

Projekta sastāvs

I. PASKAIDROJUMA RAKSTS

IEVADS	..... 2
DETĀLĀ PLĀNOJUMA MĒRĶIS	..... 2
1.1. ESOŠĀ TERITORIJAS SITUĀCIJA UN IZMANTOŠANA	
1.1.1. Teritorijas novietojums, platība	..... 2
1.1.2. Teritorijas pašreizējā izmantošana	..... 2
1.1.3. Kolkas pagasta teritorijas plānojuma konteksts	..... 2
1.2. DETĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI	
1.2.1. Zemesgabali, to robežas, zemesgabalu parcelācija	..... 4
1.2.2. Teritorijas plānotā izmantošana	..... 4
1.2.3. Turpmākā teritorijas projektēšana	..... 4
1.3. GRAFISKAIS MATERIĀLS	
1.3.1. Topogrāfiskais plāns Lapa Nr.1	..... 5
1.3.1. Teritorijas pašreizējā izmantošana Lapa Nr.2	..... 6

II. SAISTOŠĀ DAĻA

2.1. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS PRASĪBAS	
2.1.1. Teritorijas atļautā izmantošana	..... 7
2.1.2. Būvlaide un sarkanās līnijas	..... 7
2.1.3. Reljefa un augsnes virskārtas aizsardzība	..... 8
2.1.4. Vērtīgie biotopi un to aizsardzība	..... 8
2.1.5. Aizsargjoslas, īpaši noteikumi	..... 8
2.1.6. Apbūves noteikumi katram zemesgabalam	..... 9
2.1.7. Inženierkomunikācijas un infrastruktūra	..... 11
2.1.8. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi	..... 11
2.1.9. Teritorijas un būves, kuras nodrošina aizsardzību pret paaugstinātu troksni, ugunsbīstamību, riska objektiem un teritorijām.	..... 12
2.1.10. Apgrūtinājumu saraksts	..... 12
2.2. GRAFISKAIS MATERIĀLS	
2.2.1. Teritorijas atļautā izmantošana Lapa Nr.3	..... 13
2.2.2. Galvenais plāns Lapa Nr.4	..... 14
2.2.3. Inženierkomunikāciju shēma Lapa Nr.5	..... 15
2.2.4. Biotopu karte Lapa Nr.6	..... 16

III. PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

3.1. PAŠVALDĪBAS LĒMUMI PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN APSTIPRINĀŠANU	..... 17
3.2. SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS MATERIĀLI	
3.2.1. Sabiedriskās apspriešanas pasākumi	..... 18
3.2.2. Publikācijas laikrakstos	..... 21
3.2.3. Iesniegumi un vēstules	..... 22
3.3. ZIŅOJUMS PAR PRIEKŠLIKUMIEM	..... 25
3.4. INSTITŪCIJU SNIEGTĀ INFORMĀCIJA	..... 26
3.4.1. Nosacījumi un atzinumi	..... 27
3.4.2. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu	..... 51
3.5. ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA ATBILSTĪBU PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	..... 55
PIELIKUMI	

I. PASKAIDROJUMA RAKSTS

Ievads

Detālā plānojuma izstrādāšana tiek veikta saskaņā ar MK noteikumiem nr.34 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi”, ar Kolkas pagasta padomes 2004.gada 8.marta lēmumu, protokola nr.3, 7§, 2.p., un pamatojoties uz detālplānojuma izstrādes vadītāja izsniegto darba uzdevumu. Teritorija, kurai tiek izstrādāts detālais plānojums, atrodas Kolkas pagasta Mazirbes ciemā ar nosaukumu “Taizelji” (nr.1 – kad.nr.8862-002-0111; nr.3 – kad.nr.8862-002-0017) 1,48 ha platībā.

Detālais plānojums neparedz grozījumus Kolkas pagasta teritorijas plānojumā.

Detālā plānojuma pamatā ir topogrāfiskais plāns (izstrādātājs VZD, mērnieks M.Bidzāns), kas izstrādāts LKS92TM koordinātu sistēmā - Baltijas augstumu sistēmā, mērogs 1:500.

