

4.1. DUNDAGAS NOVADA DOMES LĒMUMI PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN APSTIPRINĀŠANU.	19
Dundagas novada Domes 29.09.2010. lēmums (protokols Nr. 14, 10.§, lēmums Nr.383, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumam „Celmiņi”.	20
Dundagas novada Domes 27.10.2010. lēmums (protokols Nr. 17, 11.§, lēmums Nr.429, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”.	22
Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra numuru 8850 004 0016 8001.	24
Dundagas novada Domes 22.06.2011. lēmums (protokols Nr.11, 23. §, lēmums Nr.168) – „Par detālplānojuma īpašumam „Celmi” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.”	26
Dundagas novada Domes 24.08.2011. lēmums (protokols Nr.13, 22. §, lēmums Nr.235) – „Par detālplānojumu īpašumam „Celmi”.	27
Dundagas novada Domes vēstule detālplānojuma izstrādātājam „SIA „Smilšu pilis” par detālplānojuma īpašumā „Celmi” pilnveidošanu.	28
Dundagas novada Domes 26.04.2012. lēmums (protokols Nr.4, 20. §, lēmums Nr.112) – „Par detālplānojuma īpašumā „Celmi” apstiprināšanu”.	29
4.2. ZEMES ĪPAŠUMA TIESĪBAS APLIECINOŠO DOKUMENTU KOPIJAS.	31
Nomas līgums Nr. 3087 par zemes vienības „Celmi” (kadastra Nr.8850 004 0016) daļas nomu.	32
Zemes robežu plāna kopija īpašumam „Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016).	38
Zemes robežu plāna kopija īpašuma „Celmi” iznomātajai daļai (kadastra Nr. 8850 004 0016 8001).	40
4.3. INFORMĀCIJA PAR TERITORIJAS SAISTĪBU AR PUTNIEM UN SIKSPĀRŅIEM NOZĪMĪGĀM VIETĀM.	43
Latvijas Ornitoloģijas biedrības vēstule SIA „Vīdales vējš” 12.07.2010.	44
Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens 12.07.2010.	45
Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens 20.07.2011.	47
Sikspārņu pētnieka Viestura Vintuļa eksperta slēdziens 25.07.2012.	48
4.4. SABIEDRISKĀ APSPIEŠANA	53
4.4.1. DETĀLPLĀNOJUMA UZSĀKŠANAS POSMS.	53
Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti uzsākot detālplānojuma izstrādi.	54
Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 17.11.2010. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	55
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2010. novembra izdevumā (Nr.11(104)) „Dundadznieks” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	56
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.	57
Dundagas novada Domes nosūtītās vēstules kopija 13.11.2010. ar detālplānojuma teritoriju saistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam Vitālijam Galaškim (Nr. 3-23.1/487).	58
4.4.2. DETĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS POSMS.	59
Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas gaitā.	60
Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 12.07.2011. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu.	61
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2011.jūlija izdevumā (Nr.12 (117)) „Dundadznieks” par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu.	62
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu.	63
Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols 13.07.2011.	64
Reģistrācijas veidlapa par sabiedriskās apspriešanas sanākumi Dundagas novada Domē 13.07.2011., apspriežot detālplānojuma 1.redakciju.	65
4.4.3. IEPAZĪŠANĀS AR SAGATAVOTO DETĀLPLĀNOJUMA GALĪGO REDAKCIJU	66
Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem,	67

kuri saņemti, iepazīstoties ar detālplānojuma sagatavoto galīgo redakciju.	
Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 22.03.2012. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju.	68
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju.	69
4.5. ATBILDĪGO INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI	71
Ziņojums par atbildīgo institūciju nosacījumu ievērošanu.	72
Dundagas novada Domes 10.11.2010. vēstule atbildīgajām institūcijām nosacījumu saņemšanai.	78
Ventspils reģionālās vides pārvaldes izsniegtie nosacījumi 30.11.2010.	79
Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 14.01.2011.	80
VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegtie nosacījumi 29.11.2010.	82
VZD Kurzemes reģionālās nodaļas izsniegtie nosacījumi.	83
Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 16.11.2010.	84
Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izsniegtie nosacījumi 24.11.2010.	85
A/s Latvenergo izsniegtie nosacījumi 27.12.2010.	86
LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas izsniegtie nosacījumi 6.12.2010.	88
4.6. ATBILDĪGO INSTITŪCIJU ATZINUMI	91
Ziņojums par atbildīgo institūciju atzinumiem – pielikums Dundagas novada Domes lēmumam Nr.235 „Par detālplānojumu īpašumā „Celmi””.	92
Dundagas novada Domes 28.06.2011. vēstule atbildīgajām institūcijām atzinumu saņemšanai.	96
Ventspils reģionālās vides pārvaldes sniegtais atzinums 01.08.2011.	97
Dabas aizsardzības pārvaldes sniegtais atzinums 11.07.2011.	100
VAS „Latvijas Valsts ceļi” sniegtais atzinums 07.07.2011.	102
VZD Kurzemes reģionālās nodaļas sniegtais atzinums.	103
A/s Latvenergo sniegtais atzinums 28.07.2011.	104
LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas sniegtais atzinums 25.07.2011.	105
Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu 07.03.2012.	107
Ventspils reģionālās vides pārvaldes sniegtais atkārtotais atzinums 23.04.2012.	113
Detālplānojuma izstrādes vadītāja Gunta Kļaviņa sagatavotais Pārskats par Dundagas novada Domes lēmuma Nr.235 izpildi.	116
4.7. ZIŅOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA ATBILSTĪBU DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM.	117
4.8. PAZIŅOJUMI LAIKRAKSTOS PAR DETĀLPLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANU.	119
Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 22.05.2011. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma apstiprināšanu.	120
Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2012.maija izdevumā (Nr.10 (137)) „Dundadznieks” par detālplānojuma apstiprināšanu.	121
PIELIKUMS	123
Vēja parka trokšņu līmeņa noteikšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.	124
Vienas vēja enerģētiskās iekārtas Mega Star Vertical 30 kW radītā magnētiskā lauka novērtēšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.	135

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Dundagas novada domes 29.09.2010. lēmums (protokols Nr. 14, 10.§, lēmums Nr.383, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumam „Celmiņi”.

Dundagas novada domes 27.10.2010. lēmums (protokols Nr. 17, 11.§, lēmums Nr.429, 10.1. punkts) – „Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”.

Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra numuru 8850 004 0016 8001.

Dundagas novada Domes 22.06.2011. lēmums (protokols Nr.11, 23. §, lēmums Nr.168) – „Par detālplānojuma īpašumam „Celmi” 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai.”

Dundagas novada Domes 24.08.2011. lēmums (protokols Nr.13, 22. §, lēmums Nr.235) – „Par detālplānojumu īpašumam „Celmi”.

Dundagas novada Domes vēstule detālplānojuma izstrādātājam „SIA „Smilšu pilis” par detālplānojuma īpašumā „Celmi” pilnveidošanu.

Dundagas novada Domes 26.04.2012. lēmums (protokols Nr.4, 20. §, lēmums Nr.112) – „Par detālplānojuma īpašumā „Celmi” apstiprināšanu”.

4.1. DUNDAGAS NOVADA DOMES LĒMUMI PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI UN APSTIPRINĀŠANU

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

IZRAKSTS



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela «Likā muiža», Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS
Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr. 14

2010.gada 29.septembrī

10. §
Par detālplānojuma izstrādi

/Lēmums Nr.383/

10.1. Par detālplānojumu īpašumam Celmiņi

Pamats:

1. Dundagas novada Domes Būvvaldes atzinums par būvniecības iesniegumu vēja generatoru uzstādīšanai Dundagas novada Cirstes ciema “Celmiņos”, 23.08.2010., Nr.D11
2. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punkts
3. Likums “Teritorijas attīstības plānošanas likums”
4. MK noteikumi Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”
5. MK noteikumi Nr.367 “Noteikumi par detālplānojuma izstrādes līgumu un detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību”
6. Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojums

Izvērtējums:

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 57.2 punktu: *Detālplānojumu nepieciešams izstrādāt, ja plānotā zemes vienību sadalīšana vai apbūve rada nepieciešamību pēc kompleksiem transporta infrastruktūras vai inženierkomunikāciju izbūves risinājumiem.*

58.punktu: *Vietējā pašvaldība teritorijas plānojuma, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos var noteikt gadījumus, kad nepieciešams izstrādāt detālplānojumu lauksaimniecībā izmantojamās zemes, meža zemes vai virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas apbūvei.*

59.punktu: *Lai ierosinātu detālplānojuma izstrādi, fiziskā vai juridiskā persona – detālplānojuma izstrādes ierosinātājs – iesniedz iesniegumu vietējā pašvaldībā. Iesniegumā norāda teritoriju, kurai ir nepieciešams izstrādāt detālplānojumu, un paredzēto teritorijas izmantošanu.*

Atklāti un vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (A. Zumbergs, G. Abaja, L. Vīksna, R. Rūmniece, I. Jānberga, T. Liepa, Ē. Bērzkalns, U. Katlaps, S. Šnikvalde, V. Rande, A.Zadiņš, A.Felta), pret nav, atturas – nav

NOLEMJ:

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Noteikt, ka vēja ģeneratoru uzstādīšanai Dundagas novada Dundagas pagasta Cirstes ciema “Celmiņos” (Kad.Nr.8850-004-0016), saskaņā ar iesniegto būvniecības ieceri, ir nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

Sēdes vadītājs
Protokolēja
(zīmogs)

paraksts
paraksts

A.Zumbergs
D.Kurpniece

IZRAKSTS PAREIZS
Kancelejas vadītāja
Dundagas novada Dundagas pagastā
07.10.2010.



S.Kokoreviča

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

IZRAKSTS



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela «Līkā muiža», Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr. 17.

2010.gada 27.oktobrī

11.§ /Lēmums Nr.429/

Par detālplānojumu

Par detālplānojumu īpašumā “Celmi”

Pamats:

- Īpašnieka 14.10.2010 iesniegums un zemes nomnieka SIA „Vīdales vējš” 18.10.2010 iesniegums ar ierosinājumu uzsākt detālplānojuma izstrādi Dundagas pagasta zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā, kas reģistrēta VZD kadastra reģistrā ar Nr.8850 004 0016 8001;
- Dundagas novada Domes 29.09.2010 sēdēs lēmums Nr.383 (protokols Nr.14, 10.§);
- Dundagas novada Domes 26.08.2009 saistošie noteikumi Nr.7 „Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem”;
- MK noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”;
- Dundagas novada Domes 28.10.2009 sēdēs lēmums Nr.199 (protokols Nr.11, 4.§) par maksas pakalpojumiem.

Izvērtējums:

Dundagas novada Dome 29.09.2010 sēdēs ir izskatījusi būvniecības ieceri uzstādīt 3 vēja elektroenerģijas ražotnes Dundagas pagasta īpašumā „Celmi” zemes vienībā Nr. 8850 004 0016 (adrese „Celmiņi”, Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads). Domes 29.09.2010 lēmums Nr.383 nosaka nepieciešamību izstrādāt detālplānojumu, lai izpildītu MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (57.2.punkts) prasības kompleksu inženierkomunikāciju izbūvei.

Pamatojoties uz Domes 29.09.2010 lēmumu Nr.383 zemes nomnieks SIA „Vīdales vējš” (40103281285) ierosina uzsākt detālplānojuma izstrādi un apņemas nodrošināt finansējumu. MK noteikumu Nr.1148 62.punkts dod tiesības izstrādes ierosinātajam izvēlēties izstrādātāju, kas saskaņā ar iesniegumu ir SIA „Smilšu pilis” (reģ.Nr. 49002000806).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.1148 63.punktu lēmuma pielikumā ir pievienots līguma projekts ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju SIA „Vīdales vējš” par detālplānojuma izstrādes finansēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 12 balsīm par (A. Zumbergs, G. Abaja, R. Rūmniece, I. Jānberga, T. Liepa, U. Katlaps, G.Pirvits, L.Vīksna, S. Šnikvalde, V. Rande, A.Felta, A.Zadiņš), pret nav, atturas – nav
NOLEMJ:

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

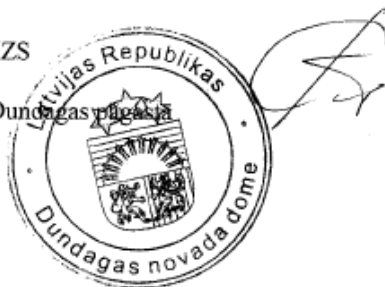
1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001;
2. par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Gunti Kļaviņu;
3. apstiprināt īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu (1.pielikums);
4. slēgt līgumu (2.pielikums) ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju SIA „Vidales vējš” (reģ.Nr.40103281285) par detālplānojuma izstrādes finansēšanu.

Sēdes vadītājs
Protokolēja
(zīmogs)

paraksts
paraksts

A.Zumbergs
S.Kokoreviča

IZRAKSTS PAREIZS
Kancelejas vadītāja
Dundagas novada Dundagas pilsēta
01.11.2010.



S.Kokoreviča

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



APSTIPRINĀTS

ar Dundagas novada Domes
2010.gada 27.oktobra lēmumu Nr. 429
(prot.Nr. 17., 11.par.)
Dundagas novada Dundagas pagastā
27.10.2010.

DARBA UZDEVUMS

**detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta
īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016
daļā ar kadastra Nr.885000400168001**

PAMATOJUMS

1. Zemes nomnieka SIA „Vīdales vējš” 18.10.2010 iesniegums (reģ.19.10.2010 Nr.G-470)
2. MK noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”
3. Dundagas novada Domes 26.08.2009 saistošie noteikumi Nr.7 „Par Dundagas novada teritorijas plānojumiem”

UZDEVUMS

Sagatavot detālplānojumu īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļā ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 vēja elektroenerģijas ražotņu izvietošanai, noteikt aizsargjoslas, izstrādāt kompleksu inženiertīklu risinājumu detālplānojuma teritorijā.

PRASĪBAS

1. Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar MK 06.10.2009 noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām;
2. Detālplānojumā parādīt transporta un inženierkomunikāciju koridoru risinājumu, kas nodrošinās pieslēgumu Latvenergo tīkliem un servitūtu, pašvaldības vai valsts ceļiem;
3. Detālplānojumā parādīt ietekmju izplatības zonu robežas, tai skaitā maksimālo trokšņu līmeņu kartējumu. Trokšņu līmeņa prognoze aprēķināma maksimālajam vēja ātrumam, pie kura plānota ģeneratoru darbība;
4. Grafiskā daļa jāizstrādā mērogā 1:2000
5. Detālplānojuma apstiprinātā gala redakcija Dundagas novada Domei jāiesniedz 4 pilnos detālplānojuma eksemplāros un CD (karšu materiāli digitālā vektordatu formātā.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

INSTITŪCIJAS NOSACĪJUMU UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

1. Ventspils reģionālā vides pārvalde;
2. VAS Latvijas valsts ceļi Kurzemes reģiona Talsu nodaļa;
3. VZD Kurzemes reģionālā nodaļa;
4. LAD Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde;
5. VAS Latvenergo;
6. Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa.

DETĀLPLĀNOJUMA LAIKA GRAFIKS

	Pasākumi/izpildes laiks (mēneši)	11	12	01	02	03	04	05	06	07
1.	Līgumu slēgšana	x								
2.	Nosacījumu saņemšana/apkopošana	x	x							
3.	1.redakcijas izstrāde		x	x	x					
4.	1.redakcijas Nodošana apspriešanai					x				
4.	1.redakcijas sabiedriskā apspriešana						x			
5.	Atzinumu saņemšana/apkopošana						x	x		
6.	Detālplānojuma apstiprināšana								x	
7.	Saistošo noteikumu stāšanās spēkā									x

Domes priekšsēdētājs



A.Zumbergs



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.11.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.168.

22.06.2011.

23.§

Par detālplānojumu īpašumam Celmi

Pamatojums

- MK 06.10.2010 noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punkts;
- Dundagas novada Domes 27.10.2010 sēdes lēmums Nr.429 (protokols Nr.17; 11.§).

Izvērtējums

Īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma 1.redakcija ir izstrādāta saskaņā ar Dundagas novada Domes 27.10.2010 sēdes lēmumu Nr.429 un apstiprināto darba uzdevumu. Nosacījumi detālplānojuma izstrādei pieprasīti un saņemti no darba uzdevumā norādītajām institūcijām..

Saskaņā ar darba uzdevumu un institūciju nosacījumiem ir sagatavota detālplānojuma 1.redakcija, ko veido Paskaidrojuma raksts, Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

Detālplānojuma 1.redakcijai pievienoti trokšņu prognozes aprēķini un Latvijas ornitoloģijas biedrības slēdziens.

Saskaņā ar MK 06.10.2010 noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 71.punktu pašvaldības Domei izstrādātā detālplānojuma 1.redakcija ir jānodod sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām, kas devušas nosacījumus.

Dundagas novada Dome nolemj:

nodot Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma 1.redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no Darba uzdevumā minētajām institūcijām.



Dundagas novada Domes
priekšsēdētāja

G.Abaja

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.13.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.235.

24.08.2011.

22.§

Par detālplānojumu īpašumam CELMI

PAMATOJUMS

LR MK 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 76.punkts.

IZVĒRTĒJUMS

Saskaņā ar Dundagas novada Domes doto darba uzdevumu ir notikusi Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.88500040016 teritorijas daļas ar kadastra Nr.885000400168001 detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana, kā arī ir saņemti atzinumi no darba uzdevumā minētajām institūcijām.

VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Talsu nodaļai, LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijai un AS „Latvenergo” nav iebildumu pret sagatavoto detālplānojuma 1.redakciju.

Lauku atbalsta dienests informēja par to, ka nosacījumu, kas būtu jāievēro detālplānojuma teritorijā nav.

VZD ir sniedzis pozitīvu atzinumu par izstrādāto grafisko daļu.

LR VARAM VVD Ventspils RVP un Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģiona administrācija savos atzinumos ir norādījusi uz vairākiem trūkumiem, kas jānovērš izstrādājot detālplānojuma Gala redakciju. Pārskats par atzinumiem pievienots lēmuma pielikumā.

Detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā citi iesniegumi nav saņemti.

Dundagas novada Dome nolemj:

Pilnveidot nekustamā Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.88500040016 teritorijas daļas ar kadastra Nr.885000400168001 detālplānojuma 1.redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem un sagatavot detālplānojuma galīgo redakciju.

Dundagas novada Domes
priekšsēdētāja



G.Abaja

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



**LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME**

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

Dundagas novada Dundagas pagastā

29.08.2011. Nr. 3-23.2/101

SIA „Smilšu pils”
Smilgu iela 1, Talsi, LV3201

Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”

Dundagas novada Dome 24.08.2011. sēdē izskatīja Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.88500040016 teritorijas daļas ar kadastra Nr.885000400168001 detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas materiālus un Darba uzdevumā norādīto institūciju atzinumus.

LR VARAM VVD Ventpils RVP savā atzinumā lūdz konsultēties ar Dabas aizsardzības pārvaldi un noskaidrot, vai plānošanas dokumentā plānotajām darbībām saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 8.panta otro daļu jāveic ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu. Kā izriet no LR VARAM Dabas aizsardzības pārvaldes 14.01.2011. nosacījumiem pēc detālplānojuma 1. redakcijas izstrādes ir jāveic plānotās darbības sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums.

Nemot vērā LR VARAM VVD Ventpils RVP un Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģiona administrācijas nosacījumus un atzinumus, Dome nolēma pilnveidot detālplānojuma 1.redakciju atbilstoši institūciju uzinumiem un sagatavot detālplānojuma galīgo redakciju.

Lūdzam jūs detālplānojuma galīgajai redakcijai pievienot plānotās darbības sākotnējo ietekmes uz vidi izvērtējumu, kā arī lūdzam informēt plānotās darbības ierosinātāju, ka saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” ietekmes sākotnējo izvērtējumu finansē darbības ierosinātājs un paredzētās darbības pieteikumu reģionālajā vides pārvaldē darbības ierosinātājs sagatavo atbilstoši MK 25.01.2011. noteikumu Nr.83. prasībām.

Pielikumā: Domes 24.08.2011. lēmums

Dundagas novada Domes
priekšsēdētāja



G.Kļaviņš
63237511

G.Abaja

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



**LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME**

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagaš novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.4.)

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr. 112.

26.04.2012.

20.§

Par detālplānojumu īpašumā Celmi apstiprināšanu

NOSAUKUMS

Par detālplānojuma īpašumā „Celmi” apstiprināšanu.

PAMATOJUMS

Dundagas novada domes 24.08.2011. lēmums Nr.235.

LR MK 06.10.2009. noteikumu „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 77. un 78.punkti.

IZVĒRTĒJUMS

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 24.08.2011. sēdes lēmumu Nr.235 ir sagatavota detālplānojuma galīgā redakcija Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu Nr.885000400168001. Pārskats par lēmuma Nr.235 – lēmuma projekta pielikumā.

23.04.2012. Ventspils reģionālā vides pārvalde ir sagatavojusi atzinumu (Nr.9.5.-33/10) par detālplānojuma galīgo redakciju. Ventspils reģionālā vides pārvalde rekomendē:

1. Izvērtēt vai VES plānotās izvietojšanas vietas neatradīsies dīķa applūstošajā teritorijā. Apstiprinošā gadījumā mainīt VES izvietojšanas vietas, lai ievērotu Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4)punktā iekļauto aprobežojumu;
Izvērtējums ir izdarīts Dundagas novada Domes 24.08.2011. sēdē pieņemot lēmumu Nr.235.
Dome 24.08.2011. secināja:
Aizsargjoslu likuma 7.panta (1)daļa iedala virszemes ūdens objektus trīs kategorijās: 1. ūdenstilpes, 2. ūdensteces un 3. mākslīgie ūdensobjekti.
Aizsargjoslu likuma 1.panta 11)punktā ir definēta applūstošā teritorija šī likuma izpratnē: 11) applūstošā teritorija - ūdensteces ielejas vai ūdenstilpes iepakas daļa, kura palos vai plūdos pilnīgi vai daļēji applūst.
Aizsargjoslu likuma 7.panta (2)daļas 3)punktā ir viennozīmīgi noteikts mākslīgo virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platums, kas nevar būt mazāk kā 10 metrus plata josla katrā krastā.
Saskaņā ar definīciju applūstošā teritorija izskatāmajā detālplānojumā nav izvērtējama Aizsargjoslu likuma izpratnē, jo detālplānojuma teritorijā atrodas mākslīgais ūdensobjekts, kuram ir noteikta aizsargjosla saskaņā ar likuma prasībām.
Izmaiņas detālplānojuma risinājumos nav nepieciešamas.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

2. Pārskatīt plānoto VES izvietojumu, veikt korekcijas, kas nebūtu pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 58.¹ pantu;

Dome 24.08.2011. secināja:

Prasības aizsargjoslām ap vēja ģeneratoriem nosaka Aizsargjoslu likuma 32.¹ un 58.¹ panti. Ņemot vērā to, ka:

1. šobrīd nav izstrādāta Aizsargjoslu likuma 32.¹ panta (3) daļā noteiktā metodika, pēc kuras nosaka drošības aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem, (līdz šodienai situācija nav mainījusies, un vienīgie MK noteikumi, kuros runā par vēja ģeneratoriem ir 05.12.2006. noteikumi Nr.982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika”)

2. detālplānojumā ir izpildīta likumā noteiktā prasība noteikt aizsargjoslu ap vēja ģeneratoriem 1,5 reizes lielāku nekā vēja ģeneratoru maksimālais augstums (papildus metodisku skaidrojumu „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” nesniedz).

