimniecisko darbību kultūras pieminekļu teritorijā, ir saistošas
likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību", Ministru kabineta 2003.gada
26.augusta noteikumu Nr.474 – "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti,
aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju, valsts pirmpirkuma tiesībām un vidi
degradējoša objekta statusa piešķiršanu", kā arī Ministru kabineta 2006.gada
03.oktobra noteikumu Nr. 819 – "Parku ierīkošanas kārtība un
apsaimniekošanas pamatprincipi" prasības.

SANĒMTS
Dundagas novada domei
20. g. 03. 05. 2011
Nr. 3-23.1./157

Parks ir mākslīgi veidota dabas elementu sistēma, kas ataino attiecīgā laika posma arhitektoniskā plānojuma un telpiskās struktūras principus, kā arī dārzu arhitektūras elementus. Tie ir plānoti, teritoriāli nodalīti dekoratīvas nozīmes stādījumi. Parku raksturo arhitektoniskas, dendroloģiskas un kultūrvēsturiskas vērtības. Īpaši aizsargājamās vērtības ir vēsturiskā parka plānojuma struktūra, teritorijas reljefs, ūdenstilpes, to sistēmas un ūdenstece, parka ainava kopumā, nozīmīgas skatu perspektīvas, atklātās lauces, vērtīgu vietējo un introducēto sugu kokaugi, kas ir izcili sava taksona (sugas, pasugas, varietātes, dekoratīvās formas, klona vai šķirnes) eksemplāri, stādījumu grupas, parka arhitektūras elementi.

2. NOSACĪJUMI ZEMES NOMAS LĪGUMAM

Atbilstoši likuma “*Par kultūras pieminekļu aizsardzību*” 8. un 9. pantam, Inspekcija neiebilst pret zemesgabala (kadastra apzīmējums 8850 020 0222) daļas iznomāšanu apsaimniekošanas nolūkā Dundagas novada pašvaldībai, ja tiek nodrošināta šādu nosacījumu ievērošana:

- 2.1. Zemes nomas teritorija nav par pamatu zemesgabala turpmākai izdalīšanai atsevišķā īpašuma objektā, jo kultūras pieminekļa vienota piederība ir priekšnoteikums tā kvalitatīvai saglabāšanai ilgtermiņā;
- 2.2. Starp iznomājamo zemesgabala daļu un pārējo parka teritoriju nav uzstādāmi teritoriju norobežojoši elementi (žogs);
- 2.3. Nodrošināma vienota kultūras pieminekļa teritorijas apsaimniekošana un uzturēšana, atbilstoši Inspekcijas 2005. gada 20. Jūlija norādījumiem Nr.15 par kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu.

3. NOTEIKUMI PARKA LABIEKĀRTOŠANAI UN VASARAS BRĪVDABAS ESTRĀDES BŪVPROJEKTĒŠANAI

Pamatojoties uz likuma “*Par kultūras pieminekļu aizsardzību*” 3.,17. un 22. pantu, Inspekcija neiebilst pret Dundagas muižas parka labiekārtošanas un estrādes būvprojektēšanas uzsākšanu, ja tiek ievēroti šādi nosacījumi:

- 3.1. Respektējams parka un muižas apbūves vēsturiskais plānojums, kas balstās uz apkopotās vēsturiskās informācijas analīzes pamata (kartogrāfiskais materiāls, apraksti, foto fiksācijas, vēsturiskās fotogrāfijas un citas liecības);
- 3.2. Parka teritorijā atjaunojama vēsturiski pamatota celiņu un laukumu tīkla sistēma, iesegumam paredzot atbilstošu seguma materiālu;
- 3.3. Koku ciršanas un jaunu stādījumu plānošanas nepieciešamība pamatojama ar detalizētu ainavas vizuālo un dendroloģisko izvērtējumu;
- 3.4. Nav pieļaujama parka reljefa būtiska pārveidošana, nepamatota jaunu būvju būvniecība, vēsturiski neatbilstošu laukumu un celiņu tīkla pārplānošana, gruntsūdens līmeņa maiņa, veidojot jaunas ūdenstilpes vai likvidējot vecās;
- 3.5. Plānojot jaunas arhitektūras mazās formas, izstrādāt risinājumus, kas harmoniski iekļaujas kultūrvēsturiskajā ainavā;

- 3.6. Pārveidojumi parka teritorijā pieļaujami tikai tādi, kas būtiski nemaina kultūras pieminekļa struktūru, formu un nepazemina pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību, kā arī kas neapdraud īpašās saglabājamās vērtības;
- 3.7. Projekta risinājumam pievienojami esošās situācijas un iespējamo kultūrvēsturiskās ainavas pārveidojumu vizualizācijas materiāli.

4. IETEIKUMI VASARAS BRĪVDABAS ESTRĀDES NOVIETNES IZVĒLEI

- 4.1 Gadījumā, ja jaunbūve ar savu apjomu, novietojumu un izskatu būtiski ietekmēs parka ainavisko telpu, radīs būtiskus pārveidojumus kultūrvēsturiskajā ainavā, vai arī tās apjoms konkurēs ar valsts nozīmes arhitektūras pieminekli *Dundagas pils* (valsts aizsardzības Nr. 6739), ieteikums estrādes būvniecību paredzēt ārpus vēsturiskā parka robežām, piemēram, paredzot jaunbūvi un tās uzturēšanai nepieciešamās infrastruktūras objektu (auto stāvlaukumu, tualesu, aktieru telpu, uc.) izvietošānu paredzēt pašvaldībai piederošā zemesgabalā pie Pils ielas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0289;
- 4.2. Jaunbūves ieceres Inspekcijā saskaņojamas meta satadījumā, vēlams, piedāvājot vairākus risinājumu variantus.
- 4.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu projektējamā teritorijā konsultēties ar Kurzemes reģionālās nodaļas vadītāju Ilzi Zikmani (tel.63321955).

Būvprojekts saskaņojams Inspekcijā Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” noteiktajā kārtībā. Būvprojekta saskaņošanas vai atzinuma došanas gadījumā Inspekcija patur vienu projekta eksemplāru. Ja būvprojektēšana („Vispārīgo būvnoteikumu” 4. daļas noteikumu izpratnē) nav uzsākta, šo nosacījumu derīguma termiņš ir divi gadi.

Šos noteikumus var apstrīdēt mēneša laikā, iesniedzot iesniegumu Inspekcijas vadītājam Rīgā, M. Pils ielā 19.

Inspekcijas vadītāja vietnieks



J. Radiņš