Detālā plānojuma mērķis

- Nodrošināt Mazirbes ciema vides saglabāšanas, ainavas aizsardzības un attīstības nosacījumus.

1.1. Esošā teritorijas situācija un izmantošana

1.1.1. TERITORIJAS NOVIETOJUMS, PLATĪBA

Teritorija, kurai tiek izstrādāts detālais plānojums atrodas Kolkas pagasta Mazirbes ciema centrā.

Plānojamās teritorijas kopējā platība – 1,48 ha. Teritorija atrodas Slīteres nacionālā parka ainavu aizsardzības zonā, ierobežotas saimnieciskās darbības 5 km aizsargjoslā.

1.1.2. TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

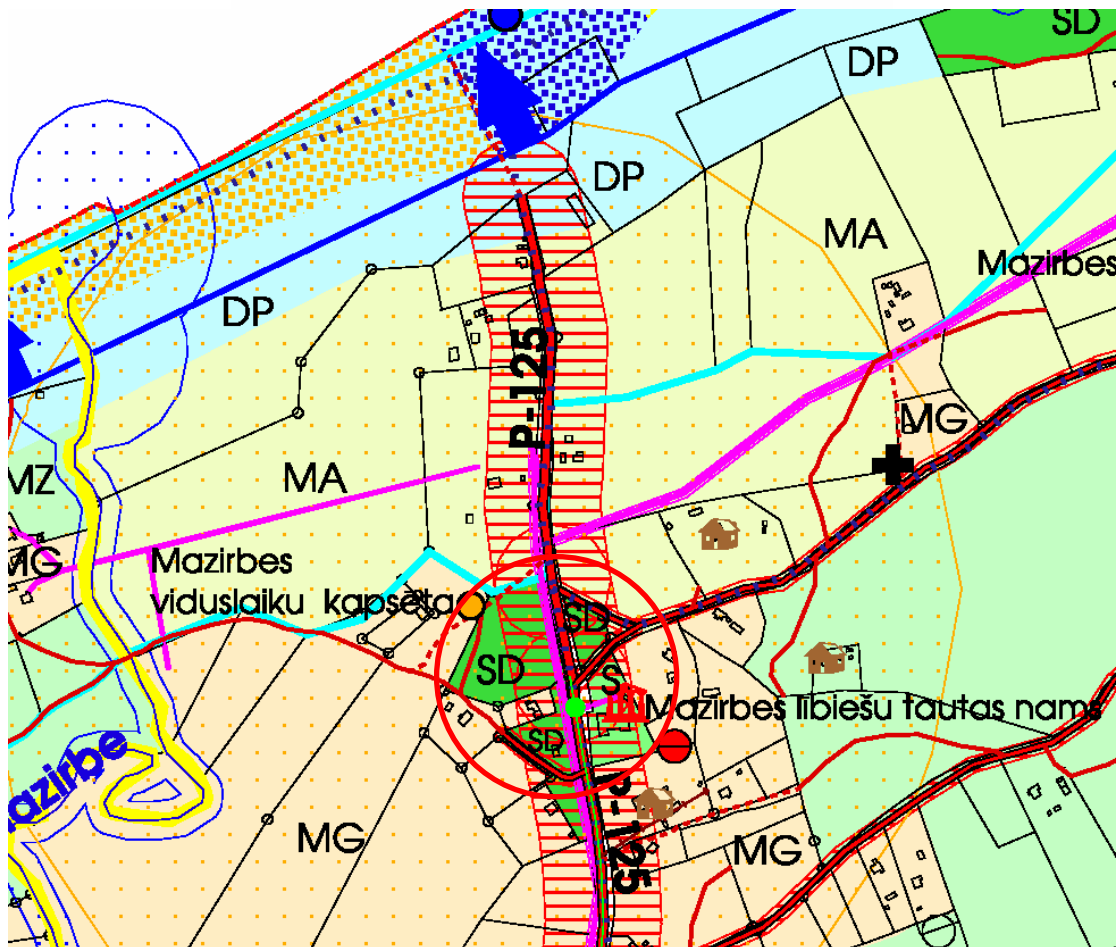
Līdz detālā plānojuma izstrādāšanai detālplānojuma teritorija tiek izmantota kā pļava, 1.zemesgabalā atrodas trīs veci ēku pamati un koka saimniecības ēka. Zemesgabala ziemeļu daļā ir bijušas ēkas. Starp abiem zemesgabaliem atrodas ceļš P125.