3. nav normatīvo aktu, kas aizliedz pārklāties aizsargjoslām ap vēja ģeneratoriem detālplānojuma risinājumos nav pretrunu ar aizsargjoslu likumu.

Izmaiņas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un Grafiskajā daļā nav nepieciešamas.

3. Izvērtēt vai plānošanas teritorijā neatrodas daļa no aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietu, kas atrodas blakus plānošanas teritorijai. Atbilstoši secinātajam nepieciešamības gadījumā papildināt plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļu 3.2. un veikt korekcijas plānošanas dokumenta Grafiskajā daļā. Ja plānošanas teritorijā atrodas aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu, plānošanas dokumentu izstrādāt, ievērojot Aizsargjoslu likuma 39.pantā iekļautos aprobežojumus;

Dome 24.08.2011. secināja:

Ūdens ņemšanas vieta ir izvērtēta, izstrādājot detālplānojuma 1.redakciju. Detālplānojuma Saistošās daļas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apakšpunktā 3.3.2. ŪDENSAPGĀDE ir noteikta prasība veikt labiekārtošanu un novērst iespējamo notekūdeņu infiltrāciju un ūdens piesārņošanu. Detālplānojuma teritorijā urbumu saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālais ūdens lietotājs.

Detālplānojuma īstenošanas gadījumā saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 9.panta (2) daļu apskatāmajam urbumam aizsargjoslas nenosaka.

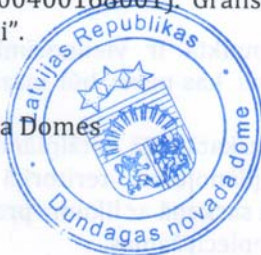
Izmaiņas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav nepieciešamas.

Pašvaldība ir izpildījusi Ventspils reģionālās vides pārvaldes rekomendācijas. Izmaiņas detālplānojuma redakcijā nav nepieciešamas.

Dundagas novada Dome nolemj:

1. Apstiprināt detālplānojumu Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam „Celmi” (kadastra Nr. 885000400168001).
2. Apstiprināt Dundagas novada Domes saistošos noteikumus Nr. 9 „Detālplānojums Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam „Celmi” (kadastra Nr. 885000400168001). Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Dundagas novada Domes
priekšsēdētāja



G. Abaja

G. Abaja

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Nomas līgums Nr. 3087 par zemes vienības „Celmi” (kadastra Nr.8850 004 0016) daļas nomu.

Zemes robežu plāna kopija īpašumam „Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016).

Zemes robežu plāna kopija īpašuma „Celmi” iznomātajai daļai (kadastra Nr. 8850 004 0016 8001).

4.2. ZEMES ĪPAŠUMA TIESĪBAS APLIECINOŠO DOKUMENTU KOPIJAS

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Reģistra Nr. 3087

/2010.g.



Divtūkstoš desmitā gada astoņpadsmitajā jūnijā (18.06.2010.), pie manis, -/-

Kurzemes apgabaltiesas zvērināta notāra

I n d u ģ a Š e r m u k š ņ a

ar amata vietu Talsos, Kareivju ielā 8,

manā kantorī ieradās rīcības spējīgais Latvijas Republikas pilsonis, man, notāram,
personīgi pazīstamais: -/-

Vitālijs Galaiskis, dzim. 1973.gada 29.jūnijā Rīgā, dzīv. Puikules ielā 23, Rīgā, LV-1030, personas kods: 290673-10919, kurš paziņoja man, ka tas rīkojas savā vārdā un kā valdes loceklis pārstāv **SIA "VĪDALES VĒJŠ"** (reģistrētu Komercreģistrā ar vienotās reģistrācijas Nr.40103281285, juridiskā adrese: Rīga, Puikules iela 23, LV-1030), un, kura pārstāvības tiesības es pārbaudīju, 18.06.2010. ieskatoties Komercreģistrā. -/-

Saskaņā ar viņa lūgumu un man dotiem paskaidrojumiem, es pēc viņa iesniegta projekta taisu šādu notariālo aktu: -/-

NOMAS LĪGUMS

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Notārs, kas šo līgumu apliecinājis, 2010.gada 18.jūnijā ir ieskatījies Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un tur noskaidrojis sekojošu zemesgrāmatu ierakstu saturu šādam nekustamam īpašumam:

TALSU ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1144
Kadastra numurs: 8850 004 0016
Nosaukums: Celmi
Adrese: "Celmi", Dundagas pag., Dundagas nov.

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālāstas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 8850- 004- 0016. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma		18,5 ha

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

	kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja ar nosaukumu CELMIŅI un saimniecības ēka.		
	Žurnāls Nr. 222(2000), lēmuma datums: 31.01.2000, tiesnesis Andris Ozols		
2.1.	Uz zemes gabala atrodas atpūtas mājas-pirts un saimniecības ēkas jaunbūve. (grozīts) <i>Grozīts</i>		
	Žurnāls Nr. 300001635875, lēmuma datums: 28.09.2006, tiesnesis Andris Ozols		
3.1.	Grozīts ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300001635875, 18.09.2006) un izteikts šādā redakcijā: atpūtas māja - pirts (kadastra apzīmējums 8850 004 0016 006) un šķūnis (kadastra apzīmējums 8850 004 0016 007). Pamats: 2008.gada 5. decembra akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā.		
	Žurnāls Nr. 300002603249, lēmuma datums: 30.12.2008, tiesnesis Jolanta Āboliņa		
Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa (Ls)
1.1.	Īpašnieks: ILMĀRS HEIDENS, personas kods 031049-12527, dzim. 03.10.1949. Rīgā. Pamats: 2000. gada 13. janvāra LR VZD Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas Talsu filiāles lēmums Nr.26, 2000. gada 26. janvāra līgums ar Latvijas Hipotēku un zemes banku Nr.32/1938 un 1993. gada 5. marta vienošanās.	1	
	Žurnāls Nr. 222(2000), lēmuma datums: 31.01.2000, tiesnesis Andris Ozols		
2.1.	Īpašnieks: JŪLIJA PUZANKOVA, personas kods 290280-10913, dzim. 29.02.1980. Rīgā. Pamats: 2000. gada 3. februāra pirkuma līgums.	1	2 000,00
3.1.	Iepriekšējais īpašnieks: ILMĀRS HEIDENS, personas kods 031049-12527, dzim. 03.10.1949. Rīgā. Īpašuma tiesības izbeigušās.	0	
	Žurnāls Nr. 479(2000), lēmuma datums: 09.03.2000, tiesnesis Baiba Kļava		
4.1.	Īpašnieks: VITĀLIJS PUZANKOVS, personas kods 290673-10919. Pamats: 2006. gada 18. janvāra dāvinājuma līgums.	1	3 000,00
4.2.	Iepriekšējais īpašnieks: JŪLIJA PUZANKOVA, personas kods 290280-10913. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
	Žurnāls Nr. 300001350241, lēmuma datums: 21.02.2006, tiesnesis Andris Ozols		

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

5.1.	Īpašnieks: VITĀLIJS PUZANKOVS, personas kods 290673-10919. Pamats: Dundagas pagasta būvvaldes 2006. gada 28. augusta izziņa Nr. 09/2006.	1	
	Žurnāls Nr. 300001635875, lēmuma datums: 28.09.2006, tiesnesis Andris Ozols		
6.1.	Vitālijam Puzankovam, personas kods 290673-10919, turpmāk uzvārds Galaiskis. Pamats: Latvijas Republikas Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamenta 2008.gada 28. augustā izdota uzvārda maiņas atļauja LV004990.		
	Žurnāls Nr. 300002579482, lēmuma datums: 25.11.2008, tiesnesis Baiba Kļava		
Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vērsanu, aizliegumiem, pēcmantīnieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 0,4 kV elektrotīklu gaisvadu aizsargjosla 21m/0,22km. Pamats : 2000. gada 13. janvāra LR VZD Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas Talsu filiāles lēmums Nr.26.		0,46 ha
	Žurnāls Nr. 222(2000), lēmuma datums: 31.01.2000, tiesnesis Andris Ozols		
Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 1., 2. iedaļa Kīlas tiesība un tā pamats		Summa (Ls)
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi kīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi		Summa (Ls)
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 4., 5. iedaļa Kīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji		Summa (Ls)
Nav ierakstu			

1.2. Vitālijs Galaiskis (turpmāk – Izmīnātājs) nodod, bet SIA „Vidales Vējš” (turpmāk – Nomnieks) pieņem atlīdzības lietošanā reālu daļu no 1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma - zemesgabalu ar kopējo platību 2 ha, kura robežas iezīmētas šim Līgumam pielikumā pievienotajā plānā (turpmāk – Zemesgabals), vējfermas organizēšanai. Zemesgabala robežas un platība var tikt precizētas, Zemesgabalu kadastrāli uzmērot un izgatavojot tā kadastrālo plānu. Ja Zemesgabala platība un robežas

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

kadastrālajā plānā atšķiras no šajā līgumā noteiktajām, noteicošais ir Zemesgabala kadastrālais plāns.

1.3. Uz līguma darbības laiku Nomnieks iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus nosaka spēkā esošie LR normatīvie akti.

Zemesgabals ir Iznomātāja īpašums, kura robežas un stāvoklis Pusēm ir zināms.

1.4. Puses pārbauda nomājamā Zemesgabala stāvokli un tā nodošanu noformē ar pieņemšanas un nodošanas aktu.

1.5. Zemesgabalu Nomnieks izmanto vējfermas organizēšanas vajadzībām.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. Nomnieks apņemas savlaicīgi apmaksāt šajā Līgumā noteikto nomas maksu.

2.2. Nomnieks apņemas izmantot Zemesgabalu atbilstoši šajā Līgumā norādītajiem mērķiem saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

2.3. Nomnieks apņemas pēc Līguma darbības termiņa beigām nodot Zemes gabalu Iznomātājam.

2.4. Nomniekam ir tiesības saskaņojot ar Iznomātāju izvietot iznomātajā zemes gabalā vēja turbīnas un speciālos aprikojumus vējfermas vajadzībām.

2.5. Pēc šā Līguma darbības izbeigšanās Nomniekam ir tiesības paņemt no Zemesgabala visus viņa izdarītos atdalāmos uzlabojumus, kā arī ir tiesības uz kompensāciju no Iznomātāja puses par visiem nepieciešamajiem un derīgajiem ieguldījumiem un neatdalāmiem uzlabojumiem, kurus Nomnieks ir izdarījis Zemesgabalā un kuru veikšana un izdevumu tāme ir bijusi rakstiski saskaņota ar Iznomātāju.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Iznomātājs apņemas 10 dienu laikā no šā Līguma parakstīšanas dienas nodot Zemesgabalu lietošanā Nomniekam.

3.2. Iznomātājs apņemas sniegt palīdzību Nomniekam zemes gabala lietošanas nodrošināšanā, veikt nepieciešamo Zemesgabala iznomāšanas noformēšanu atbilstoši LR likumdošanas aktu prasībām.

3.3. Iznomātāja pienākums ir maksāt visus nodokļus, nodevas un citus maksājumus, kas viņam uzlikti kā Zemesgabala īpašniekam.

3.4. Pēc šā Līguma darbības termiņa izbeigšanās Iznomātājam ir jānodod Nomniekam visi Nomnieka izdarītie Zemesgabala atdalāmie uzlabojumi, kā arī jākompensē visi nepieciešamie un derīgie ieguldījumi un neatdalāmie uzlabojumi, ko Nomnieks ir veicis Zemesgabalā, atbilstoši šī līguma 2.6. punktam.

4. NOMAS MAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. Nomas maksa par zemes gabala lietošanu tiek noteikta Ls 200.00 Ls (divi simti lati 00 sant.) apmērā gadā, vadoties no aprēķina 100.00 Ls par 1 ha.

4.2. Šā Līguma 4.1.p. minētā Nomas maksa ietver kompensāciju par nodokļiem un citiem maksājumiem, kurus patstāvīgi maksā Iznomātājs.

4.3. Nomnieks maksā Iznomātājam Nomas maksu 100.00Ls (viens simts Ls) reizi pusgadā.

4.4. Nomniekam ir tiesības samaksāt nomas maksu pirms termiņa.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

4.5. Ja tiek grozītas Zemesgabala robežas, notiek tā daļēja vai pilnīga apgrūtināšana saskaņā ar likumdošanas aktiem, Iznomātājam ir jāsamazina nomas maksa atbilstoši šim grozījumam vai apgrūtinājumam.

4.6. Nomas maksas samaksas kavējuma gadījumā Nomnieks maksā līgumsodu 0,5% apmērā no nesamaksātās summas par katru maksājuma nokavējuma dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Nomnieku no nomas maksas samaksas pienākuma.

**5. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS
UN LAUŠANAS KĀRTĪBA**

5.1. Visus šā Līguma grozījumus un papildinājumus Puses sastāda rakstveidā, un pēc tam, kad Puses ir tos parakstījušas, tie pievienojami šim Līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

5.2. Nomātā Zemesgabala īpašnieka maiņa nav pamats šā Līguma noteikumu grozīšanai vai tā laušanai.

5.3. Iznomātājs var lauzt šo Līgumu tikai Latvijas Republikas likumdošanas aktos paredzētajos gadījumos, rakstveidā brīdinot Nomnieku par savu vēlēšanos lauzt Līgumu vienu mēnesi pirms iespējamā šā Līguma laušanas datuma.

5.4. Nomniekam ir tiesības lauzt šo Līgumu jebkurā laikā, brīdinot par to Iznomātāju vienu mēnesi pirms Līguma laušanas. Šajā gadījumā Nomnieks samaksā Iznomātājam nomas maksu līdz nomas līguma faktiskai izbeigšanai.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

6.1. Šis Līgums tiek noslēgts uz 10 gadiem - līdz 2020. gada 15. jūnijam, un stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

6.1.1. Ja ne vēlāk kā trīs mēnešus pirms Līguma darbības termiņa beigām neviena no Pusēm rakstveidā nepaziņo otrai Pusei par savu nodomu grozīt vai saskaņā ar šā Līguma 6.1.p. pārtraukt šā Līguma darbību, Līguma darbības laiks katru reizi tiek pagarināts uz to pašu laiku un ar tiem pašiem noteikumiem.

**7. STRĪDU ATRISINĀŠANA
UN PUŠU ATBILDĪBA**

7.1. Strīdus, kas radušies šā Līguma sakarā, Puses risina Latvijas Republikas likumdošana aktos paredzētajā kārtībā.

7.2. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas likumdošanas aktiem ir materiāli atbildīgas viena otrai par savu līgumsaistību nepienācīgu izpildi vai neizpildi, kā arī par zaudējumu nodarīšanu otrai Pusei sakarā ar šo Līgumu.

8. GARANTIJAS

8.1. Iznomātājs garantē, ka ir Zemesgabala īpašnieks ar attiecīgām pilnvarām slēgt šo nomas Līgumu un sakarā ar to uzņemties pienākumus, kā arī to, ka Zemes gabals nav

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

iekļāts, nav pārdots, nav nodots nomā citām personām vai nav apgrūtināts nekādā citā veidā, nav aizliegts un nav strīdus priekšmets.

8.2. Iznomātāja īpašuma tiesības uz Zemesgabalu apstiprina šādi dokumenti: Zemesgrāmatu apliecība, Talsu zemesgrāmatas nodaļums Nr.1144, kadastrs numurs:8850 004 0016.

8.3. Iznomātājs arī garantē, ka Nomnieks var bez šķēršļiem izmantot Zemesgabalu atbilstoši šā Līguma noteikumiem un ka Iznomātājs nepārtrauks un netraucēs šo izmantošanu.

9. NOSLĒGUMA NOSACĪJUMI

9.1. Puses izsaka savu piekrišanu šī līguma nostiprināšanai zemesgrāmatās. Zemesgabala kadastrālo plānu, kas nepieciešamas minētajam nostiprinājumam, uz sava rēķina gādā Nomnieks.

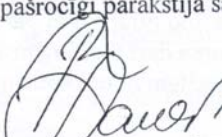
9.2. Puses pilnvaro notāru, kas šo līgumu apliecinājis, un viņa darbinieku Māri Salceviču, katru atsevišķi, gādāt par šī Līguma 9.1.punktā minētā nostiprinājuma ierakstīšanu zemesgrāmatās, kā arī šajā nolūkā visās iestādēs pieprasīt, iesniegt un saņemt visus šai lietai nepieciešamos dokumentus, lūgt nostiprinājumus zemesgrāmatās, grozīt nostiprinājumu lūgumus un ņemt tos atpakaļ, līdzēju tiesību pierādīšanai saņemt nostiprinājumu dokumentus no zemesgrāmatām, bet nepieciešamības gadījumā pārsūdzēt zemesgrāmatu tiesnešu lēmumus un rīcību.

9.3. Puses ir iepazinušās ar šo Līgumu. Tas ietver Pušu pilnīgu vienošanos.

9.4. Puses piekrīt visiem Līguma punktiem, un apstiprina to, parakstot šo Līgumu.

9.5. Par šo līgumu katram akta dalībniekam ir tiesības saņemt neierobežotu skaitu notariālo aktu grāmatas izrakstus. -/-

Šis akts nolasīts akta dalībniekiem un pēc akta dalībnieku apliecinājuma, ka tiem saprotams akta saturs un nozīme, un no labas gribas tie vēlas šādu aktu noslēgt, akta dalībnieki šo aktu, notāram klātesot, pašrocīgi parakstīja šādi: -/-


savā un SIA „Vidales Vējš” vārdā

Zvērināts notārs:



LATVIJAS REPUBLIKA

SITUĀCIJAS PLĀNS

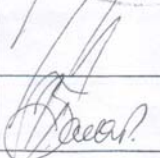
Zemes vienības kadastra apzīmējums: 88500040016
Adrese: "Celmiņi", Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Apvidus objekti uzmēriti 07.07.2010.

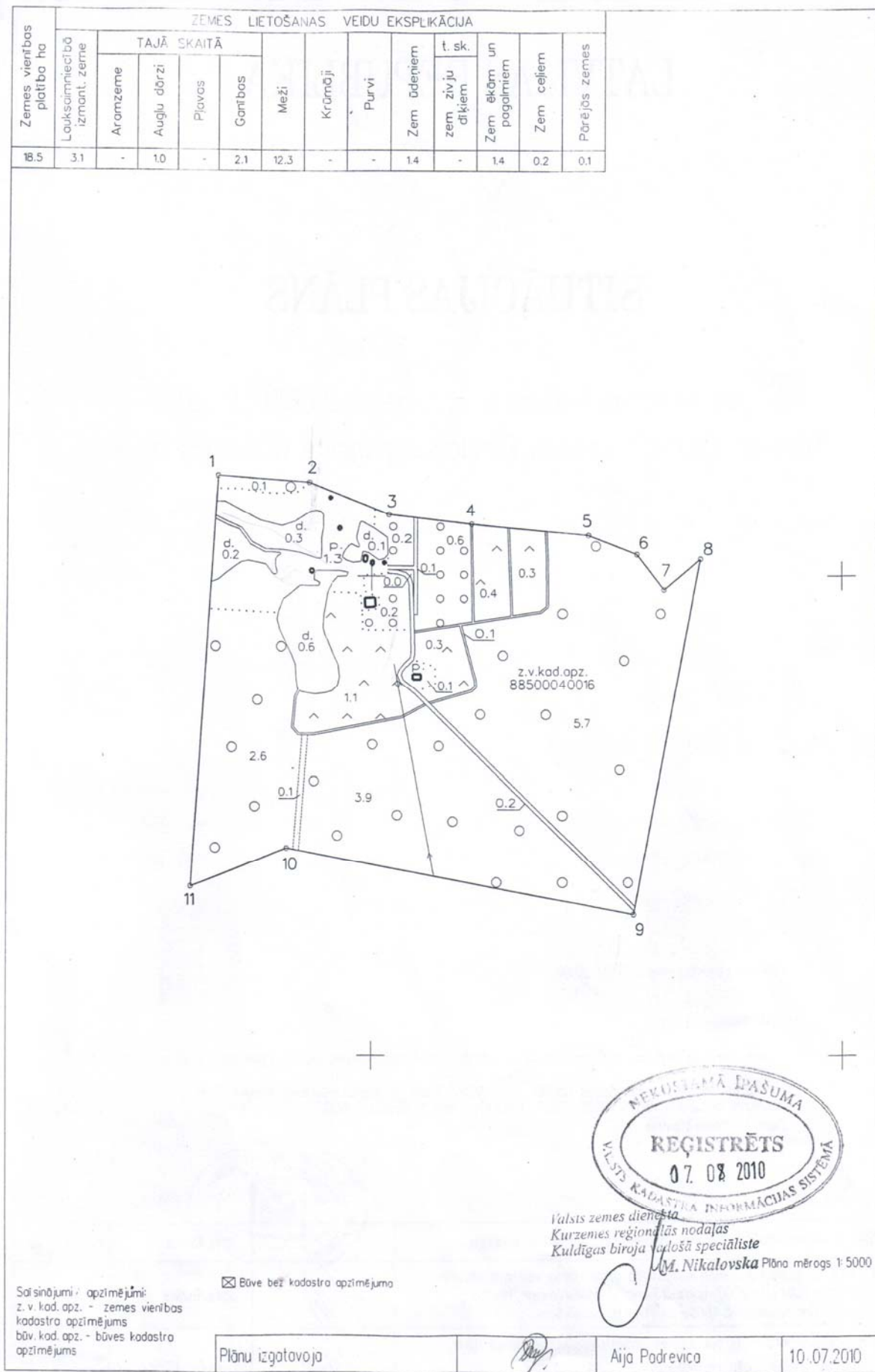
Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības platība 18,5 ha (veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt precizēta)