1.1.3. KOLKAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA KONTEKSTS

Saskaņā ar Kolkas pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2003.gada 6.maijā (Kolkas pagasta padomes sēdes protokols Nr.8;1§), plānojamais zemesgabals atrodas jauktas sabiedriskas nozīmes/darījuma teritorijā (SD), kur primārā zemes, ēku un būvju izmantošana kalpo 1) sabiedriskiem/sociāliem nolūkiem un 2) tūrisma uzņēmējdarbībai.

Plānotās teritorijas izmantošanas zonas:

DP	Dabas pamatnes teritorijas
MZ	Mežaines (meža ainavas) ar mājvietām
MA	Mežāres (mežu-lauku mozaikveida ainavas) ar mājvietām
MG	Mazsaimniecību un ģimenes māju apbūves teritorijas
IDz	Indivīduālo dzīvojamā māju teritorijas
MDz	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas
KP	Kultūras pieminekļu teritorijas
S	Sabiedriskas nozīmes teritorijas
SD	Jauktas sabiedriskas nozīmes/darījumu teritorijas
RO	Rūpniecības objektu teritorijas
T	Tehniskās apbūves teritorijas
O	Ostu teritorijas



Fragments no Kolkas pagasta teritorijas plānojuma - Mazirbe

1.2. DETĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

1.2.1. ZEMESGABALI – TO ROBEŽAS, ZEMESGABALU PARCELĀCIJA

Detālā plānojuma teritorijā ir 2 sabiedriskas nozīmes/darījuma apbūvei paredzēti zemesgabali.

Zemesgabalu robežas netiek mainītas.

1.2.2. TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

Paredzamais teritorijas izmantojums :

- pakalpojumu-darījumu iestāde;
- atpūtas iestāde;
- degvielas uzpildes stacija;
- treileru novietne;
- automašīnu stāvlaukums;
- saimniecības ēka;
- zemesgabalus apkalpojošie infrastruktūras objekti, ceļi – inženiertīklu koridori;
- pļava.

1.2.3. TURPMĀKĀ TERITORIJAS PROJEKTĒŠANA

Lai projektētu konkrētus objektus (dzīvojamās un sabiedriskās ēkas, DUS, saimniecības ēkas, ceļus, stāvlaukumu un inženierkomunikācijas), attiecīgajiem pasūtītājiem Rojas apvienotajā būvvaldē jāizņem plānošanas – arhitektūras uzdevums. Uzsākot būvprojektēšanu, jāpieprasa un jāsaņem tehniskie noteikumi attiecīgajās valsts un pašvaldību institūcijās un inženiertīklu uzņēmumos, ko norādījusi Rojas apvienotā būvvalde.

Pirms teritorijas būvniecības projektu īstenošanas, kas prasa uz zemesgabala augošo koku nociršanu, būvniecības ierosinātajam jāsaņem koku ciršanas atļauja likumdošanas aktos noteiktajā kārtībā.

ii. SAISTOŠĀ DAĻA

2.1. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS PRASĪBAS

2.1.1. TERITORIJAS ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

Teritorijas atļautā izmantošana netiek mainīta un saskaņā ar teritorijas plānojumu zemesgabali „Taizelji” nr.1 un nr.3 atrodas jauktas sabiedriskas nozīmes/darījumu teritorijā (SD), kur primārā zemes, ēku un būvju izmantošana kalpo 1) sabiedriskiem/sociāliem nolūkiem un 2) tūrisma uzņēmējdarbībai.