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA "Latvijas Valsts mēriņeks", licence Nr.145,
izsniegta 16.11.2006, reģ.Nr. 40003783960, Mārstāļu iela 19, Rīga, LV-1050
Ziemeļkurzemes birojs

VSIA "Latvijas Valsts mēriņeks" Ziemeļkurzemes biroja vadītājs	 Jānis Putkis	10.04.2010.
Mēriņeks aplēcina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LP Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu."	Jānis Putkis	07.07.2010.
Ierosinātājs ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	 Valters Vitalijs Galančikovs	10.04.2010.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



LATVIJAS REPUBLIKA

ZEMES VIENĪBAS DALAS ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

Zemes vienības daļas kadastra apzīmējums:
885000400168001

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 88500040016
Adrese: "Celmiņi", Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta, pamatojoties uz
2010. gada 18. jūnija iesniegumu

Apgrūtinājumu saraksts:

Apgrūtinājumu nos (2006. gada 3. janvāra Dundagas pagasta teritorijas plānojums)

Robežas uzmēritas 07. 07. 2010
Apvidus objekti uzmēriti 07. 07. 2010
Apgrūtinājumu plāns sastādīts 07. 07. 2010
Plāna mērogs 1:5000

Zemes vienības daļas platība 1,02ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica VSIA "Latvijas Valsts mērnies", licence Nr.145,
izsniegta 16.11.2006, reģ.Nr. 40003783960, Strēlnieku iela 1-8, Rīga, LV-1010
Ziemeļkurzemes birojs

VSIA "Latvijas Valsts mērnies" Ziemeļkurzemes biroja vadītājs	Jānis Putkis	10.07.2010.
Mērnies apliecina, ka zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LP Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu."	Jānis Putkis	07. 07. 2010.
Ierosinātais ir informēts par Zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem.	Vitaļijs Gaidišs	10.07.2010.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

Zemes vienības platība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDU EKSPLIKĀCIJA												
	Lauksaimniecībā izmant. zeme	TAJĀ SKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	t. sk. zem zivju dīķiem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arozme	Augļu dārzi	Pļavas	Gaišas								
1.02	0.27	-	-	-	0.27	0.12	-	-	0.21	-	0.42	-	-

ZEME'S VIENĪBAS
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
Koordinātu sistēma LKS92 TM
Mēroga koeficients:0.999716

Nr	X	Y
z.v.d.1	389104.44	402337.21
z.v.d.2	389097.38	402434.22
z.v.d.3	389090.40	402451.95
z.v.d.4	388886.75	402493.84
z.v.d.5	388880.78	402463.23
z.v.d.6	389018.52	402446.77
z.v.d.7	389076.37	402335.39

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA SHĒMA

ZEMES VIENĪBAS DAĻAS
IZVIETOJUMA SHĒMA

z.v.d.kad opz. 885000400168001

Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B z.v.kad.opz. 88500030075
no B līdz C z.v.kad.opz. 88500040016
no C līdz A z.v.kad.opz. 88500040037

Saīsinājumi / apzīmējumi:
z.v.kad.opz. - zemes vienības
kadastra apzīmējums
z.v.d.kad.opz. - zemes vienības
daļas kadastra apzīmējums

Valsts zemes dienesta
 Kurzemes reģionālās nodaļas
 Kuldīgas biroja vadošā speciāliste
M. Nikalovska Plāna mērogs 1:5000
 Zemes vienības daļas platība 1.02ha

Plānu izgatavoja		Aija Podrevica	10.04.2010.
------------------	--	----------------	-------------

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Latvijas Ornitoloģijas biedrības vēstule SIA „Vīdales vējš” 12.07.2010.

Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens 12.07.2010.

Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens 20.07.2011.

Sikspārņu pētnieka Viestura Vintuļa eksperta slēdziens 25.07.2012.

4.3. INFORMĀCIJA PAR TERITORIJAS SAISTĪBU AR PUTNIEM UN SIKSPĀRŅIEM NOZĪMĪGĀM VIETĀM

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

LATVIJAS ORNITOLOĢIJAS BIEDRĪBA

Reģ. Nr. 40008002230
Kalnciema iela 27, Rīga, LV-1046
tālr.: 67221580, fakss: 67799050
www.lob.lv



A.god. A.Vizulim
SIA „Vīdales Vejs”
Reģ. Nr. 40103281285
Puikules iela 23,
Rīga, LV-1030

Rīga, 12.07.2010. Nr. LOB2010/078

Par vēja elektrostaciju būvniecību īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Atbildot uz Jūsu iesniegumu, informējam, ka eksperts – ornitologs Rolands Lebuss (eksperta sertifikāts Nr. 005) ir sagatavojis atzinumu par vēja elektrostaciju būvniecību un ekspluatāciju īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Pielikumā:

Eksperta Rolanda Lebusa (eksperta sertifikāts Nr. 005) slēdziens.

Ar cieņu,

Viesturs Ķerus

Valdes priekšsēdētājs



R. Lebuss
rolands.lebuss@apollo.lv

Latvijas Ornitoloģijas biedrība pārstāv BirdLife International Latvijā

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Eksperta Rolanda Lebusa (eksperta sertifikāts Nr. 005; sertifikāts izsniegts 14.05.2010, derīgs līdz 13.05.2013) slēdziens par vēja elektrostaciju būvniecību īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Pamatojoties uz A.Vizuļa (SIA „Vīdales Vejš”) iesniegumā Latvijas Ornitoloģijas biedrībai un tai pievienotajos materiālos iekļauto informāciju, esmu izvērtējis iecerēto trīs vēja elektrostaciju (VES) izvietojanas un tās tālākās ekspluatācijas iespējamo ietekmi uz savvaļas putnu populācijām īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Saskaņā ar iesniegumu, īpašumā plānots uzstādīt trīs VES *Mega Star Vertical* ar vertikālo rotācijas asi. Paredzamais rotora diametrs – 8,5 m, augstums no zemes virsmas līdz iekārtas augstākajam punktam – 16,1 m.

Novērtējums izdarīts pēc pieejamās kartogrāfiskās un ornitoloģiskās informācijas analīzes, bez vietas apsekošanas dabā. Slēdziena sagatavošanai izmantota pieejamā ornitoloģiskā (novērojumi plānoto VES uzstādīšanas teritorijas tuvākajā apkārtnē, to analīze un situācijas prognoze) un kartogrāfiskā (ortofotokartes, topogrāfiskās kartes, putniem nozīmīgu teritoriju, putniem nozīmīgo vietu (PNV) un *Natura 2000* teritoriju digitālie slāņi) informācija.

Izvērtējot plānoto VES būvniecības un tālākās ekspluatācijas iespējamo ietekmi uz putniem, gan ligzdošanas, gan migrāciju laikā ņemti vērā sekojoši faktori:

1. Valsts un Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju *Natura 2000* izvietojums;
2. Teritorijas atbilstība putniem nozīmīgo vietu (PNV) statusam, atbilstoši starptautiskās putnu aizsardzības organizācijas *BirdLife International* kritērijiem un apstiprināto Eiropas nozīme teritoriju sarakstam un teritoriju robežām;
3. Atbilstība Latvijas Ornitoloģijas biedrības apstiprinātiem kritērijiem, vietām, kurās nepieciešams maksimāli saglabāt dabiskus vai ekstensīvi apsaimniekotus biotopus (pagaidām oficiāli neaizsargātas teritorijas ar augstu nozīmi ligzdojošajiem vai migrējošajiem putniem – pļavas, pastāvīgie zālāji, purvi, migrējošo putnu koncentrēšanās vietas gan migrācijas laikā, gan atpūtas un barošanās vietās).

Plānotajai VES uzstādīšanas vietai tuvākās īpaši aizsargājamās teritorijas ir *Natura 2000* teritorija dabas liegums „Dižkalni un Kaļķupes ieleja” (2,85 km) un *Natura 2000* teritorija dabas liegums „Rukšu purvs” (2,7 km). Tiešā tuvumā atrodas *Natura 2000* teritorija „Slīteres Nacionālais parks” un putniem nozīmīgo vieta „Slītere un Zilie kalni”, ar ko plānotā VES uzstādīšanas vieta robežojas. Lai arī plānotie VES atrodas tiešā tuvumā Slīteres Nacionālajam parkam, paredzams, ka to ietekme būs nebūtiska.

Plānoto VES uzstādīšanas teritorijā un tās apkārtnē dominē mežaudzes ar salīdzinoši nelieliem lauksaimniecībā izmantojamās zemes (zālāji, ganības, atmatas, tūrumi) fragmentiem, kā arī viensētām. Atklātās teritorijas platības ir salīdzinoši nelielas. Tas ļauj pieņemt, ka plānotās VES uzstādīšanas teritorija un tuvākā apkārtnē ir maz nozīmīga migrējošiem putniem (pamatā, zosīm, dzervēm un gulbjiem) kā apstāšanās un barošanās vieta.

Ņemot vērā to, ka plānotā VES izvietojanas teritorija ir viensēta kompleksā ar nelielu atklātu platību un nelielu mežaudžu platību, tuvākās mežaudzēs ir veikta intensīva mežsaimnieciska darbība, plānotais VES augstums ir aptuveni mežaudžu augstumā,

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

jādomā, ka plānotajām VES būs nebūtiska ietekme uz lokālajām ligzdojošo putnu populācijām un migrējošiem putniem. Nelielā atklātā un ar krūmu rindu fragmentētā platība plānoto VES uzstādīšanas vietā (apmēram 150 m x 150 m) nav piemērota migrējošiem putniem, kā barošanās un atpūtas vieta, līdz ar to arī šajā gadījumā paredzamā ietekme vērtējama kā nebūtiska.

Slēdziens: Apkopojot iepriekš sacīto, kā arī ņemot vērā teritorijas statusu (atrodas ārpus valsts un ES nozīmes īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, kā arī putniem nozīmīgajām vietām, plānotās darbības nelielos mērogus, kā arī to, ka plānotā VES atrodas pietiekami drošā attālumā no galvenajām putnu migrācijas trasēm, uzskatu, ka nav pamata no savvaļas putnu aizsardzības viedokļa ierobežot paredzamo trīs VES būvniecību īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Tā, kā šāda tipa VES Latvijā paredzēts uzstādīt pirmo reizi, to tuvākajā apkārtnē ir nepieciešams veikt monitoringu, lai novērtētu plānoto VES ietekmi uz savvaļas putnu un sīkspārņu populācijām.

Atzinuma derīgums termiņš: Atzinums ir derīgs līdz 2011. gada 31. decembrim.

12.07.2010



Rolands Lebus

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

LATVIJAS ORNITOLOĢIJAS BIEDRĪBA

Reģ. Nr. 40008002230

Pasta adrese: A.k. 105, Rīga, LV-1046

Juridiskā adrese: „Priedulāji”, Lestenes pag., Tukuma nov., LV-3146

tālr. 67221580, fakss 63154734

www.lob.lv



A.god. Aleksandram Vizulim
SIA „Vīdales vējš”
Reģ. Nr. 40103281285
Puikules iela 23, Rīga, LV-1030

Rīgā, 20.07.2011. LOB2011/078

Eksperta Rolanda Lebusa (eksperta sertifikāts Nr. 005; sertifikāts izsniegts 14.05.2010, derīgs līdz 13.05.2013) atzinums par plānoto vēja elektrostaciju izbūvi un ekspluatāciju īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016 Dundagas novada Dundagas pagastā.

Pamatojoties uz Aleksandra Vizula (SIA „Vīdales vējš”) iesniegumu esmu izvērtējis plānoto 7 (septiņu) vēja elektrostaciju (VES) izbūvi un ekspluatāciju īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016 Dundagas novada Dundagas pagastā. Saskaņā ar iesniegumu īpašumā ir paredzēts uzstādīt 7 (septiņas) *Ropatec Mega Star Vertical* VES ar kopējo jaudu 160 kW. Plānoto VES parametri ir sekojoši: 5 (piecas) VES ar kopējo augstumu 16,1 m un rotora diametru 8,5 m, un 3 (trīs) VES ar kopējo augstumu 11,3 m un rotora diametru 3,3 m.

Latvijas Ornitoloģijas biedrības (LOB) agrāk izsniegtajā atzinumā (Rīga, 12.07.2010. Nr. LOB2010/078, eksperts R. Lebus) jau ir bijusi izvērtēta 3 (triju) VES ar maksimālo augstumu 16,1 m izbūve un ekspluatācija īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016 Dundagas novada Dundagas pagastā.

Plānotā VES skaita palielināšana, domājams paredzamās darbības ietekmi uz savvaļas putnu populācijām būtiski nepalielinās, jo papildus sākotnēji plānotajām VES ir paredzēts uzstādīt 4 (četras) salīdzinoši nelielas VES salīdzinoši nelielā platībā.

Slēdziens: Apkopojot iepriekš sacīto, uzskatu, ka no savvaļas putnu aizsardzības viedokļa ir pieļaujama paredzamo 7 (septiņu) vēja elektrostaciju izbūve un ekspluatācija īpašumā ar kadastra Nr. 88500040016 Dundagas novada Dundagas pagastā.

Plānotās VES vēlams izvietot ne tuvāk kā 50 m no Slīteres Nacionālā parka robežas.

Ņemot vērā Slīteres Nacionālā parka tiešo tuvumu plānotajām VES, kā arī to, ka vertikālo turbīnu ietekme uz putniem ir maz pētīta, ir nepieciešams veikt putnu un sikspārņu monitoringu vismaz 2 gadus pēc VES uzstādīšanas. Monitoringa ietvaros nepieciešams veikt kā putnu uzskaites (migrāciju un ligzdošanas periodos), tā bojā gājušo putnu uzskaiti saskaņā ar ārvalstīs veiktos līdzīgos pētījumos tapušām rekomendācijām un metodiku. Monitoringa jāveic nozares profesionāļiem – ornitologiem un teriologiem. Monitoringa atskaite nepieciešams iesniegt Slīteres Nacionālā parka administrācijai.

Atzinuma derīguma termiņš: Atzinums ir derīgs līdz 2013. gada 20. jūlijam.

20.07.2011


/Rolands Lebus/

Latvijas Ornitoloģijas biedrība pārstāv *BirdLife International* Latvijā

Eksperta atzinums par iespējamo vēja ģeneratoru parka izveides ietekmi uz sīkspārņiem Dundagas pag. Cirstes ciema “Celmos”

Eksperta atzinums par vēja ģeneratoru parka izbūves iespējamo ietekmi uz sīkspārņu populācijām un migrāciju balstīts uz sekojošas informācijas bāzes:

- 1) tiešiem datiem par sīkspārņiem pētāmajā teritorijā, kura apsekota 23.07.2011.;
- 2) vadoties no kartogrāfiskās informācijas un konstatētajiem biotopiem.

Sīkspārņu aizsardzības statuss

Sīkspārņi ir zīdītāju klases otrā lielākā kārtā ar aptuveni 1100 Pasaulī līdz šim atklātām sugām. Latvijā šobrīd konstatētas 16 sīkspārņu sugas. Visas Eiropā, t.sk. Latvijā sastopamās sīkspārņu sugas ir ar starptautisku aizsardzības statusu. Tās iekļautas:

- 1) Bernes 1979. gada konvencijas “Par Eiropas dzīvās dabas un dabisko dzīvotņu saglabāšanu” (LR ratificēta ar likumu 17.12.1996.) pielikumā,
 - 2) Bonnas 1979. gada konvencijas “Par migrējošo savvaļas dzīvnieku aizsardzību” (LR ratificēta ar likumu 11.03.1999.) pielikumā,
 - 3) Eiropas Padomes Sugu un Biotopu direktīvas II pielikumā – sugas, kuru atradnēm veidojamas Natura 2000 teritorijas (diķa naktssīkspārnis un Eiropas platausis) un IV pielikumā – retas sugas, kurām nepieciešama īpaša aizsardzība (visas Latvijā konstatētās sīkspārņu sugas);
 - 4) Ar Bonnas konvenciju saistītā Vienošanās par sīkspārņu aizsardzību Eiropā (EUROBATS), ko Latvija ratificēja 2003. gadā.
- Latvijas likumdošanā sīkspārņu aizsardzību nosaka
- 1) Sugu un biotopu aizsardzības likums,
 - 2) tam pakārtotie MK noteikumi Nr. 396 “Par īpaši aizsargājamo un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu” (visas sīkspārņu sugas iekļautas I. pielikumā – īpaši aizsargājamo sugu sarakstā).
 - 3) Par sīkspārņu nogalināšanu vai to mītnu/biotopu postīšanu LR MK noteikumi Nr. 117 (Noteikumi par zaudējumu atlīdzību par īpaši aizsargājamo sugu individu un biotopu iznīcināšanu vai bojāšanu) paredz sodus 2 – 4 minimālo mēnešalgu apmērā par katru individu vai 1 mēnešalgu par katriem 10 m² iznīcināta biotopa (summa trīskāršojas, ja nodarījums noticis aizsargājamā teritorijā).

Vēja ģeneratoru teorētiskā ietekme uz sīkspārņiem

Kaut gan Latvijā nav veikti zinātniski pētījumi par vēja ģeneratoru ietekmi uz sīkspārņiem, alternatīvās enerģijas ieguve ir aktuāla tēma arī citur Eiropā, tāpēc tās ieguves veidu iespējamās sekas uz bioloģisko daudzveidību tiek daudzviet pētītas. Vēja ģeneratoru ietekme vispirms tikusi pētīta saistībā ar potenciālo putnu mirstību, tomēr pēdējos gados ir uzkrāts ievērojams materiāls arī par iespējamo ģeneratoru ietekmi uz sīkspārņiem. 2008.g. EUROBATS sekretariāts ir apkopojis līdz šim izdarītos pētījumus, un uz to bāzes izstrādājis rekomendācijas, kuras būtu jāievēro, lai alternatīvās enerģijas ieguve nenodarītu kaitējumu sīkspārņu sugu populācijām (Rodrigues et al. 2008, www.eurobats.org). Ir definētas iespējamās negatīvās ietekmes, apzināta vismaz daļa risku noteicošo faktoru un iespējamie risinājumi riska novēršanai.

Kā iespējamie draudi sikspārņiem nosaukti:

- 1) tiešas dzīvnieku sadursmes ar ģeneratoru lāpstām, īpaši: bieži - sikspārņu migrācijas laikā;
- 2) paša ģeneratora darbības rezultātā radušās ultraskaņas var dzīvniekus pievilināt ģeneratoram, tā palielinot sadursmes iespējas (roti);
- 3) Ģeneratoru apgaismošana naktī var izraisīt dažām sugām pievilinošu efektu (*Nyctalus*, *Vespertilio* un *Eptesicus* ģinšu sikspārņi);
- 4) Ģeneratora darbība pievilina kukaiņus; barības bāzes koncentrēšanās pievilina sikspārņus, palielinot sadursmes iespējas;
- 5) Barošanās biotopu zaudējums vai ievērojams traucējums (gk. mežainā apvidū, pie ūdeņiem);
- 6) Barošanās biotopu zaudēšana/iznīcināšana vai mīļpu zaudējums, izbūvējot pievedceļus un izcērtot kļajumus ģeneratoriem mežainā apvidū;
- 7) Atsevišķos gadījumos *Nyctalus* ģints sikspārņi novēroti mēģinot apmesties pašā rotorā kā mītnē, kas arī palielina sadursmes iespējas.

Vairums sikspārņu sadursmju ar vēja ģeneratoriem reģistrētas vasarā – rudenī, īpaši – migrācijas laikā, tomēr nogalināšanas gadījumu sezonalitāte lielā mērā atkarīga arī no biotopa, kurā ģeneratori izvietoti. Lielu barošanās biotopu tuvumā iespējama sadursmju risks ir augstāks visas sikspārņu aktivitātes sezonas laikā (Latvijā - sākot no aprīļa). No literatūras zināmi gadījumi, kad vēja ģeneratora darbības dēļ gājuši bojā visu Latvijā sastopamo sugu sikspārņi, tomēr sadursmes risks un iespēja visām sugām nav vienāda. Lielā mērā to nosaka konkrētās sugas dzīvesveids (tālas vai tuvas pārvietošanās trases uz barošanās biotopiem, lido augstu vai tuvu zemei u.c.) un ainava, kādā uzstādīts vēja ģenerators. EUROBATS rekomendācijas neiesaka izvietot vēja ģeneratorus tuvāk kā 200 m no sikspārņiem piemēroto biotopu elementiem (mežmalām, ūdeņiem). Sikspārņu mirstība dažādos pētījumos īpaši neatšķiras pie dažāda izmēra ģeneratoriem, tomēr pēti līdz šim tikusi ģeneratori ar vertikāliem rotora propelleriem. Ekspertam šobrīd nav zināmi pētījumi par sikspārņu mirstību pie pētāmajā teritorijā uzstādīt paredzēto turbīnu tipa, kuru rotors ir vērst horizontālā plaknē, tādējādi, iespējams, samazinot sadursmju iespējas ar vismaz vairāku sugu sikspārņiem.

Pētāmās teritorijas novietojuma un biotopu īss novērtējums

Vēja ģeneratoru parkam paredzētā teritorija atrodas pie Sīlteres Zilo kalnu kraujas, tās augšmalā, robežojoties ar Natura 2000 vietu – Sīlteres nacionālo parku. Ģeogrāfiski teritorija atrodas apmēram pa vidu starp Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krastiem. Teritoriju no visām pusēm ieskauj mežaudzes, t.sk. Zilo kalnu kraujas nogāzes mežu augšējā mala ar vecām, sikspārņiem piemērotām mežaudzēm, savukārt pašu īpašumu lielā mērā aizņem nesen izveidota nelielu dīķu sistēma – potenciāli ļoti piemēroti sikspārņu barošanās biotopi un dzīšanas vietas. Teritorijā un tās tuvumā atrodas daudzas potenciālas sikspārņu vasarnas mīļpu vietas – vairākas ēkas, kā arī daudzi veci un dobumaini koki.