Nr.	Zemes gabala adrese	Zemes gabala platība m ²	Minimālā zajā teritorija	Maksimālais apbūves laukums (%)	Maksimālais stāvu skaits
1	Taizelji	12800	80%	5%	1 stāvs ar jumta izbūvi
2	a	2000	40%	3%	1 stāvs

2.1.2. BŪVLAIDE UN SARKANĀS LĪNIJAS

Būvlaide nosakāma :

- 1) **3 metrus** no autoceļa P125 sarkanajām līnijām;
- 2) **pa** pagastu un servitūtu ceļu sarkanajām līnijām;
- 2) **4 m** attālumā no pārējām zemesgabalu robežām. Ja tiek panākta rakstiska vienošanās starp robežojošos zemesgabalu īpašniekiem šo attālumu var samazināt būvniecības likumdošanā noteiktajā kārtībā.

Sarkanās līnijas noteiktas ceļam P125 - 10 metru attālumā no ceļa ass līnijas, pašvaldības ceļiem sarkanās līnijas noteiktas 8 metru attālumā no ceļa ass.

Sarkano līniju pagriezienu punktu koordinātes:

Punkts	X	Y
S1	399140,94	394739,17
S2	399187,34	394697,67
S3	399199,66	394690,81
S4	399226,90	394669,10
S5	399259,75	394648,62
S6	399266,69	394652,13
S7	399254,27	394735,64
S8	399227,25	394870,58
S9	399136,51	394730,54
S10	399179,61	394692,79
S11	399187,61	394679,90
S12	399217,59	394656,09
S13	399254,62	394632,41
S14	399262,38	394632,73
S15	399269,55	394635,89
S16	399270,33	394625,13
S17	399292,06	394626,41
S18	399274,48	394736,23
S19	399294,87	394761,63
S20	399315,25	394780,30
S21	399311,93	394811,86
S22	399252,64	394847,50
S23	399246,93	394874,13
S24	399257,35	394825,29
S25	399271,46	394817,01
S26	399283,73	394809,30
S27	399290,86	394804,10

S28	399294,36	394798,58
S29	399295,41	394784,64
S30	399295,41	394784,64
S31	399283,03	394772,43
S32	399270,62	394757,14

2.1.3. RELJEFA UN AUGSNES VIRSKĀRTAS AIZSARDZĪBA

- 1) Izvietojot jebkādu atļauto izmantošanu zemesgabalā un veicot būvdarbus maksimāli jā saglabā augsnes virskārta un reljefs ;
- 2) Augsnes virskārta pēc būvniecības pabeigšanas jāatjauno;
- 3) Augsni aizsargājošie pasākumi jāizvēlas atbilstoši likumdošanai par augsnes aizsardzību un sanitārajiem normatīviem, nepārsniedzot piesārņotāju elementu pieļaujamās koncentrācijas.

2.1.4. VĒRTĪGIE BIOTOPI UN TO AIZSARDZĪBA

Plānojuma teritorijā esošie biotopi apskatāmi grafiskajā materiālā lapā nr.6. Biotopu un sugu eksperta slēdziens pievienots pielikumā nr. 3

Detālā plānojuma teritorijā jāveic vērtīgo biotopu aitu auzenes un zilganās kelērijas pļavu kompleksa un sugām bagātas atmatu pļavas aizsardzības pasākumi – pasargājot šos biotopus no pārlietu lielas antropogēnās slodzes, nomīdīšanas un izbraukāšanas. Aitu auzenes un zilganās kelērijas pļavas (sk. grafiskajā materiālā lapu nr.6) ieteicams noganīt vai pļaut neizmantojot tehniku. Zemes īpašniekam un pastāvīgajiem lietotājiem ir pienākums veicināt sugu un biotopu daudzveidības saglabāšanu.

2.1.5. AIZSARGJOSLAS UN ĪPAŠI NOTEIKUMI

- Detālplānojamā teritorija atrodas:
 - ierobežotas saimnieciskās darbības 5 km aizsargjoslā;
 - Slīteres nacionālā parka neitrālajā zonā;
 - Vietējas nozīmes kultūras pieminekļa *Mazirbes viduslaiku kapsēta* aizsardzības zonā.
- Būs nepieciešama zemes transformācija. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija jāveic saskaņā ar MK noteikumiem nr.385 „Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācijas nosacījumi un zemes transformācijas atļauju izsniegšanas kārtība.”
- Detālā plānojuma teritorijā pagasta ceļiem ir noteikta aizsargjosla sarkano līniju robežās, ceļam P125 ir noteikta aizsargjosla 30m no ceļa ass uz katru pusi.
- Ceļu sarkanajās līnijās paredzēta komunikāciju koridoru izvietošana – konkrētu inženierkomunikāciju projekta izstrādes laikā paredzēt šo objektu ekspluatācijas aizsargjoslas saskaņā ar spēkā esošajiem noteikumiem.
- Telekomunikāciju gaisvada līnijām noteikta aizsargjosla 2,5 metru attālumā uz katru pusi no līnijas.
- Elektropārvades līnijām(no 20kW) noteikta aizsargjosla 4 metri uz katru pusi no malējā vada.
- Elektropārvades kabeljiem noteikta aizsargjosla 1 metrs uz katru pusi no kabeļa.
- Kanalizācijas vadiem un akām noteikta aizsargjosla 3 metri katrā pusē no cauruļvada un akas malas.
- Zemesgabalam nr.2, uz kura atradīsies DUS, būvniecības projektā jāatrisina jautājumu par lietus ūdeņu no šīs teritorijas savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu pēc attīrīšanas.

2.1.6. APBŪVES NOTEIKUMI KATRAM ZEMESGABALAM

2.1.6.1. ZEMESGABALS NR. 1

2.1.6.1.1.	atļautā zemesgabalu izmantošana	Nolūki kādos atļauts izmantot būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēkas un būves uz zemes ir: <ul style="list-style-type: none">▪ pakalpojumu-darījumu iestāde;▪ atpūtas iestāde;▪ saimniecības ēka;▪ traileru novietne.
2.1.6.1.2.	dzīvojamo ēku skaits uz zemesgabala	-
2.1.6.1.3.	maksimālais apbūves blīvums	Nedrīkst pārsniegt 5% no zemesgabala platības.
2.1.6.1.4.	maksimālā apbūves intensitāte	8 %
2.1.6.1.5.	minimālā brīvā (zajā) teritorija	Minimāli – 80%
2.1.6.1.6.	maksimālais stāvu skaits	1 stāvs ar jumta izbūvi
2.1.6.1.7.	ainavas veidošanas noteikumi	Veicot zemesgabala apbūvi, jāizstrādā zemesgabala apzaļumošanas un ainavu veidošanas projekts.
2.1.6.1.8.	ēku ārējā apdare	JUMTI: <ul style="list-style-type: none">▪ ēku jumta slīpums pieļaujams 37° – 45° robežās,▪ pieļaujamie jumta seguma toņi – siltie zemes toņi (piemēram, brūns, rūsgans, zaļgans). Nav pieļaujami vēsi un spilgti toņi (piemēram, zils, spilgti sarkans). FASĀDES: <ul style="list-style-type: none">▪ fasāžu apdares materiāls – koks. Koka apdare var tikt kombinēta ar apmetumu, taču apmetuma laukums nedrīkst pārsniegt 40% no kopējās fasāžu apdares.
2.1.6.1.9.	žogi	1) Žogus drīkst ierīkot: <ul style="list-style-type: none">▪ Norobežojot pagalmu, takas, ceļus vai aizsargājamus biotopus. 3) Žogiem ir jābūt ne augstākiem par 1,2 m un čaurredzamiem. Žogu izbūves materiāls – koks. Žogiem jābūt stilistiski saskaņotiem ar ēku un blakus zemesgabalu žogu arhitektūru.
2.1.6.1.10.	citi noteikumi	<ul style="list-style-type: none">▪ aizliegts būvgružus utilizēt gruntī,▪ aizliegts patvaļīgi pieslēgties komunikācijām.