Teritorijā konstatētās vai potenciāli iespējamās sikspārņu sugas un iespējamās vēja ģeneratoru ietekmes novērtējums

Apsekojot teritoriju 23.07.2011., konstatēta viena sikspārņu suga: ziemeļu sikspārnis *Eptesicus nilssonii*. Novēroti tikai daži īpatņi barojamies virs dīķiem.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

Novērotais niecīgais sikspārņu skaits un tikai viena suga ir pārsteidzoši, ņemot vērā teritorijā un tai blakus esošos biotopus, kā arī labos laika apstākļus novērojumu laikā. Visticamāk, sikspārņi nesen izveidotos dīķus vēl nav apguvuši. Tādējādi nākotnē teritorijā, iespējams, varētu sagaidīt sikspārņu blīvuma pieaugumu, jo dīķi sikspārņiem kalpo ne tikai kā barošanās, bet arī dzeršanas vietas (tuvākās piemērotās dzeršanas vietas sikspārņiem šobrīd ir tikai Vīdales karjeri). Kā potenciālas sugas, kuras varētu ar laiku būt sastopamas teritorijā, jāmin visas Latvijā parastākās sikspārņu sugas: Natūza sikspārnis *Pipistrellus nathusii*, ūdeņu naktssikspārnis *Myotis daubentonii*, rūsganais vakarsikspārnis *Nyctalus noctula*, brūnais garausainis *Plecotus auritus*, kā arī, iespējams, vēl kāda no *Pipistrellus* vai *Myotis* ģinšu sugām. Izņemot rūsgano vakarsikspārni, pārējās nosauktās sikspārņu sugas barošanās biotopos reti medi augstāk par koku galotņu līmeni, kurā paredzēts uzstādīt ģeneratorus. Tādējādi sikspārņu potenciālās sadursmju iespējas ar rotora lāpstām, īpaši, ja tās novietotas horizontālā plaknē noteiktā augstumā, visticamāk, nav lielas. Tomēr, tā kā teritorijā fiziski nav iespējams izvītot ģeneratorus pietiekamā (200m) attālumā no meža vai ūdeņu malas, zināms paaugstināts sadursmju risks (pie nosacījuma, ka sikspārņu skaits varētu pieaugt) pastāv. Tāpēc ir nepieciešams 3 - 5 gadus veikt monitoringu par sikspārņu sugu skaita un dzīvnieku blīvuma izmaiņām un teritorijas izmantošanu / iespējamām sadursmēm ar rotoru lāpstām. Nepieciešamības gadījumā, vadoties no monitoringa datiem, būtu jākorrigē ģeneratoru izmantošanas sezona vai diennakts laiki.

Izvērtējot plānotā ģeneratoru parka potenciālo ietekmi uz sikspārņu migrācijām, var secināt, ka teritorija atrodas pietiekamā attālumā no jūras / līča krastiem, lai teritorijā nebūtu sagaidāma intensīva sikspārņu rudens un pavasara migrācijas straume, kas raksturīga tieši jūras tuvumā. Kaut gan iespējama neliela sikspārņu pārvietošanās gar Zilo kalnu krauju, tomēr tā, visticamāk, notiek kraujas aizvājā, un neskar ģeneratoru līmeni. Arī attiecībā uz migrāciju būtu nepieciešams 2 sezonas veikt monitoringu sikspārņu pavasara un rudens migrācijas laikā (aprīlī un augustā-septembra sākumā).

Vēja ģeneratoru potenciālie izraisītie riski un to būtiskums pētāmajā teritorijā apkopoti 1. tabulā.

1. tabula. Vēja ģeneratoru parka kopējās teorētiskās negatīvās ietekmes uz sikspārņu populācijām un to riska pakāpe pētāmajā teritorijā

Potenciālais risks	Kopējā riska pakāpe pētāmajā teritorijā
Sikspārņu bojāeja, saduroties ar rotora lāpstām	Iespējama augstu lidojošām sugām (rūsganais vakarsikspārnis, daļēji arī ziemeļu sikspārnis)
Migrācijas ceļu traucējums vai pārrāvums	Maz ticams
Vietējas nozīmes pārvietošanās maršrutu traucējums vai pārrāvums	Nav vai iespējams neliels traucējums
Barošanās biotopu traucējums vai zaudējums	Iespējams lokāls traucējums sugām, kas barojas koku galotņu līmenī (rūsganais vakarsikspārnis, daļēji arī ziemeļu sikspārnis)
Mītņu traucējums vai iznīcināšana	Nav

Iespējamo vēja generatoru parka izbūves ietekmes kopsavilkums

Apkopojot iepriekš aprakstīto informāciju, var secināt, ka:

- 1) kaut gan pētāmā teritorija ir pēc biotopiem sīkspārņiem ļoti piemērota, pašreiz novērotais sīkspārņu blīvums un sugu skaits tajā ir niecīgs
- 2) teritorijā nav sagaidāma intensīva sīkspārņu migrācija, kaut gan zināma dzīvnieku pārvietošanās gar Zilo kalnu krauju ir iespējama
- 3) Ģeneratoru parka izveidošana ir pieļaujama, tomēr nepieciešams veikt sīkspārņu sugu monitoringu, lai novērtētu iespējamu to skaita pieaugumu un atbilstoši korigētu ģeneratoru lietošanas diennakts un sezonālo režīmu.
- 4) Nav pieļaujama turbīnu apgaismošana naktī, kas piesaistītu tām kukaiņus un līdz ar to arī sīkspārņus.

Tā kā šāda veida turbīnu ietekme uz sīkspārņiem praktiski nav pētīta, šajā gadījumā būtu iespējams pēc monitoringa datiem novērtēt to ietekmi un izmantot iegūtās zināšanas jaunu līdzīgu vēja ģeneratoru uzstādīšanas gadījumā.

Literatūra

Rodrigues L., L. Bach, M.-J. Dubourg-Savage, J. Goodwin & C. Harbusch, 2008: Guidelines for consideration of bats in wind-farm projects. EUROBATS Publications Series No. 3 (English Version). UNEP/EUROBATS Secretariat, Bonn, Germany, 51 pp.

25.07.2011.



/V. Vintulis/
Zoologs, sīkspārņu eksperts

LU Zooloģijas muzejs
Bioloģijas fakultāte
Kronvalda bulv. 4, Rīga
viesturs.vintulis@lu.lv
mob. 22017490

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti uzsākot detālplānojuma izstrādi.

Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 17.11.2010. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2010. gada novembra izdevumā (Nr.11(104)) „Dundadziņš” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Dundagas novada Domes nosūtītās vēstules kopija 13.11.2010. ar detālplānojuma teritoriju saistītajam nekustamā īpašuma īpašniekam Vitālijam Galaiskim (Nr. 3-23.1/487).

4.4. SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA

4.4.1. DETĀLPLĀNOJUMA UZSĀKŠANAS POSMS

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi.

*informācija
laikrakstos*

Uzsākot detālplānojuma izstrādi, iedzīvotāji tika informēti par šī dokumenta izstrādes uzsākšanu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” (17.11.2010.), Dundagas novada pašvaldības izdevumā „Dundadziņš” (2010.gada novembra numurā) un Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība”.

*informācija
plānojamā
nekustamā
īpašuma
īpašniekam*

Plānojamā nekustamā īpašuma īpašnieks Vitālijs Galaiskis tika informēts par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ar individuālas vēstules palīdzību, kura izsūtīta 13.11.2010. Tā kā V.Galaiskis ir arī viens no pārstāvjiem SIA „Vidales vējš”, kas iznomājis attiecīgo zemes īpašuma „Celmi” daļu, nekustamā īpašuma īpašnieks aktīvi līdzdarbojas detālplānojuma izstrādes procesā.

*priekšlikumi
un iebildumi*

Uzsākot detālplānojuma izstrādi, nav saņemts neviens rakstisks priekšlikums no fiziskajām vai juridiskajām personām attiecībā uz šī dokumenta tapšanu. Ņemti vērā priekšlikumi, kurus mutiski izteicis detālplānojamās teritorijas nekustamā īpašuma nomnieks – SIA „Vidales vējš”.

LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Dundagas novada dome

Pils iela "Līkā muiža", Dundaga, Dundagas novads, LV-3270

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 183 (2010.gada 17.novembris) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums

☐

☐Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2010. sēdes lēmumu nr.429 ir uzsākta detālpārplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma "Celmi" zemes vienības nr.8850 004 0016, daļai ar kadastra nr.8850 004 0016 8001. Par detālpārplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālpārplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālpārplānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada Domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela "Līkā muiža", Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270 līdz 23.12.2010.

☐

☐

Rēķina Nr. 1086959

Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.: 0930116.

Sludinājumu un reklāmas kontroliere *



Angelina Pismennaja

Klientu centrs

tālrunis: +371 67315003 fakss: 67313202 e-pasts: slud@lv.lv

Adrese: Bruņinieku ielā 53, Rīga

2010.gada 17.novembris

SAŅEMTS

Dundagas novada dome

20.12.2010. Nr. 1086959-3-81.2/16/1709

Dundadznieks

Nr. 11 (104) novembris 2010 Dundagas novada pašvaldības izdevums

www.dundaga.lv



2. lpp. Novadam savs ģerbonis!



Redaktora ziņa

Dieva doto gudrību!

Ebreju pasākās darbojās ne tikai mums pierastie varoņi, bet arī gudrais rabins, pravietis Elija, kas pārģērbies par ubagu, Sābas ķēniņiene un pats ķēniņš Zālamans. Uzveduma varoņi reizēm spēlē iesaistīja skatītājus: viņiem nācās noteikt smaržu lakatiņā ietītai naudai un vērot, vai ūdens trauciņā, kur ir monētas, peld arī eļļa. Ķēniņš Zālamans skatītājus aicināja minēt Sābas ķēniņienes mīklas, un vienīgais atminētājs, kāds pirmklasnieks, no ķēniņa rokas saņēma dāvanu — jauno ebreju pasaku grāmatu. Tautas dvēseli labāk izjust palīdzēja temperamentīgā ebreju tautas mūzika.

Kopsim jaunaudzes!

Izkopta jaunaudze ir garants mežaudzes vērtībai. To svarīgi ielāgot arī tagad, kad malnījušās prasības meža atjaunošanā.

Pērn Ministru kabinets apstiprinājis jaunus *Meža atjaunošanas noteikumus*, vienkāršojot kārtību izcirtumu atzīšanai par atjaunotiem. Ja jaunā mežaudze nav saņiegusi 2 metru augstumu, nav obligāti to kopt. Īpašniekam tikai jāiesniedz mežniecībā pārskats, norādot, ar kādu koku sugu izcirtums atjaunojies. Pēc tam mežsargs veic pārbaudi dabā un noformē pārbaudes pārskatu, ar kuru atzīst izcirtumu par atjaunotu.

Daudz stingrākas prasības noteiktas jaunaudzēm. Jaunajai mežaudzei jāatbilst koptas mežaudzes kritērijiem: ne vēlāk kā 10. gadā pēc mežaudzes atzīšanas par atjaunotu, ja mežaudzes valdošās koku sugas ir skuju koki; ne vēlāk kā 5. gadā pēc mežaudzes atzīšanas par atjaunotu, ja mežaudzes valdošās koku sugas ir lapu koki.

Nobeigumā skatītājus iepriecināja asprātīgā latviešu tautas pasaka *Šļupstīgās meitas*, kas no sirds izsmidzināja publiku.

Mazajā zālē bija aplūkojama Ilānas Lisagoras un Irēnas Vorkales pasaku ilustrāciju izstāde. Pasākumu ar īsām uzrunām atklāja I. Lisagora, novada domes priekšsēdētājs Aldons Zumbergs un vidusskolas direktore Aiga Strausa.

Uzvedums tapis projektā *Latvijas tautu pasaku festivāls*, ko īsteno biedrība *Goraļ* kopā ar Dundagas vidusskolu un ar Tieslietu ministrijas un Sabiedrības integrācijas fonda atbalstu.

Diāna Siliņa

SIA *Dundagas veselības centrs* varetu samaksāt par ultrasonogrāfa izmeklējumu veikšanu ārstam un medmāsai. Par to viņš ir ar ziedotājiem vienojies.

Lai pakalpojumu saņemtu, vajag ģimenes ārsta nosūtījumu. Pieteikšanās uz ultrasonogrāfa izmeklējumiem visu diennakti pa tālruni 63232305.

Diāna Siliņa

Detālplānojuma izstrāde

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2010. sēdes lēmumu Nr. 429 ir uzsākta detālplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma *Celmi* zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļai ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 23.12.2010.

Austra Ābola	(1919)
Aldis Matisons	(1952)
Ansis Bērziņš	(1927)
Elga Priežkalne	(1927)
Ivans Fesenko	(1937)
Maiga Picalcelma	(1934)
Verners Liepiņš	(1960)

Ēriks Bērzkals, mežzinis

DETĀLPĻĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPĻĀNOJUMA IZSTRĀDI

Sabiedrības līdzdalība · Dundagas novada dome

Page 1 of 1

Sabiedrības līdzdalība

Celmi

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 27.10.2010. sēdes lēmumu Nr. 429 ir uzsākta detālpļānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma «Celmi» zemes vienības Nr. 8850 004 0016 daļai ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001.

Par detālpļānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālpļānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālpļānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada Domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 23.12.2010.

2010/11/11 08:27 · [0 piebilžu](#)
[Detālpļānojums](#)

Ezeru Spīdolas

Ar Dundagas novada domes 29.09.2010. sēdes lēmumu Nr. 385 ir uzsākta detālpļānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma «Ezeru Spīdolas» zemes vienībai ar kadastra Nr. 8850 002 0190. Detālpļānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes.

Uzraudzība par detālpļānojuma sagatavošanas procedūras izpildi uzdota plānotājam Guntim Kļaviņam. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālpļānojuma izstrādei visas ieinteresētās personas var iesniegt Dundagas novada domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 17.11.2010.

2010/10/19 10:05 · [0 piebilžu](#)
[Detālpļānojums](#)

Saruna

līdzd.txt · Labota: 2010/10/19 10:02 , labojis aivars

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Dundagas novada Dundagas pagasta Dundagā, Pils iela «Līkā muiža»
Reģ. nr. 90009115209, tālrunis un fakss 63237851

Dundagas novada Dundagas pagastā

13.11.2010. Nr. 3-83.1/487.

Vitālijam Galaisķim
Puikules iela 23, Rīga,
LV 1030

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 27.10.2010 sēdes lēmumu Nr.429 ir uzsākta detālplānojuma izstrāde Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.8850 004 0016 daļā ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts plānotājs Guntis Kļaviņš. Detālplānojuma teritorijā plānots izvietot vēja elektroenerģijas ražotnes. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus detālplānojuma izstrādei Jūs varat iesniegt Dundagas novada Domes kancelejā vai iesūtīt uz pasta adresi: Pils iela „Līkā muiža”, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 17.11.2010.

Izpilddirektors:

Girts Kalnbirze

G.Kļaviņš
63220551



DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti detālplānojuma 1.redakcijas apspriešanas gaitā.

Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 12.07.2011. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2011.jūlija izdevumā (Nr.12 (117)) „Dundadznieks” par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols 13.07.2011.

Reģistrācijas veidlapa par sabiedriskās apspriešanas sanākumi Dundagas novada Domē 13.07.2011., apspriežot detālplānojuma 1.redakciju.

***4.4.2. DETĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJAS SABIEDRISKĀS
APSPRIEŠANAS POSMS (11.07.2011. – 05.08.2011.)***

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti, detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas gaitā.

*informācija
laikrakstos*

Iedzīvotāji tika informēti par detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” (12.07.2011.), Dundagas novada pašvaldības izdevumā „Dundadznieks” (2011.gada jūlija numurā) un Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība”. Detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas posms ilgst no 11.07.2011. līdz 05.08.2011.

*sabiedriskās
apspriešanas
sanāksme*

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiek 2011.gada 13.jūlijā Dundagas novada Domē, uz apspriešanu nav ieradies neviens interesents. Detālplānojuma izstrādātāja I.Kļaviņa informē par detālplānojuma risinājumu Dundagas pašvaldības pārstāvjus.

*priekšlikumi
un iebildumi*

Detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas gaitā, nav saņemts neviens rakstisks priekšlikums no fiziskajām vai juridiskajām personām attiecībā uz šī dokumenta tapšanu. Ņemti vērā priekšlikumi, kurus mutiski izteicis detālplānojamās teritorijas nekustamā īpašuma nomnieks – SIA „Vīdales vējš”.

LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr.: 40003113794 Adrese: Bruņinieku iela 41, Rīga, LV-1011 <http://www.vestnesis.lv/>

Dundagas novada dome

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas novads LV-3270

Attīstības nodaļai
16.07.2011.
gotāja

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta “Latvijas Vēstnesis” laidienā Nr. 107 (2011.gada 12.jūlijs) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 22.06.2011. sēdes lēmumu nr.168 (prot. nr.11, 23.§) sabiedriskajai apspriešanai nodots detālplānojums Dundagas pagasta īpašuma “Celmi” zemes vienības daļai ar kadastra nr.8850 004 0016 8001. Sabiedriskā apspriešana notiks no 11.07.2011 līdz 05.08.2011.

Ar detālplānojuma pirmo redakciju var iepazīties Attīstības nodaļas telpās Dundagā Pils ielā 14, darbdienās no plkst. 8.30 līdz 16.30. Tikšanās ar izstrādātāju notiks 13.07.2011. plkst. 16.00 Attīstības nodaļas telpās Dundagā, Pils ielā 14.

Rakstiski priekšlikumi jāiesniedz Dundagas novada Domes kancelejā vai jāiesūta uz pasta adresi: Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270, līdz 05.08.2011.

Rēķina Nr. 1151061

Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr. 0993831

Sludinājumu un reklāmas kontrolieris



Marika Zandberga

M. Zandberga
M. Zandberga

Klientu centrs

Tālruni: 67898741, 67898732 Fakss: 67898745 E-pasts: slud@vestnesis.lv
Adrese: Bruņinieku ielā 53, Rīgā, LV-1011

2011.gada 11.jūlijs

SANĒMTS

Dundagas novada dome

M. Repulējs
Nr. *2011-01.2/14.425*

Dundadznieks

Nr. 12 (117) jūlijs 2011

Dundagas novada pašvaldības izdevums

www.dundaga.lv



Pēc domes 22.06.2011. sēdes lēmuma nr. 168 (prot. nr. 11, 23.§) sabiedriskajai apspriešanai no 11.07.2011 līdz 05.08.2011. nodots detālplānojums Dundagas pagasta īpašuma *Celmi* zemes vienības daļai ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001. Ar detālplānojuma pirmo redakciju var iepazīties Attīstības un plānošanas nodaļā Dundagā, Pils ielā 14, darbdienās no plkst. 8.30 līdz 16.30. Tikšanās ar izstrādātāju notiks turpat 13.07.2011. plkst. 16.00.

Rakstiski priekšlikumi līdz 05.08.2011 jāiesniedz novada domes kancelejā vai jāiesūta uz pasta adresi: Pils iela 5 -1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270.

* * *

No 22. VI līdz 13. VII Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļā, Pils ielā 5–1, Dundagā, Dundagas pagastā, var iepazīties ar detālplānojuma īpašumam *Ezeru Spīdolas* (kadastra Nr. 88500020190) galīgo redakciju darba dienās no plkst. 9.00 līdz 17.00. Detālplānojumu izskatīs novada domes sēdē 27. VII plkst. 9.00.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Apspriešanas · Dundagas novads

http://www.dundaga.lv/sabiedribas_lidzdaliba/apspriesanas?first=

Detālplānojuma izstrāde

Saskaņā ar Dundagas novada domes 22.06.2011. sēdes lēmumu Nr.168 (prot. Nr.11, 23.§) sabiedriskajai apspriešanai nodots detālplānojums Dundagas pagasta īpašuma «Celmi». zemes vienības daļai ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001. Sabiedriskā apspriešana notiks no 11.07.2011 līdz 5.08.2011.

Ar detālplānojuma pirmo redakciju var iepazīties Attīstības nodaļas telpās Dundagā Pils iela 14, darbdienās no plkst. 8.30 līdz 16.30.

Tikšanās ar izstrādātāju notiks 13.07.2011. plkst. 16.00 Attīstības nodaļas telpās Dundagā Pils ielā 14.

Rakstiski priekšlikumi jāiesniedz Dundagas novada domes kancelejā vai jāiesūta uz pasta adresi: Pils iela 5 -1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV 3270 līdz 05.08.2011.

- Paskaidrojuma raksts
- Grafiskā daļa

2012/05/10 17:36 · 0 piebilžu
Detālplānojums

SANĀKSMES PROTOKOLS

DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA DETĀLPLĀNOJUMA

„Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016 8001)

1.redakcijas apspriešanas sanāksme.

Dundagā,

2011.gada 13.jūlijā

Sanāksmi sāk plkst. 16:00

Sanāksmē piedalās:

Dundagas novada pašvaldības pārstāvji Raitis Sirkels un Dairis Runcis, SIA „Smilšu pilis” valdes locekle Indra Kļaviņa – kopā 3 dalībnieki (dalībnieku saraksts pievienots protokolam).

Sanāksmi vada: Dundagas novada pašvaldības ģeogrāfiskās informācijas sistēmas speciālists Dairis Runcis.

Sanāksmi protokolē: SIA „Smilšu pilis” arhitekte plānotāja Indra Kļaviņa.

Darba kārtībā:

1. Detālplānojuma „Celmi” risinājumu apspriešana.

1.1. SIA „Smilšu pilis” arhitekte plānotāja Indra Kļaviņa izklāsta ar detālplānojuma risinājumu saistītos jautājumus. Klātesošie Dundagas novada Domes pārstāvji pieņem tos zināšanai. Interesi par detālplānojuma risinājumu klātienē nav izrādījis neviens no to nekustamo īpašumu īpašniekiem, kas saistīti ar plānojamo teritoriju. Slīteres nacionālā parka pārstāvji savus argumentus izteikuši nosacījumos detālplānojuma izstrādei un atzinumā par detālplānojuma izstrādi.

1.2. Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes gaitā netiek izteikti iebildumi vai priekšlikumi par detālplānojuma risinājumiem.

Sanāksmi beidz plkst. 17:00

Sanāksmes vadītājs

D.Runcis

Protokoliste

I.Kļaviņa

REĢISTRĀCIJAS VEIDLAPA
PAR SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSMI
DUNDAGAS NOVADA DOMĒ,
APSPRIEŽOT DETĀLPLĀNOJUMA 1.REDAKCIJU
nekustamajam īpašumam
"CELMĪ" (kadastra Nr. 8850 004 0016 8001).

Dundagā

[illegible]

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti, iepazīstoties ar detālplānojuma sagatavoto galīgo redakciju.

Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 22.03.2012. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība” par sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju.

***4.4.3. IEPAZĪŠANĀS AR SAGATAVOTO DETĀLPLĀNOJUMA
GALĪGO REDAKCIJU (23.03.2012. – 26.04.2012.)***

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem, kuri saņemti, iepazīstoties ar sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju.

*informācija
laikrakstos* Iedzīvotāji tika informēti par sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” (22.03.2012.) un Dundagas novada pašvaldības mājas lapas www.dundaga.lv sadaļā „Sabiedrības līdzdalība”. Iedzīvotājiem iespējams iepazīties ar sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju no 23.03.2012. līdz 26.04.2012.

*priekšlikumi
un iebildumi* Laika posmā, kad bijis iespējams iepazīties ar sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju, nav saņemts neviens rakstisks priekšlikums no fiziskajām vai juridiskajām personām.

LATVIJAS VESTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr. 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Dundagas novada dome

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas novads, LV-3270

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

**Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 47
(2012.gada 22.marts) ir publicēts šāds paziņojums:**

Paziņojums par detālplānojumu

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 24.08.2011. lēmumu Nr.235 ir sagatavota detālplānojuma Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam "Celmi" (kadastra Nr.885000400168001) Galīgā redakcija. Ar detālplānojuma Galīgo redakciju var iepazīties Dundagas novada pašvaldības interneta lapā http://www.dundaga.lv/sabiedribas_lidzdaliba/apsriesanas_vai_pasvaldiba Pils ielā 5 - 1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā. Detālplānojuma Galīgās redakcijas izskatīšanas sēde notiks Pils ielā 5 -1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā 26.04.2012. plkst.13.00.

Rēķina Nr. 1221957 Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.: P120021752.

Sludinājumu un reklāmas speciālists: **Ilze Lāce**



Klientu centrs
Tālruni: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: slud@lv.lv
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011
2012.gada 21.marts

26.03.2012
20-5-81 2/121

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Apspriešanas · Dundagas novads

http://www.dundaga.lv/sabiedribas_lidzdaliba/apspriesana

Par detālplānojuma īpašumā «Celmi» galīgo redakciju

Ir sagatavota detālplānojuma Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam «Celmi» Galīgā redakcija. Ar detālplānojuma Galīgo redakciju var iepazīties arī Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas un projektu ieviešanas nodaļā, Pils ielā 5 -1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Paskaidrojumus par detālplānojuma galīgo redakciju var saņemt, zvanot pa telefonu 63237511 detālplānojuma izstrādes vadītājam Guntim Kļaviņam.

Detālplānojuma Galīgās redakcijas izskatīšanas sēde notiks Pils ielā 5 -1, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā 26.04.2012. plkst.13.00.

Dokumentācija lejupeļādei

- grafiska_dala_pdf.pdf
- lemums_235.pdf
- ornitologu_sledziens_par_5_generatoriem.pdf
- parskats_celmi.pdf
- parskats_par_lemuma_235_izpildi.pdf
- paskaidrojuma_raksts_apbuves_noteikumi_gala.pdf
- pielikums_lemumam_235.pdf
- siksparnu_petnieku_sledziens.pdf
- vides_biroja_lemums_110.pdf

2012/05/10 17:36 · 0 piebilžu
detālplānojums

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par atbildīgo institūciju nosacījumu ievērošanu.

Dundagas novada Domes 10.11.2010. vēstule atbildīgajām institūcijām nosacījumu saņemšanai.

Ventspils reģionālās vides pārvaldes izsniegtie nosacījumi 30.11.2010.

Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 14.01.2011.

VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegtie nosacījumi 29.11.2010.

VZD Kurzemes reģionālās nodaļas izsniegtie nosacījumi.

Lauku atbalsts dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes izsniegtie nosacījumi 16.11.2010.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izsniegtie nosacījumi 24.11.2010.

A/s Latvenergo izsniegtie nosacījumi 27.12.2010.

LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas izsniegtie nosacījumi 6.12.2010.

4.5. ATBILDĪGO INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

4.5. Ziņojums par atbildīgo institūciju nosacījumu ievērošanu.

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
Ventspils reģionālā vides pārvalde	30.11.2010. Nr. 9.5 - 5./26	- o Detālplānojums jāizstrādā saskaņā ar MK 6.10.2009. noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Dundagas TP, citiem likumdošanas aktiem. - o Jāsaņem nosacījumi un atzinumi detālplānojuma izstrādei no Dabas aizsardzības pārvaldes. - o Detālplānojumā jānosaka visu veidu aizsargjoslas, nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. - o Vēja ģeneratoru parkam nepieciešams veikt trokšņa līmeņa modelēšanu atbilstoši 13.07.2007. MK noteikumiem Nr. 597. - o Jānosaka detalizēta teritorijas atļautā izmantošana. - o Jānosaka ūdens notekas, meliorācijas būves. - o Jānosaka apbūves teritorijas inženierkomunikācijas. - o Jānosaka ceļi, laukumi, automašīnu stāvvietas, teritorijas atpūtai. - o Jānosaka lauksaimniecībā izmantojamās	▪ Ņemts vērā. ▪ Nosacījumi saņemti. ▪ Visu veidu aizsargjoslas un apgrūtinājumi noteikti. ▪ Trokšņa līmeņa modelēšana veikta, rezultāti ievērtēti detālplānojumā. ▪ Detalizēta teritorijas atļautā izmantošana noteikta. ▪ Meliorācijas būves detālplānojuma teritorijā neatrodas, parādīti esošie dīķi. ▪ Apbūves teritorijas inženierkomunikācijas noteiktas. ▪ Ceļi, laukumi un automašīnu stāvvietas noteiktas. Zemes vienībā nav paredzētas teritorijas atpūtai. ▪ Detālplānojumā noteikts.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
		zemes platības, kam nepieciešama lietošanas kategorijas maiņa, kā arī meža zemju platības, kam nepieciešama transformācija. - o Jānosaka atkritumu apsaimniekošanas risinājums. - o Detālplānojumam jāpievieno eksperta – ornitologa atzinums par plānošanas teritorijas iekļaušanos putniem nozīmīgās vietās. Pamatojoties uz šo atzinumu, izvērtēt teritorijas atļauto izmantošanu.	▪ Atkritumu apsaimniekošanas risinājums noteikts. ▪ Ornitologa – eksperta atzinums detālplānojumam pievienots.
Dabas aizsardzības pārvalde	14.01.2011. Nr. S.10 - 23	- o Plānotā darbība nedrīkst izmainīt esošos vides apstākļus parka dabas rezervāta zonā, t.sk. trokšņu līmeni, vibrācijas apgaismojumu. - o Plānoto būvdarbu veikšanas rezultātā nedrīkst rasties izmaiņas Šlīteres zilo kalnu kraujā, t.sk. – augsnes nogrurvumi. - o Plānoto objektu aizsargjoslas nedrīkst pārklāties ar parka teritoriju. - o Plānoto objektu ekspluatēšana nedrīkst apdraudēt dzīvniekus, tai skaitā putnu un sīkspārņu sugas. - o Lai izvērtētu detālplānojumā paredzēto darbību ietekmi uz Eiropas nozīmes	▪ Plānotā darbība neizmaina esošos vides apstākļus dabas parka rezervāta zonā. ▪ Plānoto būvdarbu veikšanas rezultātā Šlīteres zilo kalnu kraujā neradīsies augsnes nogrurvumi, jo minimālais iespējamais attālums no vēja ģeneratora balsta līdz kraujai ir 24,15m jeb platums, kāds noteikts attiecīgo vēja ģeneratoru aizsargjoslām. ▪ Aizsargjoslas ar parka teritoriju nepārklājas. ▪ Saskaņā ar iepriekš veiktajiem pētījumiem, plānoto objektu ekspluatācija neapdraudēs dzīvnieku, putnu un sīkspārņu sugas. ▪ Detālplānojuma 1.redakcija sagatavota.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
		aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) „Slīteres nacionālais parks”, lūdzam pēc detālplānojuma 1.redakcijas izstrādes veikt plānotajai darbībai sākotnējo ietekmes uz vidi izvērtējumu.	
VAS „Latvijas Valsts ceļi”	29.11.2010. Nr. 4.4.2. - 146	- o Ievērot teritoriju pieguļošiem un šķērsojošiem autoceļiem noteiktās zemes nodalījuma un aizsargjoslas. - o Apbūves teritoriju sasaisti ar valsts autoceļu tīklu īpašumam „Celmi” paredzēt atbilstoši MK noteikumu Nr.505 prasībām. - o Paredzēt satiksmes organizēšanas tehnisko līdzekļu uzstādīšanu. - o Paredzēt teritoriju transportlīdzekļu novietošanai un komunikāciju izvietošanai atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai. - o Lai nodrošinātu transporta sadaļa izstrādes kvalitāti, pieaicināt sertificētus autoceļu projektētājus.	▪ Zemes vienībā un tās tiešā tuvumā autoceļi neatrodas. ▪ Ceļa pievienojums valsts vietējam autoceļam pēc būtības atbilst III kategorijai. Ceļa pievienojums ir esošs, pagaidām ceļu pievienojumi valsts vietējiem autoceļiem netiek reģistrēti. ▪ Piekļūšana pie zemes vienības paredzēta pa ceļa servitūtu, cēla servitūta pieslēgums pie autoceļa V 1365 „Cirstes – Ciemgaļi” atrodas ārpus plānojamās teritorijas, līdz ar to satiksmes organizēšanas tehnisko līdzekļu uzstādīšanas vietas nav iespējams norādīt. ▪ Teritorija paredzēta. ▪ Detālplānojuma risinājums neparedz autoceļu izbūvi vai pieslēgumu vietas autoceļiem.
VZD Kurzemes	Nosacījumi	o Detālplānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā	▪ Ņemts vērā.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
reģionālā nodaļa	elektroniski pieejami mājas lapā	vai vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS – 92 uz aktuāliem topogrāfiskajiem plāniem ar mēroga noteiktību M 1 : 500 – M 1 : 2000. - o Detālplānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta reģionālās nodaļas izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos un teksta datus. - o Detālplānojuma teritorijā izvērtēt spēkā esošos lietošanas tiesību aprobežojumus zemes vienībai un noteiktās aizsargjoslas, tauvas joslas, kā arī noteikt visas esošo objektu aizsargjoslas, tauvas joslas un grafiski iezīmēt plānojuma materiālos, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus detālplānojuma teritorijas, aizsargjoslas un tauvas joslas, kas atrodas detālplānojuma teritorijas robežās. - o Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, (attēlojot tos unikālā līmenī), kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.	▪ Ņemts vērā. ▪ Aizsargjoslas un aprobežojumi izvērtēti un grafiski parādīti. ▪ Aizsargjoslas grafiski parādītas kā daudzstūri un attēloti unikālā līmenī.
LAD	16.11.2010.	o LAD Ziemeļkurzemes reģionālā	▪ Nosacījumi netiek izvirzīti.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde	Nr. 2.1.-5/136	lauksaimniecības pārvalde informē, ka iesniegums par nosacījumu sniegšanu pāradresēts valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustami īpašumi”. Speciālus nosacījumus lauksaimniecības pārvalde nesniedz.	
Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”	24.11.2010. Nr. K/104	o Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa informē, ka plānotajā teritorijā nav meliorācijas sistēmu. Līdz ar to – detālplānojumam nosacījumi netiek izvirzīti.	▪ Nosacījumi netiek izvirzīti.
A/s „Latvenergo”	27.12.2010. Nr. 01VL00-13/6272	o Nekustamā īpašuma „Celmi” teritorijā a/s „Latvenergo” pārzinā esošu sakaru būvju un telekomunikāciju līniju nav. Zemes vienībā nav arī 110 kV un 330kV elektrolīniju. Papildus nosacījumi netiek sniegti. o Izstrādājamā detālplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas a/s „Sadales tīkls” piederošs elektroapgādes objekts 0,4 kV 0206 elektropārvades līnija. Iespējamā pieslēguma vieta varētu būt pie elektroapgādes objekta 20kV GVL A-0206. o Detālplānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti, inženierkomunikāciju koridori un atbilstošās aizsargjoslas. o Plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst MK noteikumu Nr. 1069 prasībām. o Iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas	▪ Nosacījumi attiecībā uz a/s „Latvenergo” un a/s „Augstspriegumu tīkls” pārzinā esošajām elektrolīnijām un būvēm netiek izvirzīti. ▪ Nosacījums ņemts vērā. ▪ Esošie un plānotie elektroapgādes objekti, inženierkomunikāciju koridori un atbilstošās aizsargjoslas attēloti. ▪ Ņemts vērā. ▪ Prasības iekļautas.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Institūcija	Nosacījumu izsniegšanas datums un Nr.	Nosacījumi	Atzīme par iekļaušanu detālplānojumā
		noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. o Ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību saskaņā ar MK noteikumiem Nr.982.	▪ Prasības ietvertas.
LR Veselības Ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa	6.12.2010. Nr. 188	- o Ievērot Aizsargjoslu likuma un MK noteikumu Nr. 982 (5.12.2006.) 6.punkta prasības. - o Ievērot MK noteikumus Nr. 1148 (6.10.2009.). - o Plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst MK noteikumu Nr. 1069 prasībām. - o Precizēt visu veidu aizsargjoslas. - o Vēja ģeneratoru izvietojumu paredzēt tā, lai tas neapdraudētu apkārtni un cilvēku veselību. Izvērtēt riska faktorus, precizēt attālumus no vēja ģeneratoriem līdz apdzīvotām vietām. - o Prognozēt trokšņa līmeņus apdzīvotajās teritorijās, lai tie nepārsniegtu MK 13.07.2004. noteikumu Nr. 597 2.pielikumā noteiktos robežlielumus. - o Paredzēt nepieciešamību precizēt trokšņa līmeņus praktisko mērījumu ceļā pēc ģeneratoru izbūves - pirms objektu nodošanas ekspluatācijā. - o Paredzēt teritorijas labiekārtošanu, sadzīves atkritumu savākšanu, lietus ūdeņu un sniega kušanas ūdeņu novadišanas kārtību.	▪ Prasības ievērotas. ▪ Noteikumi ievēroti. ▪ Ņemts vērā. ▪ Aizsargjoslas precizētas. ▪ Ņemts vērā. ▪ Trokšņa līmeņi prognozēti. ▪ Detālplānojumā paredzēts (teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punktā 3.4.2.). ▪ Detālplānojumā paredzēts.

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS

DUNDAGAS NOVADA DOME

Dundagas novada Dundagas pagasta Dundagā, Pils iela «Līkā muiža»
Reģ. nr. 90009115209, tālrunis un fakss 63237851

Dundagas novada Dundagas pagastā

10.11.2010. Nr. 3-23.1./482.

- **Ventspils reģionālajai vides pārvaldei**
Dārzu iela 2, Ventspils, LV – 3601
- **VAS „Latvijas valsts ceļi”**
Kurzemes reģiona direkcija
K.Mīlenbaha iela 25, Talsi, LV3201
- **LAD Ziemeļkurzemes**
reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei
Dundagas ielā 4, Talsi, Talsu novads, LV-3201
- **VAS „Latvenergo”**
Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230
- **Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles daļa**
Baznīcas 9, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301

Par detālplānojumu

Dundagas novada Dome pamatojoties uz MK 06.10.2009 noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 68. punktu lūdz jūs sniegt detālplānojuma izstrādes nosacījumus, kas nepieciešami Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.8850 004 0016 teritorijas daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma izstrādei.

Pielikumā: Domes 27.10.2010 sēdes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu;
Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
Īpašuma tiesības apliecinoša dokumenta kopija;
Zemes vienību situācijas plāni;
Grafiskā informācija par teritoriju.

Izpilddirektors:

G.Kļaviņš
63230551



Ģirts Kalnbirze

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Latvijas Republikas Vides ministrija
VALSTS VIDES DIENESTA
VENTSPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000017078, Dārzu ielā 2, Ventspilī, LV 3601,
tālrunis 63626903, fakss 63623375, e-pasts ventspils.rvp@ventsipils.vvd.gov.lv

Ventspilī,

Datums: 30.11.2010. Mūsu reģ.Nr. **9.5 – 5./26**

Uz Jūsu reģ.Nr. 3-23.1/482

Dundagas novada domei
Pils iela „Līkā muiža”
Dundaga, Dundagas pagasts
Dundagas novads, LV-3270

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” (ar zemes kadastra Nr.8850 004 0016) zemes vienībai ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001. Plānošanas teritorijā paredzēta vēja ģeneratoru parka izbūve 1,02 ha platībā. Plānošanas teritorija atrodas ļoti tuvu Slīteres nacionālajam parkam, Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijai (NATURA 2000).

Izstrādājot detālplānojumu, Jums ir nepieciešams ņemt vērā sekojošus nosacījumus:

1. Detālplānojums jāizstrādā saskaņā ar Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, citiem spēkā esošajiem likumdošanas aktiem, Dundagas pagasta teritorijas plānojumu un saistošajiem apbūves noteikumiem.
2. Tā kā plānošanas teritorija atrodas ļoti tuvu Slīteres nacionālā parka teritorijai, no Dabas aizsardzības pārvaldes nepieciešams saņemt nosacījumus detālplānojuma izstrādāšanai, kā arī nepieciešams saņemt atzinumu par izstrādāto detālplānojumu.
3. Detālplānojumā jānosaka:
 - 3.1. visu veidu aizsargjoslas, nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu;
 - 3.2. vēja ģeneratoru parkam nepieciešams veikt trokšņa līmeņu modelēšanu, ņemot vērā Ministru kabineta 2007.gada 13.jūlija noteikumu Nr.597 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības;
 - 3.3. detalizēta teritorijas atļautā izmantošana (saskaņā ar teritorijas plānojumā noteikto);
 - 3.4. ūdens notekas, meliorācijas būves;
 - 3.5. apbūves teritorijas inženierkomunikācijas: ūdensapgāde, kanalizācija, siltumapgāde u.c.;
 - 3.6. ceļi, laukumi, automašīnu stāvvietas, teritorijas atpūtai;
 - 3.7. lauksaimniecībā izmantojamās zemes platības, kam nepieciešama lietošanas kategorijas maiņa un meža zemes platības, kam nepieciešama transformācija;
 - 3.8. atkritumu apsaimniekošanas risinājumu.
4. Detālplānojumam pievienot eksperta - ornitologa atzinumu par plānošanas teritorijas iekļaušanos putniem nozīmīgās vietās. Pamatojoties uz eksperta - ornitologa atzinumu, izvērtēt teritorijas atļauto izmantošanu. Ieteicamais nozaru ekspertu saraksts pieejams: http://www.daba.gov.lv/public/lat/dabas_eksperti.
5. Jānodrošina detālplānojuma sabiedriskā apspriešana un tās rezultāti jāpievieno plānam.

Direktore

I. Pļaviņa

Indra Dermaka, vecākā eksperte, tālr.63624660
indra.dermaka@ventsipils.vvd.gov.lv

SAŅĒMTS
Dundagas novada dome
Indra Dermaka
Nr. 9.5-5-23.1/10/4760

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE
SLĪTERES NACIONĀLĀ PARKA ADMINISTRĀCIJA

Reģ. Nr. 90009099027, „Slīteres mežniecība”, Slītere, Dundagas nov., LV-3270
tālr. 63286000, fakss 63286001, e-pasts: slitere@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada, Dundagas pagastā

14.01.2011. Nr. S 2.10. – 1/5
Uz Jūsu Nr.3-23.2./153. no 29.12.2010.

Dundagas novada dome
Pils iela „Līkā muiža”
Dundaga LV 3270

Par detālplānojuma izstrādes nosacījumiem

Dabas aizsardzības pārvaldes Slīteres nacionālā parka administrācija (turpmāk - administrācija) iepazinusies ar Dundagas novada domes vēstuli, kurā lūgts sniegt detālplānojuma izstrādes nosacījumus, kas nepieciešami Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 teritorijas daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojuma izstrādei. Detālplānojuma izstrādes mērķis – uzstādīt trīs vēja elektroenerģijas ražotnes. Plānošanas teritorija tieši robežojas ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju „Slīteres nacionālais parks” (turpmāk – parks), kas iekļauta Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju sarakstā (*Natura 2000*).

Slīteres nacionālā parka likuma 5. pants nosaka, ka parka teritorijā tiek noteiktas funkcionālās zonas. Plānošanas teritorijas robeža piekļaujas parka ārējai robežai, aiz kuras sākas parka dabas rezervāta zona – Slīteres rezervāts, kas izriet no Slīteres nacionālā parka likuma 1. pielikuma. Slīteres nacionālā parka likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dabas rezervāta zona izveidota, lai saglabātu cilvēka darbības neskartas un maz pārveidotas teritorijas, kurās tiek nodrošināta netraucēta dabisko procesu attīstība un aizsargātas retas vai tipiskas ekosistēmas un to sastāvdaļas.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.11. apakšpunktu, administrācija izvirza sekojošus nosacījumus detālplānojuma izstrādei:

- 1) plānotā darbība nedrīkst izmainīt esošos vides apstākļus parka dabas rezervāta zonā, tai skaitā trokšņu līmeni, vibrācijas, apgaismojumu.

P. NEMTS
Dundagas novada dome
11.17. janvāris
2011. 3-9.1/11/ko

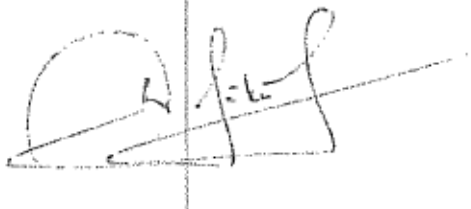
DETĀLPĻĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPĻĀNOJUMA IZSTRĀDI

- 2) Plānoto būvdarbu veikšanas rezultātā nedrīkst rasties izmaiņas Šlīteres zilo kalnu kraujā, tai skaitā augsnes nogrūvumi.
- 3) Plānoto objektu aizsargjoslas nedrīkst pārklāties ar parka teritoriju.
- 4) Plānoto objektu ekspluatēšana nedrīkst apdraudēt dzīvniekus, tai skaitā putnu un sīkspārņu sugas.