2.1.6.2. ZEMESGABALS NR. 2

2.1.6.2.1.	atļautā zemesgabalu izmantošana	Nolūki kādos atļauts izmantot būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēkas un būves uz zemes ir: <ul style="list-style-type: none">▪ degvielas uzpildes stacija ar vienu pildini un divu veidu degvielu;▪ tirdzniecības objekts;▪ automašīnu stāvlaukums.
2.1.6.2.2.	dzīvojamo ēku skaits uz zemesgabala	-
2.1.6.1.3.	maksimālais apbūves blīvums	Nedrīkst pārsniegt 3% no zemesgabala platības.
2.1.6.1.4.	maksimālā apbūves intensitāte	3 %
2.1.6.1.5.	minimālā brīvā (zajā) teritorija	Minimāli – 40%
2.1.6.1.6.	maksimālais stāvu skaits	1 stāvs
2.1.6.1.7.	ainavas veidošanas noteikumi	Veicot zemesgabala apbūvi, jāizstrādā zemesgabala apzaļumošanas un ainavu veidošanas projekts.
2.1.6.1.8.	ēku ārējā apdare	JUMTI: <ul style="list-style-type: none">▪ ēku jumta slīpums pieļaujams 37° – 45° robežās,▪ pieļaujama jumta seguma materiāls bituma šindeļi, polikarbonāta loksnes.▪ pieļaujama jumta seguma toņi – siltie zemes toņi (piemēram, brūns, rūsgans, zaļgans). Nav pieļaujami vēsi un spilgti toņi (piemēram, zils, spilgti sarkans). FASĀDES: <ul style="list-style-type: none">▪ fasāžu apdares materiāls – apmetums un ķieģeļi, nojumes balstiem – metāls.
2.1.6.1.9.	žogi	Žogus ierīkot nedrīkst.
2.1.6.1.10.	citi noteikumi	<ul style="list-style-type: none">▪ aizliegts būvgružus utilizēt gruntī,▪ aizliegts patvaļīgi pieslēgties komunikācijām.

2.1.7. INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS UN INFRASTRUKTŪRA

2.1.7.1. Inženierkomunikāciju koridora izvietojums

Inženiertehniskās komunikācijas izvietojamas, galvenokārt, ceļu robežās (starp sarkanajām līnijām).

2.1.7.2. Ūdensapgāde

Detālplānojamās teritorijas ūdensapgādi paredzēts nodrošināt no urbuma.

Tuvākā ūdens ņemšanas vieta ārējai ugunsdzēsības apgādei ir dīķis pie Lībiešu tautas nama.

2.1.7.3. Kanalizācija.

Ēkas ir plānots pieslēgt lokālajām bioloģiskajām attīrīšanas iekārtām ar infiltrāciju gruntī.

2.1.7.4. Telefonizācija

Sakarus paredzēts nodrošināt pa pazemes kabeļu sakaru līniju, kas izvietojama pa inženierkomunikāciju koridoriem. Projekta risinājums jāsaskaņo ar SIA "Lattelekom".

2.1.7.5. Siltumapgāde

Detālā plānojuma teritorijā paredzama individuālā siltumapgāde – autonomais apkures katls vai krāšņu apkure. Apkurei izmantojams apkārtējai videi un cilvēkiem drošs kurināmais.

2.1.7.6. Elektroapgāde

Izstrādājot konkrētus būvprojektus, nepieciešamās elektroapgādes jaudas pieprasīt un saskaņot DET Valdemārpils tīklu rajonā.