Lai izvērtētu detālpļānojumā paredzēto darbību ietekmi uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*) „Šlīteres nacionālais parks”, lūdzam pēc detālpļānojuma 1.redakcijas izstrādes veikt plānotajai darbībai sākotnējo ietekmes uz vidi izvērtējumu.

Direktore

D. Sāmīte 29132019



D.Sāmīte

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Kurzemes reģiona Talsu nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
K.Milēnbaha iela 25, Talsi, LV-3201 Tālr.: 32 24077 Fakss: 32 24078
www.lvceļi.lv

Talsi 29.11.2010.
Uz iesniegumu 10.11.2010.
Nr. 3-23.1/482

Nr. 4.4.2-146

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela „Līkā muiža”, Dundaga

Nosacījumi detālplānojuma izstrādei

Izstrādājot detālplānojumu Dundagas novada, Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam „Celmi” zemes vienības Nr. 8850 004 0016 teritorijas daļas ar kadastra Nr. 8850 004 0016 8001 detālplānojumu jāievēro sekojoši nosacījumi:

1. Ievērot teritoriju pieguļošiem un šķērsojošiem autoceļiem noteiktās zemes nodalījuma un aizsargjoslas.
2. Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) sasaisti ar valsts autoceļu tīklu īpašumam „Celmi” paredzēt atbilstoši MK noteikumu Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” prasībām.
3. Paredzēt satiksmes organizēšanas tehnisko līdzekļu uzstādīšanu.
4. Paredzēt teritoriju transportlīdzekļu novietošanai un komunikāciju izvietojumam atbilstoši plānotās apbūves un transporta satiksmes funkcionālai nepieciešamībai.
5. Lai nodrošinātu plānojuma transporta sadaļas izstrādes kvalitāti, pieaicināt sertificētus autoceļu projektētājus.
6. Atzinumu par detālo plānojumu saņemt VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Talsu nodaļā.
7. Nosacījumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.

Talsu nodaļas vadītāja :

I. Lāce

Strauss
63224079

SANĒMTS
Dundagas novada dome
2010. gada 2. decembris
Nr. 20-3-81.1/10/1749

Valsts zemes dienesta nosacījumi detālplānojuma vai to grozījumu izstrādei

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumiem Nr. 1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (12., 16., 20., 21., 53., 60., 76., 79. punktu un 72.2. apakšpunktu), Ministru kabineta 2006. gada 12. decembra noteikumiem Nr. 1002 “Aizsargjoslu datu bāzes izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” (6. un 7. punktu) un Ministru kabineta 2009. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” Valsts zemes dienesta (turpmāk – dienests) nosaka sekojošus nosacījumus **detālplānojuma** vai to grozījumu (turpmāk – detālplānojums) izstrādei.

1. Detālplānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 (turpmāk – koordinātu sistēma LKS-92) uz aktuāliem topogrāfiskajiem plāniem ar mēroga noteiktību no M 1:500 līdz M 1:2000.

2. Izstrādāto detālplānojumu iesniedz attiecīgajā dienesta [teritoriālajā struktūrvienībā atzinuma sniegšanai elektroniskā](#) formā (grafiskos materiālus - digitāli vektordatu (vēlams *.dgn (MicroStation)) formā). Detālplānojuma grafiskai daļai elektroniskajā datu nesējā pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.

3. Detālplānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus dienesta reģionālās nodaļas izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos un teksta datus.

4. Detālplānojuma teritorijā izvērtēt spēkā esošos lietošanas tiesību aprobežojumus zemes vienībai un noteiktās aizsargjoslas, tauvas joslas, kā arī noteikt visas **esošo** objektu aizsargjoslas, tauvas joslas un grafiski iezīmēt plānojuma materiālos, t.sk., objektu, kuri izvietoti ārpus detālplānojuma teritorijas, aizsargjoslas un tauvas joslas, kas atrodas detālplānojuma teritorijas robežās.

5. Aizsargjoslu robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai, ja tādas nav – grupai, un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.

5.1. Ja detālplānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *MicroStation* vidē vai *AutoCad* vidē, tad aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katrs detālplānojumā attēlotais aizsargjoslu veids būtu izvietots *unikālajā līmenī*.

5.2. Ja detālplānojuma grafiskā daļa tiek gatavota *ArcView* vidē, tad aizsargjoslas nepieciešams attēlot tā, lai katram detālplānojumā attēlotajam aizsargjoslu veidam būtu piešķirts *unikālais kods*. Aizsargjoslu kods ir atbilstošs nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma kodam.

6. Topogrāfisko plānu ar savietotu kadastra kartes informāciju ievietot detālplānojuma lietā.

7. Apstiprinātā detālplānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli, pašvaldība dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz divu nedēļu laikā pēc detālplānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par detālplānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā “Latvija Vēstnesis”, informāciju par detālplānojuma izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LAUKU ATBALSTA DIENESTS
ZIEMEĻKURZEMES REĢIONĀLĀ LAUKSAIMNIECĪBAS PĀRVALDE

Dundagas iela 4, Talsi, LV-3201 • tālrunis: +371 63237802 • fakss: +371 63237801 • e-pasts: ziemelkurzeme@lad.gov.lv • www.lad.gov.lv

Talsos

16.11.2010.Nr.2.1.-5/136

Uz _____ Nr. _____

Dundagas novada domei
Pils iela „Līkā muiža”,
Dundaga, Dundagas pag.,
Dundagas novads, LV-3270

Par iesnieguma pārsūtīšanu

Pamatojoties uz 27.09.2007. „Iesnieguma likuma” 4.panta 1.daļu Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde dara zināmu, ka Jūsu 10.11.2010. iesniegums Nr.3-23.1./482 „Par detālplānojumu” (reģistrēts Ziemeļkurzemes RLP 16.11.2010.Nr.1727), pārsūtīts VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļai izskatīšanai pēc piekritības.

Vadītāja

Juzefa Kļava

*Klientu apkalpošanas un
administratīvās daļas
Klientu apkalpošanas speciāliste
Dace Briede 63237800
dace.briede@lad.gov.lv*

SAŅEMTS
Dundagas novada dome
20.11.2010. gada
Nr. 10-5-5.2/10/1206

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI

Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa

Skolas iela 2, Ģibuļu pagasts, Talsu rajons LV-3251, tālr.63225931, fakss 63225928, e-pasts: kurzeme@zmni.lv

Ģibuļu pagasts

24.11.2010 Nr. K/104

Uz 10.11.2010 Nr. 3-23.1./482

Dundagas novada dome

Par detālplānojuma tehniskajiem nosacījumiem

Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa dara zināmu, ka pēc meliorācijas kadastra datiem, plānotā vēja elektroenerģijas ražotnes būvniecības vietā, Dundagas novada Dundagas pagasta īpašumā „Celmi” (kadastra Nr. 8850 004 0016, daļā, kas reģistrēts ar Nr. 8850 004 0016 8001) nav meliorācijas sistēmu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, detālplānojumam tehniskie nosacījumi netiek izvirzīti.

Vadītājs

U. Mednis

Mednis 29187420

SAŅEMTS
Dundagas novada dome
20.11.2010. 15. novembrī
Nr. 14-515.



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā
27.12.2010. Nr. 01VL00-13/6272
Uz 10.11.2010. Nr.3-2.3.1/482

Dundagas novada domei
"Līkā muiža", Pils iela,
Dundaga, Dundagas novads
LV-3270

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei n./īp. „Celmi” Dundagas novadā

Atbildot uz 2010.g. 10.novembra vēstuli Nr. 3-23.1./482, sniedzam Latvenergo koncerna nosacījumus detālplānojuma izstrādei Dundagas novada Dundagas pagastā nekustamajam īpašumam „Celmi”.

AS „Latvenergo”

Pašlaik Dundagas pagasta n./īp. "Celmi" teritorijā AS "Latvenergo" pārzinā esošu sakaru būvju un telekomunikācijas kabeļu līniju nav. Papildus nosacījumi netiek sniegti.

AS "Sadales tīkls"

1. Izstrādājamā detālplānojuma aptverošajā teritorijā atrodas esošā AS „Sadales tīkls” piederošs elektroapgādes objekts 0,4 kV 0206 elektropārvades līnija.
2. Lai nodrošinātu elektroapgādi īpašumam tā normālai funkcionēšanai atbilstoši plānotajam lietošanas mērķim, iespējamā pieslēguma vieta varētu būt pie esošās AS „Sadales tīkls” elektroapgādes objekta 20 kV GVL A-0206.
Pieslēguma vieta tiks precizēta tehniskajos noteikumos pēc „Pieteikuma Lietotāja elektroapgādei” iesniegšanas.
3. Detālplānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti (*330/110/20-20/0.4kV apakšstacijas, 0.23 kV līdz 330 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti*), inženierkomunikāciju koridori, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā.
4. Detālplānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst MK noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.
Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS „Sadales tīkls” personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.
5. Detālplānojumā norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, kas noteiktas Aizsargjoslu likuma 16. pantā.

SANĒMTS
Dundagas novada domei
2010. g. 28. decembris
Nr. RD-3-8.1/10/1913

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

6. Izstrādājot detālplānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām).
7. Detālplānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” – 3., 5., 8. – 11. punkts.
8. Ja nepieciešama esošo elektroietaišu pārvietošana, tad paredzēt to pārvešanu atbilstoši spēkā esošajiem likumiem, noteikumiem u. c. normatīvajiem aktiem. Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem, saskaņā ar Enerģētikas likuma 23. pantu.
9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”.
10. Veicot jebkādas darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku:
 - (330 – 110) kV objekti ar AS „Augstsprieguma tīkls” (*Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073*) ;
 - (20 – 0.23) kV objekti ar AS „Sadales tīkls” (*Dienvidu reģiona Talsu nodaļas, 3. iecirknis, Talsi, Stendes iela 10*) ;
 - Informāciju tehnoloģiju un telekomunikācijas ar AS „Latvenergo” (*Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230*) .

AS "Augstsprieguma tīkls"

Nekustamajā īpašumā „Celmi” vai tā tuvumā 110 kV un 330 kV elektrolīniju vai citu pārvades tīkla objektu vai to aizsargjoslu nav.

AS "Augstsprieguma tīkls" nosacījumi vai atzinumi minētā detālplānojuma izstrādāšanai nav nepieciešami.

Ar cieņu,

Valdes loceklis

Jurijs Rivkins 67728761



Māris Kuņickis

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

Veidlapa Nr.202/u

Atteikts. nol.
dan. 13.12.10



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

**VESELĪBAS INSPEKCIJA
KURZEMES KONTROLES NODAĻA**

Juridiskā adrese: Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Baznīcas iela 9, Kuldīga,
Kuldīgas novads, LV-3301, tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI HIGIĒNAS PRASĪBU IEVĒROŠANAI/TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	
Dundagas novada domei	
Atzinuma izdošanas vieta	Talsos
2010. 06. decembrī	Nr. 188
1. Objekta nosaukums	Detālplānojums īpašumam "Celmi", Dundagas pagasts, Dundagas novads
2. Objekta adrese	"Celmiņi", Cirstes, Dundagas pagasts, Dundagas novads, kad.Nr.8850-004-0016
3. Objekta īpašnieks	Privātpersona Vitālijs Galaiskis p.k. 290673-10919, ierosinātājs- SIA „Vīdales vējš”
4. Iesniegtie dokumenti	4.1. 17.11.2010. pieteikums Nr.1203; 4.2.darba uzdevuma kopija; 4.3. zemesgrāmatu apliecības kopija, 4.4.zemes robežu plāna kopija; 4.5. Dundagas novada domes sēdes protokola izraksta kopija Nr.17 (lēmums Nr.429) no 27.10.2010.
5. Apsēkojums veikts	06.12.2010. higiēnas ārste S.Martinova, sert.Nr.64696 (datums, amats, vārds, uzvārds)
6. Konstatēts	Projekta mērķis ir sagatavot detālplānojumu zemes gabalam „Celmi” vēja elektroenerģijas ražotņu izvietojšanai, noteikt aizsargjoslas, izstrādāt kompleksu inženiertīklu risinājumu detālplānojuma teritorijā.
NOSACĪJUMI	
1. Izstrādājot detālā plānojuma projekta dokumentāciju rekomendējam ievērot 05.02. 1997. LR “Aizsargjoslu likumā” un 05.12.2006. LR MK noteikumos Nr.982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 6. p. noteiktās prasības.	
2. Paredzēt 06.10.2009. LR MK noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasību ievērošanu.	
3. Projektējot objektu iespējamo izvietojumu, inženierkomunikāciju izvietojumu un to ekspluatācijas aizsargjoslas, rekomendējam paredzēt.28.12. 2004. LR MK noteikumu Nr. 1069 “Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku	

SANĒMTS
Dundagas novada dome
20. 12. 2010.
Nr. 5-312/19-1860

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

2

teritorijās” prasības ievērošanu.
4. Izstrādājot detālplānojumu, precizēt visu veidu aizsargjoslas. Plānā atzīmēt aizsargjoslu robežas, kā to paredz „Aizsargjoslu likums”, tajā skaitā aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem, gaisvadu līnijām un tml. Ievērot „Aizsargjoslu likuma” prasības, kas attiecas uz apsaimniekošanas aprobežojumiem. Precizēt gadījumus, kad netiek ievēroti „Aizsargjoslu likumā” noteiktie aprobežojumi.
5. Vēja ģeneratoru parka izvietojumu paredzēt tā, lai tā ekspluatācijas laikā neapdraudētu apkārtni un cilvēku veselību. Uzrādīt un ņemt vērā visus riska faktorus, kuri var rasties vēja ģeneratoru parka darbības rezultātā. Sniegt informāciju par vēja ģeneratoru apkārtnē esošām apdzīvotām teritorijām/vietām, precizēt attālumus no vēja ģeneratoriem līdz apdzīvotām teritorijām/vietām, novērtēt vēja ģeneratoru darbības iespējamo ietekmi uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti.
6. Rekomendējam prognozēt trokšņa līmeņus apdzīvotās teritorijās, tuvāko viensētu teritorijās, kā arī teritorijās, kurās, saskaņā ar pagasta teritorijas plānu, ir paredzēta apbūve. Trokšņa līmeņu rādītāji apdzīvoto vietu teritorijās nedrīkst pārsniegt 13.07.2004. LR MK noteikumu Nr. 597, „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2. pielikumā noteiktos trokšņa robežlīmeņus.
7. Paredzēt nepieciešamību precizēt trokšņa līmeņus (pie dzīvojamām mājām) praktisko mērījumu ceļā pēc ģeneratoru parka izbūves (pirms nodošanas ekspluatācijā).
8. Paredzēt teritorijas labiekārtošanu, sadzīves atkritumu savākšanu, lietus ūdeņu, sniega kušanas ūdeņu novadīšanas kārtību.
Izpildītājs <u>higiēnas ārste Svetlana Martinova</u> (ņemamais amats, vārds, uzvārds)

Nodaļas vadītāja

z.v.



Dace Roze

(vārds, uzvārds)

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Ziņojums par atbildīgo institūciju atzinumiem – pielikums Dundagas novada Domes lēmumam Nr.235 „Par detālplānojumu īpašumā „Celmi””.

Dundagas novada Domes 28.06.2011. vēstule atbildīgajām institūcijām atzinumu saņemšanai.

Ventspils reģionālās vides pārvaldes sniegtais atzinums 01.08.2011.

Dabas aizsardzības pārvaldes sniegtais atzinums 11.07.2011.

VAS „Latvijas Valsts ceļi” sniegtais atzinums 07.07.2011.

VZD Kurzemes reģionālās nodaļas sniegtais atzinums.

A/s Latvenergo sniegtais atzinums 28.07.2011.

LR Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļas sniegtais atzinums 25.07.2011.

Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu 07.03.2012.

Ventspils reģionālās vides pārvaldes sniegtais atkārtotais atzinums 23.04.2012.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja Gunta Kļaviņa sagatavotais Pārskats par Dundagas novada Domes lēmuma Nr.235 izpildi.

4.6. ATBILDĪGO INSTITŪCIJU ATZINUMI

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

4.6. Ziņojums par atbildīgo institūciju atzinumiem

PIELIKUMS

Dundagas novada Domes lēmumam Nr. 235
Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”

Pārskats par institūciju atzinumiem detālplānojumam Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības Nr.88500040016 teritorijas daļas ar kadastra Nr.885000400168001

VAS Latvijas valsts ceļi Kurzemes reģiona Talsu nodaļa. Nr.4.4.2-72 __07.07.2011

Atzinuma saturs	Izvērtējums
Rekomendē pieņemt plānojuma 1.redakciju apstiprināšanai.	

LR VM Veselības inspekcija. Nr.43 __25.07.2011

Atzinuma saturs	Izvērtējums
Neiebilst detālplānojuma projekta risinājumiem.	

AS Latvenergo. Nr.01VL00-13/5818 __28.07.2011

Atzinuma saturs	Izvērtējums
Nav iebildumu par detālplānojuma 1.redakciju.	

VZD Kurzemes reģionālā nodaļa.

Atzinuma saturs	Izvērtējums
Sniegts pozitīvs atzinums elektroniskā formā Grafiskajā daļā.	

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (Lauku atbalsta dienests)

Atzinuma saturs	Izvērtējums
Nosacījumos ir sniegta informācija, ka dienestam nav īpašu nosacījumu plānojamajai teritorijai.	

LR VARAM VVD Ventspils RVP. Nr.9.5.-33/35__01.08.2011.

Atzinuma saturs	Izvērtējums
1. Iekļaut ornitologa atzinumu, kurā tiek izvērtēta piecu VES izvietošanas un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām;	1. Prasība izpildāma sagatavojot Gala redakciju.
2. Izvērtēt vai VES plānotās izvietošanas vietas neatradīsies diķa applūstošajā teritorijā. Apstiprinošā gadījumā mainīt VES izvietošanas vietas, lai ievērotu Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4)punktā iekļauto aprobežojumu;	2. Aizsargjoslu likuma 7.panta (1)daļa iedala virszemes ūdens objektus trīs kategorijās: 1. ūdenstilpes, 2. ūdensteces un 3. mākslīgie ūdensobjekti. Aizsargjoslu likuma 1.panta 11)punktā ir definēta applūstošā teritorija šī likuma izpratnē: 11) applūstošā teritorija - ūdensteces ielejas vai ūdenstilpes ieplakas daļa, kura palos vai plūdos pilnīgi vai daļēji applūst. Aizsargjoslu likuma 7.panta (2)daļas 3)punktā ir viennozīmīgi noteikts mākslīgo virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platums, kas nevar būt mazāk kā 10 metrus plata josla katrā krastā. Saskaņā ar definīciju applūstošā teritorija izskatāmajā detālplānojumā nav izvērtējama Aizsargjoslu likuma izpratnē, jo detālplānojuma teritorijā atrodas mākslīgais ūdensobjekts, kuram ir noteikta aizsargjosla saskaņā ar likuma prasībām. Izmaiņas detālplānojuma risinājumos nav nepieciešamas.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

3. Pārskatīt plānoto VES izvietojumu, veikt korekcijas, kas nebūtu pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 58.¹ pantu;	3. Prasības aizsargjoslām ap vēja ģeneratoriem nosaka Aizsargjoslu likuma 32.¹ un 58.¹ panti. Ņemot vērā to, ka: 1. šobrīd nav izstrādāta Aizsargjoslu likuma 32.¹ panta (3) daļā noteiktā metodika, pēc kuras nosaka drošības aizsargjoslas ap vēja ģeneratoriem, 2. detālplānojumā ir izpildīta likumā noteiktā prasība noteikt aizsargjoslu ap vēja ģeneratoriem 1,5 reizes lielāku nekā vēja ģeneratoru maksimālais augstums, 3. nav normatīvo aktu, kas aizliedz pārkāpties aizsargjoslām ap vēja ģeneratoriem Detālplānojuma risinājumos nav pretrunu ar aizsargjoslu likumu. Izmaiņas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos un Grafiskajā daļā nav nepieciešamas.
4. Izvērtēt vai plānošanas teritorijā neatrodas daļa no aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietu, kas atrodas blakus plānošanas teritorijai. Atbilstoši secinātajam nepieciešamības gadījumā papildināt plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļu 3.2. un veikt korekcijas plānošanas dokumenta Grafiskajā daļā. Ja plānošanas teritorijā atrodas aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu, plānošanas dokumentu izstrādāt, ievērojot Aizsargjoslu likuma 39.pantā iekļautos aprobežojumus;	4. Ūdens ņemšanas vieta ir izvērtēta, izstrādājot detālplānojuma 1.redakciju. Detālplānojuma Saistošās daļas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apakšpunktā 3.3.2. ŪDENSAPGĀDE ir noteikta prasība veikt labiekārtošanu un novērst iespējamo notekūdeņu infiltrāciju un ūdens piesārņošanu. Detālplānojuma teritorijā urbumu saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālais ūdens lietotājs. Detālplānojuma īstenošanas gadījumā saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 9.panta (2)daļu apskatāmajam urbumam aizsargjoslas nenosaka. Izmaiņas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav nepieciešamas.
5. Ietvert informāciju par tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi	5. Prasība izpildāma sagatavojot Gala redakciju.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

6. Konsultēties ar Dabas aizsardzības pārvaldi par detālplānojuma 1.redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem, to atbilstību izsniegtajiem nosacījumiem, lai secinātu, vai plānošanas dokumentā plānotās darbības var ietekmēt Slīteres nacionālā parka teritoriju un tām saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 8.panta otro daļu jāveic ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu.	6. Ir saņemti LR VARAM Dabas aizsardzības pārvaldes 14.01.2011. nosacījumi Nr.8.2.10.- 13 detālplānojuma izstrādei un saņemts 11.07.2011. atzinums Nr.S 2.10-149 par detālplānojuma 1.redakciju. Saskaņā ar LR VARAM Dabas aizsardzības pārvaldes 14.01.2011. nosacījumiem pēc detālplānojuma 1. redakcijas izstrādes ir jāveic plānotās darbības sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums. Prasība izpildāma pirms Gala redakcijas izskatīšanas Domes sēdē.
---	---

LR VARAM Dabas aizsardzības pārvalde. Nr.S 2.10-149 __11.07.2011

Atzinuma saturs	Izvērtējums
Detālplānojumā nav sniegts apraksts (eksperta viedoklis) no kura varētu secināt, ka objektu ekspluatēšana neapdraudēs sīkspārņu sugas.	Prasība izpildāma sagatavojot Gala redakciju.
Eksperta Rolanda Lebusaslēdziens norāda, ka trīs vēja elektrostaciju būvniecība neapdraudēs putnu izplatību, bet detālplānojumā nav sniegts eksperta viedoklis par plānoto piecu vēja elektrostaciju darbības ietekmi uz putnu sugām.	Prasība izpildāma sagatavojot Gala redakciju.