2.1.7.7. Ceļu un ielu tīkls, pieslēgumi esošajiem ceļiem

Piebraukšanu zemesgabalam un ēkām nodrošina autoceļš P125 un pašvaldības ceļi. Ceļa P125 braucamās daļas platums ir 6-8 metri, sarkanās līnijas noteiktas 10 metru attālumā no ceļa ass līnijas. Pašvaldības ceļiem braucamās daļas platumi ir 3 un 6 metri, sarkanās līnijas noteiktas 8 metru attālumā no ceļa ass.

2.1.7.8. Autostāvvietas

Publiskas nozīmes autostāvvietas detālā plānojuma teritorijā paredzētas zemesgabalā nr.2 pie degvielas uzpildes stacijas.

2.1.7.9. Atkritumu savākšana un utilizācija

Detālplānojamajās teritorijas iedzīvotāju radītos atkritumus paredzēts novietot atkritumu konteinerā, kas uzstādīts pie mājas, un savākt centralizēti, slēdzot atkritumu apsaimniekošanas līgumus ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu, kas atbildīgs par atkritumu tālāku utilizēšanu.

2.1.8. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶI

Detālā plānojuma teritorijas zemesgabalā iespējamie galvenie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

- „darījumu iestāžu un komerciāla rakstura apbūve”(0801)
- „īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, parku, skvēru, meža parku, aleju, pludmaļu, krastmalu un citu koplietošanas un rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikatorā norādīta lietošanas mērķa” (0908)
- „atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas”(1107).

2.1.9. TERITORIJAS UN BŪVES, KURAS NODROŠINA AIZSARDZĪBU PRET PAAUGSTINĀTU TROKSNI, UGUNSBĪSTAMĪBU, RISKĀ OBJEKTIEM UN TERITORIJĀM.

Detālā plānojuma teritorijā nav paredzēts izvietot teritorijas un būves, lai nodrošinātu aizsardzību pret paaugstinātu troksni, ugunsbīstamību, riska objektiem un teritorijām, jo šādas teritorijas un būves nav nepieciešamas.

Saskaņā ar "Civilās aizsardzības likumu" individuālās apbūves teritorijā cilvēku apziņošanas un trauksmes sistēmu izveido Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.

2.1.10. APGRŪTINĀJUMU SARAKSTS

2.1.10.1. Zemesgabalam nr.1

1. Baltijas jūras piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības 5 km aizsargjosla visā zemesgabalā.
2. Slīteres nacionālā parka ainavu aizsardzības zona visā zemesgabalā.
3. Vietējas nozīmes kultūras pieminekļa Mazirbes viduslaiku kapsēta aizsardzības zona visā zemesgabalā.
4. Vietējas nozīmes kultūras pieminekļa Mazirbes viduslaiku kapsēta 100 m aizsardzības zona (kurā veicot zemes virsmas pārveidojumus, t.sk. būvniecību, rakšanas darbi pieļaujami tikai arheoloģiskās uzraudzības klātbūtnē) 213 m² platībā.
5. Ceļa servitūts 88 m² platībā par labu īpašumam Straumes.
6. Gaisvada sakaru līnijas aizsargjosla 1105 m² platībā.
7. Aizsargjosla gar autoceļu P125 4312 m² platībā.
8. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvada līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kV 1044 m² platībā.
9. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līniju 70 m² platībā.

2.1.10.2. Zemesgabalam nr.2

1. Baltijas jūras piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības 5 km aizsargjosla visā zemesgabalā.
2. Slīteres nacionālā parka ainavu aizsardzības zona visā zemesgabalā.
3. Vietējas nozīmes kultūras pieminekļa Mazirbes viduslaiku kapsēta aizsardzības zona visā zemesgabalā.
4. Vietējas nozīmes kultūras pieminekļa Mazirbes viduslaiku kapsēta 100 m aizsardzības zona (kurā veicot zemes virsmas pārveidojumus, t.sk. būvniecību, rakšanas darbi pieļaujami tikai arheoloģiskās uzraudzības klātbūtnē) 213 m² platībā.
5. Gaisvada sakaru līnijas aizsargjosla 146 m² platībā.
6. Aizsargjosla gar autoceļu P125 1460 m² platībā.