Plānotājs



Guntis Kļaviņš

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

Dundagas novada Dundagas pagastā

28.06.2011. Nr. 3-23.2./85

Ventspils reģionālajai vides pārvaldei

Dārza iela 2, Ventspils, LV 3601

VAS „Latvijas valsts ceļi”

Kurzemes reģiona Talsu nodaļai

K.Mīlenbaha iela 25, Talsi, LV 3201

VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai

Graudu iela 27, Liepāja, LV 3401

VAS „Latvenergo”

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV 1230

Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles daļai

Baznīcas iela 9, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV 3301

Dabas aizsardzības pārvaldei

Baznīcas iela 7, Sigulda,

Siguldas novads, LV 2150

Par detālplānojumu īpašumā „Celmi”

Dundagas novada Dome pamatojoties uz MK 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 72.2.punktu lūdz jūs sniegt atzinumu par Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības daļas ar kadastra Nr.885000400168001 detālplānojuma 1.redakciju

Pielikumā:

- 1 CD;
- Domes 22.06.2011. lēmuma Nr.168 kopija.

Izpilddirektors:

G.Kļaviņš
63237511



Ģirts Kalnbirze

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

**VALSTS VIDES DIENESTA
VENTSPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE**

Reģistrācijas Nr. 90000017078, Dārzu ielā 2, Ventspilī, LV 3601,
tālrunis 63626903, fakss 63623375, e-pasts ventspils.rvp@ventsipils.vvd.gov.lv

Ventspilī,

Datums: 01.08.2011. Mūsu reģ.Nr. **9.5.-33/35**

Uz Jūsu reģ.Nr.3-23.2./85

Dundagas novada dome
Pils iela 5-1, Dundaga
Dundagas pagasts
Dundagas novads, LV-3270

Atzinums

*Par detālplānojumu nekustamā īpašuma „Celmiņi”
zemes vienībai „Celmi” ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001.*

Plānošanas dokumenta izstrādātājs – Dundagas novada dome un SIA „Smilšu pilis”.

Plānošanas dokuments – detālplānojuma 1. redakcija Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmiņi” (ar zemes kadastra Nr.8850 004 0016) zemes vienībai „Celmi” ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001.

Plānošanas teritorija - sastāv no viena zemes gabala, kura kopējā platība ir 1,02. Saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu nekustamais īpašums atrodas Cirstes ciema robežās un zonā, kuras plānotā izmantošana ir noteikta kā Mežu teritorijas (MT) un Lauksaimniecības teritorijas (LT). Nekustamā īpašuma esošie zemes lietošanas veidi ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme (0,27 ha), meži (0,12 ha), zeme zem ūdeņiem (0,21 ha), zeme zem ēkām un pagalmiem (0,42 ha). Plānošanas teritorija ziemeļu daļā robežojas ar Slīteres nacionālā parka, Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritoriju (NATURA 2000).

Īss detālplānojuma raksturojums:

1. Detālplānojums sastāv no četrām daļām - Paskaidrojuma raksta, Grafiskās daļas, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Pārskata par detālplānojuma izstrādi.
2. Paskaidrojuma rakstā definēts detālplānojuma izstrādes pamatojums. Detālplānojums izstrādāts saskaņā ar Dundagas novada domes 2010. gada 27. oktobra lēmumu (protokols Nr.17;118, lēmums Nr.429) un darba uzdevumu, atbilstoši Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām.
3. Detālplānojumā definēts detālplānojuma mērķis - samazināt oglekļa dioksīda emisiju, ieviešot tehnoloģijas, kurās izmanto atjaunojamās energoresursus elektroenerģijas ražošanai un nodrošināt teritorijas optimālu apsaimniekošanu, līdzsvarojot tās attīstību un dabas vērtību saudzēšanu.
4. Detālplānojuma risinājums paredz:
 - 4.1.saglabāt nekustamo īpašumu esošajās robežās;
 - 4.2.nodrošināt plānošanas teritorijai piebraukšanu no 450 m attālumā esošā valsts vietējā autoceļa V 1365 Cirstes - Ciemgaļi, izmantojot esošos ceļus;
 - 4.3.plānošanas teritorijas daļā, kuras esošā izmantošana ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, izvietot 5 vēja elektrostacijas (turpmāk tekstā VES) ar katras VES maksimālo augstumu 16,1 m un katras VES jaudu 30 kW;

VENTSPILS
Dundagas novada dome
[Signature]

DETĀLPĻĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPĻĀNOJUMA IZSTRĀDI

- 4.4. izbūvēt piebraucamos ceļus, kas nodrošinās piebraukšanu pie katra VES;
- 4.5. izvietot VES netālu no esoša dīķa. Atbilstoši plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.1. apakšpunktam aizsargjosla ap dīķi noteikta 0,2685 ha platībā. Ventspils RVP rekomendē izvērtēt vai VES plānotās izvietotā vietas neatradīsies dīķa applūstošajā teritorijā. Apstiprinot gadījumā nepieciešams mainīt VES izvietotā vietas, lai ievērotu Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4) punktā iekļauto aprobežojumu, kurš aizliedz virszemes ūdensobjektu, t.sk. mākslīgu ūdensobjektu, applūstošajās teritorijās veikt teritorijas uzbēršanu, būvju būvniecību;
- 4.6. izgaismot VES, lai mazinātu iespējas migrējošo putnu bojāejai diennakts tumšajā laikā. Plānošanas dokumentam tiek pievienots Latvijas Ornitoloģijas biedrības (turpmāk tekstā LOB) 12.07.2010. atzinums Nr.LOB2010/078 par VES būvniecību plānošanas teritorijā. Atzinumā tiek izvērtēta trīs VES izvietotā un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām. Ventspils RVP secina, ka sākotnējā iecere ir mainījies un šobrīd plānošanas teritorijā plānots izvietot piecas VES. Līdz ar to plānošanas dokumentam nepieciešams pievienot ornitologa atzinumu, kurā tiek izvērtēta piecu VES izvietotā un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām;
- 4.7. noteikt aizsargjoslu ap katru VES saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 32¹. panta pirmajā daļā noteikto. Izvērtējot plānošanas dokumenta Grafisko daļu, kur parādītas aizsargjoslas ap katru VES, ir secināms, ka tās pārklāsies viena ar otru. Bez tam VES blakus esošā vēja elektrostacijas aizsargjosla daļēji pārklāsies pār blakus esošās VES spārnu daļu. Līdz ar to uzskatāms, ka netiek ievērots Aizsargjoslu likuma 58.¹panta 2. punktā iekļautais aprobežojums, kurš nosaka, ka aizsargjoslās ap VES aizliegts būvēt jaunas būves, kuras var traucēt VES darbību. Ventspils RVP norāda, ka VES parka darbība var būt saistīta ar negadījuma riskiem. Ietekmes, kas saistāmas ar aizsargjoslās nosakāmiem ierobežojumiem pārsvarā skar blakus esošās VES. Lai arī avāriju risks ir neliels, notiekot negadījumam, var tikt skarta teritorija ap iekārtu. VES daļas var apledot, jo tās pakļautas meteoroloģisko apstākļu maiņai, tajās var iespert zibens, u.c. Tādēļ nepieciešams nodrošināt pienācīgu VES iekārtas darbības drošības un apkārtējās teritorijas aizsardzības režīmu. Ventspils RVP rekomendē pārskatīt plānoto VES izvietojumu, veikt korekcijas, lai plānošanas dokumentā iekļautie risinājumi nebūtu pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 58.¹pantā iekļautajiem aprobežojumiem;
- 4.8. ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei izmantot esošos dīķus, kas daļēji atrodas plānošanas teritorijā;
- 4.9. plānošanas dokumentā tiek norādīts, ka 10,8 m attālumā no plānošanas teritorijas robežas atrodas ūdensapgādes urbums. Ventspils RVP rekomendē izvērtēt vai plānošanas teritorijā neatrodas daļa no aizsargjoslas ap šo ūdens ņemšanas vietu un atbilstoši secinātajam nepieciešamības gadījumā papildināt plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļu 3.2. un veikt korekcijas plānošanas dokumenta Grafiskajā daļā. Ja plānošanas teritorijā atrodas aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu, tad šajā teritorijā ir saistoši Aizsargjoslu likuma 39. pantā iekļautie aprobežojumi, kuri jāņem vērā izstrādājot plānošanas dokumentu;
- 4.10. lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņu 0,27 ha platībā;
- 4.11. atkritumus apsaimniekot atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
- 4.12. plānošanas teritorijā neizvietot īpašas būves, kas nodrošinātu aizsardzību pret paaugstinātu troksni. Lai mazinātu VES radīto troksni uz plānošanas teritorijai blakus esošo apbūvi, VES būvniecība atļauta ne tuvāk par 30 m no esošās dzīvojamās apbūves. Plānošanas dokumentam tiek pievienoti trokšņu līmeņa noteikšanas rezultāti. Atbilstoši šiem rezultātiem, darbojoties vienlaicīgi visām piecām VES, maksimālais trokšņu līmenis izskaitļots 30,14 dB (A). Līdz ar to uzskatāms, ka plānošanas dokumentā iepriekš minētie risinājumi nav pretrunā ar Ministru kabineta 2007.gada 13.jūlija noteikumu Nr.597 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasībām.
5. Plānošanas dokumentā netiek ietverta informācija par tuvumā esošo ciema apbūvi. Ventspils RVP rekomendē detālplānojumā iekļaut informāciju par tuvumā esošo apbūvi.

**DETĀLPĻĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPĻĀNOJUMA IZSTRĀDI**

6. Detālpļānojuma teritorijā netiek plānota meža zemes transformācija.
7. Atbilstoši Ventspils RVP 30.11.2010. izsniegtajiem nosacījumiem Nr.9.5-5./26, plānošanas dokumenta izstrādei saņemti Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumi.
8. Detālpļānojuma Pārskatā par detālpļānojuma izstrādi tiek ietverti Dundagas novada domes lēmumi par detālpļānojuma izstrādi un apstiprināšanu, apkopoti institūciju un uzņēmumu nosacījumi, tiek iekļauts sabiedriskās apspriešanas pārskats.

Secinājumi:

Izvērtējot detālpļānojuma 1. redakcijas materiālus Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmiņi” (ar zemes kadastra Nr.8850 004 0016) zemes vienībai „Celmi” ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001, tiek konstatēts, ka:

1. LOB 12.07.2010. atzinumā Nr.LOB2010/078 netiek izvērtēta piecu VES izvietojuma un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām;
2. netiek ietverta informācija par teritorijas applūdinājuma varbūtību;
3. VES aizsargjoslas pārklājas pār blakus plānotajiem VES (spārnu daļa);
4. netiek ietverta informācija par blakus plānošanas teritorijai esošās ūdens ņemšanas vietas aizsargjoslu;
5. netiek ietverta informācija par tuvumā esošo ciema apbūvi.

Rekomendācijas:

1. Iekļaut ornitologa atzinumu, kurā tiek izvērtēta piecu VES izvietojuma un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām;
2. Izvērtēt vai VES plānotās izvietojuma vietas neatradīsies diķa applūstošajā teritorijā. Apstiprinot gadījumā mainīt VES izvietojuma vietas, lai ievērotu Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4) punktā iekļauto aprobežojumu;
3. Pārskatīt plānoto VES izvietojumu, veikt korekcijas, kas nebūtu pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 58. pantu;
4. Izvērtēt vai plānošanas teritorijā neatrodas daļa no aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietu, kas atrodas blakus plānošanas teritorijai. Atbilstoši secinātajam nepieciešamības gadījumā papildināt plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļu 3.2. un veikt korekcijas plānošanas dokumenta Grafiskajā daļā. Ja plānošanas teritorijā atrodas aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu, plānošanas dokumentu izstrādāt, ievērojot Aizsargjoslu likuma 39. pantā iekļautos aprobežojumus.
5. Ietvert informāciju par tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi.
6. Konsultēties ar Dabas aizsardzības pārvaldi par detālpļānojuma 1. redakciju, tajā iekļautajiem risinājumiem, to atbilstību izsniegtajiem nosacījumiem, lai secinātu, vai plānošanas dokumentā plānotās darbības var ietekmēt Slīteres nacionālā parka teritoriju un tām saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 8. panta otro daļu jāveic ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu.

Piezīme: plānošanas dokumentā iekļautajām darbībām saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 8. panta pirmo daļu nav nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums, jo tās nesasniedz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2. pielikumā „Darbības, kurām nepieciešams sākotnējais izvērtējums” ierakstītos sliekšņus (VES būvniecība, ja būves augstums pārsniedz 20 metrus).

Direktors vietniece,
Kontroles daļas vadītāja



A. Adamsone

Indra Dermaka, vecākā eksperte, tālr.63624660
indra.dermaka@ventsipils.vvd.gov.lv

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90009099027, Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
tālrunis 67509545, fakss 67509544, e-pasts: daba@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā

11.07.2011. Nr. S 2.10-149
Uz 28.06.2011. Nr.3-23.2/85

Dundagas novada domei
Pils ielā „Līkā muiža”
Dundagā, Dundagas nov., LV-3270

*Par atzinumu detālplānojumam
Dundagas pagasta īpašumam „Celmi”*

Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk - Pārvalde) ir iepazinusies ar Dundagas novada domes vēstuli, kurā lūgts sniegt atzinumu par Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu Nr. 8850 004 00168001 detālplānojuma 1. redakcijai. Detālplānojuma izstrādes mērķis – uzstādīt 5 Ropatec Mega Star Vertical sistēmas vēja elektroenerģijas ražotnes ar jaudu 30kW, viena ģeneratora augstums 16,1m.

Saskaņā ar Dundagas novada domes 27.10.2010. lēmumu Nr.429 (sēdes protokols Nr.17, 11.paragrāfs) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamam īpašumam „Celmi” daļā, norādot, ka darba uzdevums ir vēja elektroenerģijas ražotnes izvietošana. Lūdzam novada domi izvērtēt, vai šāds detālplānojuma uzdevums ir atbilstošs spēkā esošajā Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumā (turpmāk – DTP) noteiktajai teritorijas plānotajai izmantošanai saskaņā ar Teritorijas plānošanas likuma 6.panta 5.daļas nosacījumiem, jo:

1) saskaņā ar DTP karti „Plānotā teritorijas izmantošana” vēja elektroenerģijas ražotnes plānots izvietot nekustamā īpašuma „Celmi” daļā, kas iekļauts zonējumā „lauksaimniecības teritorijas”, kuru mērķis DTP apraksta 14.lpp. sadaļā „Lauksaimniecībā izmantojamās zemes” definēts: primārais - laukkopības un lopkopības produkcijas ražošana, sekundārais – būvniecība lauksaimniecības nozaru un tūrisma vai mežsaimniecības vajadzībām. Vēja ģeneratoru uzstādīšana neatbilst nevienam no šiem mērķiem;

2) DTP apraksta sadaļā „Perspektīvās vēja ģeneratoru uzstādīšanas vietas” (53.lpp.) uzskaitītas pagasta plānojumā rezervētās vietas vēja ģeneratoru uzstādīšanai. Nekustamais īpašums „Celmi” nav iekļauts zemesgabalu sarakstā, kas rezervēti kā vietas vēja ģeneratoru uzstādīšanai. Turpat teikts, ka vēja ģeneratoru uzstādīšanas vietas ir kartētas un attēlotas plānojuma karšu lapā “Plānotā teritorijas izmantošana” mērogā 1:25000. Savukārt kartē “Plānotā teritorijas izmantošana” šāds apzīmējums nav atrodams. Vēja ģeneratoru uzstādīšana īpašumā „Celmi” nav paredzēta DTP vēja ģeneratoriem rezervētajās vietās;

SĀNEMTS
Dundagas novada dome
2011. gada 15. jūlijs
Nr. 200 561.1/11/128

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

3) DTP Vides pārskatā vērtēta DTP paredzēto teritoriju, kurās iespējama vēja ģeneratoru izvietošana, pamatojoties uz komersantu ierosinājumiem, iespējamā ietekme uz vidi. Kā noprotams, domāti DTP apraksta 53.lpp. nosauktie zemes gabali. Vides pārskatā minēts, ka pirms vēja ģeneratoru uzstādīšanas šajās teritorijās saņemams kompetenta speciālista slēdziens par būvju ietekmi uz ainavu, ietekmi uz putniem un to migrācijas ceļiem, par vēja ģeneratoru radīto troksni u.c. DTP Vides pārskatā nav vērtēta iespējamā vēja ģeneratoru būvniecība visā pagasta teritorijā lauksaimniecības teritorijās un meliorētajās platībās, līdz ar to nav izvērtēta vēja ģeneratoru uzstādīšana īpašumā „Celmi”.

Nēmot vērā iepriekš aprakstītās DTP nepilnības un neskaidrības, kas saistītas ar lauksaimniecībā izmantojamo zemju plānoto izmantošanu un vēja ģeneratoru izvietojumu, kā arī likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 3 panta 1.punktā noteikto, ka ietekmes novērtējums izdarāms pēc iespējas agrākā paredzētās darbības plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā, iesakām veikt DTP grozījumus, sagatavojot arī stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatu, kur teritorijas plānotajā izmantošanā nosakāmas vēja ģeneratoru izvietojuma vietas jeb veicama vēja parku stratēģiskā plānošana.

Papildus vēlamies norādīt, ka detālplānojuma 1.redakcijā nav izpildīti visi Pārvaldes 14.01.2011. vēstulē Nr. S2.10-13 izvirzītie nosacījumi. Detālplānojumā nav sniegts apraksts (eksperta viedoklis) no kura varētu secināt, ka objektu ekspluatēšana neapdraudēs sīkspārņu sugas. Savukārt Eksperta Rolanda Lebusa slēdziens norāda, ka trīs vēja elektrostaciju būvniecība neapdraudēs putnu izplatību, bet detālplānojumā ir paredzēta piecu vēja elektrostaciju būvniecība, līdz ar to detālplānojumā nav sniegts eksperta viedoklis par plānoto piecu vēja elektrostaciju darbības ietekmi uz putnu sugām.

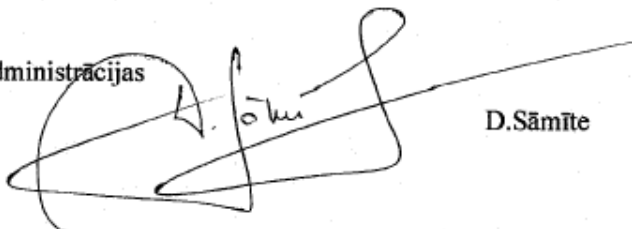
Nēmot vērā augstāk minēto, Pārvalde uzskata, ka Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma „Celmi” zemes vienības daļas ar kadastra Nr. 8850 004 00168001 detālplānojuma 1. redakcijā nav izpildīti Pārvaldes nosacījumi, kā arī lūdzam Dundagas novada domi izvērtēt vai šāds detālplānojums nav pretrunā ar spēkā esošo Dundagas novada teritorijas plānojumu.

Ar cieņu,

Kurzemes reģionālās administrācijas

direktora vietniece

D.Sāmīte 29132019



D.Sāmīte

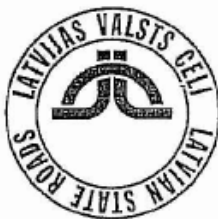
Kontakinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija

„Šlīteres mežniecība”, Šlītere, Dundagas nov., LV-3270

Tālrunis 63286000, fakss 63286001, e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Kurzemes reģiona Talsu nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
K.Mitenbaha iela 25, Talsi, LV-3201 Tālr.: 32 24077 Fakss: 32 24078 www.lvceli.lv

Talsi 07.07.2010.
Uz iesniegumu 20.06.2011.
Nr. 3-23.2/85.

Nr. 4.4.2-72

DUNDAGAS NOVADĀ DOME

Pils iela 5-1, Dundaga

Atzinums

Izskatot detālpilānojuma 1. redakciju nekustamajam īpašumam „Celmi” (zemes vienības daļas ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001) Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pieslēgumam pie valsts vietējā autoceļa V1365 Cirstes – Ciemgaļi izmantot jau esošu servitūta ceļu.

Rekomendējam pieņemt plānojuma 1. redakciju apstiprināšanai.

VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Kurzemes reģiona Talsu nodaļas vadītāja

I.Lāce

M. Štrauss 63224079
martins.trauss@lvceli.lv

S A Ņ E M T S
Dundagas novada dome
20.10.2010. gada
Nr. 3-3-31.1/11/105

**Valsts zemes dienesta
atzinums
par izstrādāto detālplānojuma 1.redakciju
kā saskaņojuma zīmogs atrodams
uz plānotās (atļautās) izmantošanas plāna lapas
(LAPA Nr. 2.)**

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā

28.07.2011. Nr. 01VL00-13/5818

Uz 28.06.2011. Nr.3-23.2/85

Dundagas novada domei

Pils ielā 5-1,

Dundagā, Dundagas pagastā,

Dundagas novadā,

LV-3270

Par atzinumu detālplānojuma 1. redakcijai īpašumā "Celmi" Dundagas novadā

*Aleksandrs Babikovs
E. Kucinskis
01.07.2011.*

Atbildot uz Jūsu 2011.g. 28. jūnija vēstuli Nr. 3-23.2/85, informējam, ka Latvenergo koncernam (AS "Latvenergo", AS "Latvijas elektriskie tīkli", AS "Sadales tīkls") nav iebildumu par Dundagas novada Dundagas pagasta īpašuma "Celmi" (kadastra Nr. 8850 004 0016) detālplānojuma 1. redakciju.

Ar cieņu,

Valdes loceklis

Māris Kuņickis

Aleksandrs Babikovs 67728369

SANĒMĒS
Dundagas novada domei
20.07.08.2011
Nr. 3-23.2/10/1192

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Veidlapa Nr.204/u



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

VESELĪBAS INSPEKCIJA

Juridiskā adrese: Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 2, Kuldīga,
Kuldīgas novads, LV-3301, tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR BŪVPROJEKTU/TERRITORIJAS PLĀNOJUMU

Atzinuma izdošanas vieta	Talsos
2011.gada 25. jūlijā	Nr. 43
1. Projekta nosaukums	Detālplānojums īpašumam "Celmi", Dundagas pagastā, Dundagas novadā
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Projekta higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	„Celmi”, Dundagas pagasts, Dundagas novads, kad.Nr.885000400168001
4. Projekta pasūtītājs	Dundagas novada dome, reģ.Nr.90009115209, Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
5. Projekta autors	SIA „Smilšu pilis”, reģ.Nr.49002000806, Smilgu ielā 1, Talsi, būvkomersanta reģ.Nr.3262-R
6. Iesniegtie dokumenti	6.1.Detālplānojums īpašumam " Celmi", 1.redakcija; 6.2. 04.07.2011. pieteikums Nr.13780.
7. Izskatot projektu, konstatēts	Detālplānojuma izstrādāšana tiek veikta saskaņā ar Dundagas novada Domes 2010.gada 27.oktobra lēmumu (protokols Nr.17, 11.§, lēmums Nr.429) un darba uzdevumu kas apstiprināts ar šo pašu Dundagas novada Domes 27.10.2010. sēdes lēmumu (protokols Nr.17, 11.§, lēmums Nr.429). Detālplānojums sastāv no paskaidrojuma raksta, grafiskās daļas, zemes gabalu izmantošanas, apbūves noteikumiem, kartogrāfiskā materiāla un pārskata par detālplānojuma izstrādi. Projektā ievēroti LR MK 06.10.2009. noteikumi Nr. 1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi". Teritorija, kurai tiek izstrādāts detālplānojums atrodas Dundagas novada Dundagas pagasta Cirstes ciemā – aptuveni 450m uz Z no valsts vietējā autoceļa V1365 Cirstes – Ciemgaļi. Detālplānojuma teritorija Z pusē robežojas ar NATURA 2000 teritoriju - Slīteres nacionālo parku. Plānojamās teritorijas kopējā platība – 1,02 ha. Saskaņā ar Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem Nr.7, 2009.gada 26.augustā, kā arī ar 2005.gada 19.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.11, plānojamās zemes vienības atrodas teritorijā ar plānoto izmantošanu MEŽU TERRITORIJAS (MT) un LAUKSAIMNIECĪBAS TERRITORIJAS (LT). Detālplānojuma teritorijā paredzēts izvietot 5 Ropatec Mega Star Vertical sistēmas vēja ģeneratorus, katru ar jaudu 30kW. Katra vēja ģeneratora augstums –16,1 m. Saražoto elektroenerģiju paredzēts nodot kopējā elektroapgādes tīklā, kas pieder a/s „Latvenergo”. Detālplānojuma teritoriju nav paredzēts apgādāt ar dzeramo ūdeni. Tomēr detālplānojuma teritoriju šķērso ūdensvads, kas apgādā dzīvojamo apbūvi zemes vienībā „Celmiņi” no esoša dziļurbuma (10,8 m no detālplānojuma robežas).

SANĒMĒN
Dundagas novada dome
20.10.2011. gada
Nr. 2011-514/11.184

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

2

Detālplānojuma teritorijā plānotajām būvēm nav paredzēti notekūdeņi. Paredzamais blakus esošās apbūves notekūdeņu kanalizācijas risinājums ir septiķi vai bioloģiskās attīrīšanas ierīces ar iesūcināšanas lauku.

Lai piekļūtu plānotajiem vēja ģeneratoriem zemes vienībā, paredzams izveidot piebraucamos ceļus. Ceļš plānots ar brauktuves platumu 3,5 m un 14 inženierkomunikāciju koridora platumu – 6 m.

Plānojamās zemes vienības teritorijā jāparedz novietne vismaz 4 automašīnām.

Iespējamās sadzīves atkritumus, kas varētu būt saistīti ar plānojamās zemes vienības apsaimniekošanu, paredzēts novietot atkritumu konteineros, kas uzstādīti pie saimniecības ēkām, un savākt centralizēti, slēdzot atkritumu apsaimniekošanas līgumu ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu, kas atbildīgs par atkritumu tālāku utilizēšanu.

Saskaņā ar aprēķiniem par paredzamo trokšņa līmeni no vēja ģeneratoru darbības, maksimāli iespējamais trokšņa līmenis pie nosacījuma, ka darbojas visi plānotie vēja ģeneratori ir 30,14 dB(A). Šāds trokšņa līmenis ir mazāks par MK13.07.2004. noteikumu Nr.597 2.pielikumā noteiktajiem robežlīmeņiem: 40 – 50 dB(A). Detālplānojuma teritorijā nav paredzēts izvietot īpašas būves, lai nodrošinātu aizsardzību pret paaugstinātu troksni. Lai mazinātu ģeneratoru radīto troksni apbūves teritorijā, vēja ģeneratoru izbūve netiek pieļauta tuvāk par 30 m no esošās dzīvojamās apbūves vietām. Pēc vēja ģeneratoru izbūves – pirms objektu nodošanas ekspluatācijā - nepieciešams precizēt trokšņa līmeņus praktisko mērījumu ceļā.

SLĒDZIENS Izvērtējot atbilstību higiēnas prasībām, Veselības inspekcija Kurzemes kontroles nodaļa neiebilst detālplānojuma īpašumam ” ”Celmi” projekta risinājumiem Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

REKOMENDĀCIJAS

Izpildītājs Kurzemes kontroles nodaļas higiēnas ārste Svetlana
Martinova

(ieņemamais amats, vārds, uzvārds)

(paraksts)

Kurzemes kontroles nodaļas vadītājas
p.i.



(paraksts)

Jānis Kalācis

(vārds, uzvārds)

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 07. MARTS 2012 Nr. 8-01/ 546

**VVD Ventpils reģionālā vides pārvalde
Dārzu iela 2, Ventpils, LV-3601**

↓
**SIA „Vīdales vējš”
Puikules iela 23, Rīga, LV-1030**

**Dundagas novada pašvaldība
Dundaga, Pils iela 5, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270**

Par ietekmes uz vidi novērtējumu

Informējam, ka Vides pārraudzības valsts birojs, izskatot Valsts vides dienesta Ventpils reģionālās vides pārvaldes 2012.gada 24.janvāra ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr.VE12SI00007 un tam pievienotos materiālus par vēja elektrostaciju būvniecību Dundagas novada Dundagas pagastā, nekustamajā īpašumā „Celmi” (kadastra Nr.88500040016), ir pieņēmis lēmumu nepieņemot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru SIA „Vīdales vējš” ierosinātajai darbībai.

Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2004.gada 17.februāra noteikumu Nr.91 „Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izsniedz tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums” 2. un 11.punkta prasībām, gadījumos, kad paredzētajām darbībām pēc sākotnējā ietekmes uz vidi izvērtējuma veikšanas netiek piemērots ietekmes uz vidi novērtējums - attiecīgā Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde lemj par tehnisko noteikumu izsniegšanas iespējamību. Tehniskajos noteikumos izvirzāmas vides aizsardzības prasības ir nepieciešamas kā īpašie nosacījumi turpmākajā būvprojektēšanā.

Pielikumā:

- Vides pārraudzības valsts biroja lēmums Nr.110 - 5 lapas

Direktors

A.Lukšēvics

LJēgere 67770818

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045

Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 2012.gada 7.martā

Lēmums Nr.110

**Par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
nepiemērošanu**

Adresāts:

SIA „Vīdales vējš”, vienotais reģ.Nr.40103281285, juridiskā adrese: Puikules iela 23, Rīga, LV-1030.

Paredzētās darbības nosaukums:

Vēja elektrostaciju būvniecība.

Paredzētās darbības norises vieta (adrese):

Dundagas novads, Dundagas pagasts, nekustamais īpašums „Celmi” (kadastra Nr.88500040016).

Izvērtētā dokumentācija:

Valsts vides dienesta Ventspils reģionālās vides pārvaldes (turpmāk - Pārvalde) 2012.gada 24.janvāra ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr.VE12SI00007 un tam pievienotie materiāli.

Izteiktie viedokļi un argumenti:

Pārvalde uzskata, ka – ņemot vērā pieteiktās darbības veidu un atrašanās vietu var pastāvēt ietekmes varbūtība saistībā ar sīkspārņu sugām (varbūtēja sadursme) un tuvāko viensētu (trokšņa traucējumi), tomēr kā izriet no sākotnējā ietekmes uz vidi izvērtējuma gaitā apkopotajiem materiāliem, tostarp projektēšanas gaitā pieaicināto ekspertu vērtējuma, - uzstādāmo vēja elektrostaciju apjoms ir neliels un ietekme nebūs būtiska.

Faktu konstatācija un izvērtējums:

1. Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Novērtējuma likums) 2.pielikuma 3.8)punktu, vēja elektrostaciju būvniecībai, ja būves augstums pārsniedz 20 metrus, ir jāveic sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums (turpmāk Sākotnējais izvērtējums). SIA „Vīdales vējš” (vienotais reģ.Nr.40103281285) (turpmāk Iesniedzēja) Dundagas novada Dundagas pagastā, nekustamajā īpašumā „Celmi” (kadastra Nr.88500040016) (turpmāk Īpašums) plāno uzstādīt 5 nelielas vēja elektrostacijas (turpmāk arī VES) ar kopējo augstumu 16,1m (ar vertikālo rotācijas asi), līdz ar to iekārtas neatbilst Novērtējuma likuma 2.pielikuma 3.8)punktam. Tai pat laikā Īpašums tieši robežojas ar Slīteres nacionālo parku un tā teritorijā noteikto dabas pieminekli „Zilo

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

kalnu Šlīteres krauja”. Balstoties uz piesardzības principu un ar mērķi savlaicīgi apzināt un novērst varbūtējās ietekmes un nevēlamu iedarbību uz aizsargājamo dabas teritoriju, sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums (turpmāk Sākotnējais izvērtējums) veikts, pamatojoties uz Novērtējuma likuma 8.panta nosacījumiem.

2. Īpašuma īpašnieks ir Vitālijs Galaiskis; viņš arī SIA „Vīdales vējš” (Iesniedzēja) valdes loceklis. Ir slēgts savstarpējais nomas līgums par Īpašuma teritorijas 2ha platībā nomu. Plānotās 5 VES ir paredzēts izvietot divās atsevišķās grupās (3 un 2) ~ 25m attālumā vienu no otras grupas ietvaros. Katras VES mastu augstums 10,9m, uz kura uzstādāms vertikālās ass rotors (5,2m); rotora diametrs 8,5m. Nominālā jauda pie vēja ātruma 13 m/s, ieslēgšanās vēja ātrums 3m/s, izslēgšanās vēja ātrums 18 m/s. Katras iekārtas jauda – 30kW (turpmāk Paredzētā darbība).
3. Atbilstoši Sākotnējā izvērtējuma materiāliem, Iesniedzēja apsver iespēju perspektīvā uzstādīt papildus vēl 2 VES. Šī izvērtējuma ietvaros papildus vēl 2 VES uzstādīšanas iecere netiek apskatīta; šis Biroja lēmums attiecas tikai uz Paredzēto darbību.
4. Īpašums ir apbūvēts. Uz tā atrodas Īpašuma īpašniekam (un SIA „Vīdales vējš” (Iesniedzēja) valdes loceklim) piederoša viensēta. Attālums no ēkām līdz tuvākajai VES ~ 30m. Tuvākās citas dzīvojamās mājas atrodas ~ 480m no darbības vietas. Attālums līdz Vīdales ciemam ~ 3km.
5. Īpašums ziemeļu daļā robežojas ar Slīteres nacionālo parku. Attālums no tuvākās VES līdz parka robežai ~ 25m.
6. VES uzstādīšanai nepieciešama pamatu izbūve (uz kuriem tiek stiprināts VES masts). No esošajiem ceļiem līdz VES uzstādīšanas vietai nepieciešams izbūvēt transporta pievadus; saražotās elektroenerģijas pārvadīšanai - ieguldīt kabeļus, uzstādīt transformācijas staciju. Minēto darbu veikšanai nepieciešama lauksaimniecībā izmantojamās zemes kategorijas maiņa (Iesniedzēja norādījusi, ka kategorijas maiņa būs nepieciešama ~ 0,27ha platībā). Atbilstoši izvērtētajai dokumentācijai – meža zemes pārveidošana un transformēšana konkrētās ieceres gadījumā nav paredzēta.

Ietekmju izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satūra noteikšanai:

7. Pārvalde ir novērtējusi Paredzētās darbības ietekmi uz vidi atbilstoši Novērtējuma likuma 10., 11., 12. un 13.panta nosacījumiem, sagatavojot un pārsūtot Birojam tā rezultātus, kas ietverti dokumentā Nr.VE12SI0007 (turpmāk Pārvaldes vērtējums). Pārvaldes vērtējums ir uzskatāms par Biroja lēmuma sastāvdaļu un tas līdz ar Ierosinātās sniegto informāciju un šajā lēmumā norādīto, - satur galvenos apsvērumus lēmuma pamatojumam.
8. Pārvalde ir ievērtējusi gan Paredzētās darbības vietas ģeogrāfiskās īpatnības, līdzšinējo izmantošanas veidu un tajā sastopamās dabas vērtības, gan Paredzētās Darbības apjomus, izvēlētos tehniskos risinājumus un pasākumus ekspluatācijas nodrošināšanai, gan saistītās darbības un papildus nepieciešamos infrastruktūras objektus, avāriju risku, fizikālās ietekmes, piesārņojuma un traucējumu aspektus un vides absorbcijas spējas, gan savstarpējās un summārās ietekmes. Pārvalde ir ievērtējusi šos un citus faktoros, kas varētu radīt ietekmi uz vidi, pamatojoties uz Novērtējuma likuma 11.pantā noteiktajiem kritērijiem. Birojs kopumā pievienojas Pārvaldes vērtējumā ietvertajiem Pārvaldes apsvērumiem gan par darbības vietu un tās raksturojumu, gan Paredzēto darbību, saistītajām darbībām, sagaidāmo ietekmju veidiem un kritērijiem. Pieņemot šo Biroja lēmumu, citu starpā ņemti vērā šādi lietai būtiski fakti:

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

- 8.1. VES ir plānots uzstādīt lauksaimniecības zemē, gar Īpašuma ziemeļu robežu. VES uzstādīšanas vietas tiešā tuvumā atrodas gan Īpašuma teritorijā esošā viensēta, gan Slīteres nacionālā parka robeža.
- 8.2. Tai pat laikā ir plānots uzstādīt salīdzinoši nelielas vēja elektrostacijas – to kopējais augstums ir tikai 16,1m, turklāt atšķirībā no VES ar horizontālo rotācijas asi, - šīm iekārtām rotors ir ar izkārtotumu un rotāciju ap mastu asi.
- 8.3. Darbības vietu un Īpašumu ieskauj mežu masīvs. Ņemot vērā to, ka iekārtu augstums ir neliels, - tās nepārsniegs darbības vietu ieskaujošo mežu stāvu.
- 8.4. Darbības vieta neatrodas starptautiski nozīmīgu mitrāju vai mikroliegumu teritorijās. Darbības vieta neatrodas virszemes ūdensobjektu vai Baltijas jūras piekrastes aizsargjoslā. Tuvākā ūdenskrātuve ir Īpašuma teritorijā ierīktais dīķis.
- 8.5. Darbības vietai nav noteikts vēsturiski, kultūrvēsturiski, arheoloģiski (vai dabas mantojuma nozīmes) ainavas aizsardzības statuss. Atbilstoši darbības specifikai, ar paredzētās darbības realizāciju tiks radīti jauni vizuāli uztverami akcenti. Ir veikts Paredzētās darbības ietekmes uz lokālo un Dundagas novada ainavu izvērtējums (Ainavu arhitektes Žanetes Salzīnes slēdziens). Saskaņā ar vērtējumā ietvertajiem secinājumiem ietekme (jo īpaši ņemot vērā darbības apjomu un iekārtu augstumu) būs lokāla un nebūtiska.
- 8.6. Ņemot vērā to, ka VES darbība var būt saistīta ar negadījumu riskiem, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 29. un 32¹. pantu ap tām nosakāma drošības aizsargjosla, kuras galvenais uzdevums ir nodrošināt vides un cilvēku drošību elektrostaciju ekspluatācijas laikā un iespējamo avāriju gadījumā, kā arī nodrošināt šādu elektrostaciju tuvumā esošo objektu drošību. Atbilstoši minētā likuma nosacījumiem, ap VES, ja to jauda ir lielāka kā 20 kilovati, nosaka aizsargjoslu, kas ir 1,5 reizes lielāka nekā vēja ģeneratoru maksimālais augstums. Paredzētās darbības gadījumā aizsargjosla nosakāma 24,15m platumā, kas nozīmē, ka aizsargjoslas nepārsniegs Īpašuma robežas.
- 8.7. Darbības Vieta atrodas pietiekošā attālumā no Latvijas robežas, lai droši apgalvotu, ka Paredzētā darbība nav saistīta ar nelabvēlīgu pārrobežu ietekmes risku.
- 8.8. Paredzētās darbības realizācija daļēji ir saistīta ar vides aizsardzības un ilgtspējīgas attīstības mērķiem, paredzot lokālu ieguldījumu globālu vides problēmu risināšanai (klimata pārmaiņas, ūdens, augsnes un gaisa piesārņojuma mazināšana).
- 8.9. VES radītā trokšņa prognozei 2011.gada 9.maijā ir sagatavots Fizikālās enerģētikas institūta aprēķins, ievērojot standarta ISO 9613-2:2004 „*Akustika – Skaņas vājinājums, tai izplatoties ārējā vidē. 2.daļa „Vispārīga aprēķina metode”*” prasības. Aprēķins veikts, ņemot vērā savstarpējās un summārās ietekmes, kā arī pieņemot, ka ~ 16m augstās un vertikālās rotācijas ass iekārtas avotā rada maksimālo troksni, kas atbilst 42dB(A)); ka trokšņa imisija atbilst vēja ātrumam, pie kura iekārtas darbojas ar nominālo jaudu - 13m/s un ka fona troksnis ir 30dB(A). Ņemot vērā VES torņa augstumu un plānotās iekārtas, aprēķinu ceļā modelēts, ka maksimālais trokšņu līmenis zem iekārtas sagaidāms 30,14dB(A). Ņemot vērā vidējo vēja ātrumu, secināms, ka ilgtermiņa trokšņu līmenis būs mazāks, turklāt salīdzinājumā ar pastāvīgo fonu, VES iekārtas radīs nenozīmīgu trokšņa pienesumu dabā. Var secināt, ka tuvākajā apkārtnē fona trokšņa palielinājums būs niecīgs. Fizikālās enerģētikas institūts ir sagatavojis arī VES iekārtas radītā magnētiskā lauka novērtējumu (2011.gada 19.maija novērtējums), secinot, ka ~ 20m attālumā no šādas iekārtas arī magnētiskais lauks būs niecīgs.

- 8.10. VES radītās ietekmes uz ornitofaunu un sīkspārņu sugām izvērtēšanai papildus ir pieaicināti attiecīgās nozares eksperti. Lietā ir Latvijas Ornitoloģijas biedrības eksperta R.Lebusa 2010.gada 12.jūlija un 2011.gada 20.jūlija atzinumi, kuros vērtēta ietekmes varbūtība, pie nosacījuma, ka Īpašuma teritorijā tiek uzstādītas 3 līdz 7 ~ 16m augstas vēja elektrostacijas. Eksperts ir ņēmis vērā gan Īpašuma izvietojumu un ģeogrāfiskās īpatnības, gan tā atrašanos tieši pie īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, secinot, ka – lai arī VES atradīsies Slīteres nacionālā parka un dabas pieminekļa tiešā tuvumā, paredzams, ka VES ietekme būs nebūtiska. Eksperts to skaidro gan ar tuvākajā apkaimē sastopamās veģetācijas īpatnībām, gan tuvākajās mežaudzēs veikto mežsaimniecisko darbību, attālumiem līdz tuvākajām migrācijas trasēm u.c. faktoriem, kas teritoriju nepadara piemērotu kā apstāšanās un barošanās vietu. Zoologs, sīkspārņu eksperts V.Vintulis par Paredzēto darbību slēdzienu ir sagatavojis 2011.gada 25.jūlijā. Eksperts ir vērtējis teritorijas īpatnības un teorētiskos ietekmes riskus, nonākot pie secinājuma, ka potenciālās sadursmju iespējas ar rotora lāpstām, kas novietotas horizontāli un koku galotņu līmenī, nav lielas, tomēr eksperts saskata paaugstinātu sadursmju risku tajā apstākļī, ka VES Īpašumā nav iespējams uzstādīt pietiekoši drošā attālumā no meža (kas eksperta skatījumā būtu ~ 200m). Līdz ar to eksperta vērtējumā ir nepieciešams veikt sīkspārņu monitoringu, lai novērtētu nepieciešamību koriģēt VES ekspluatācijas režīmus (koriģējot izmantošanu diennakts laikā, sezonu laikā). Eksperts tāpat norāda, ka nav pieļaujama VES izgaismošana naktī. Pie šādiem nosacījumiem eksperta skatījumā VES uzstādīšana izvēlētajā vietā ir pieļaujama.
- 8.11. Dabas aizsardzības pārvalde ar 2011.gada 19.oktobra atzinumu Nr.S211-242 „*Par vēja elektrostaciju izbūvi*” ir izteikusi viedokli, ka plānotajai darbībai nebūs negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamo dabas teritoriju *Slīteres nacionālais parks*, ja VES darbības laikā netiks mainīts esošais trokšņu līmenis aizsargājamā dabas teritorijā un, ja diennakts tumšajā periodā iekārtas netiks izgaismotas.
9. Ņemot vērā iepriekš minētos faktus, tai skaitā par Paredzētās darbības vietu, tās līdzšinējo/atļauto zemes izmantošanas veidu, tuvumā esošām teritorijām un objektiem, Paredzētās darbības specifiku, kā arī darbības realizācijas iespējamām ietekmēm uz vidi, Birojs, pieņemot šo lēmumu, secina, ka VES būvniecība pie konkrētajiem apstākļiem (apjoms, augstums) rada salīdzinoši nebūtiskas un galvenokārt tikai lokālas ietekmes saistībā ar teritorijas izmantošanas veida maiņu, jo projekta realizācijas laikā netiks būtiski izmainīts reljefs vai dabiskā zemsedze plašākā mērogā, arī ainaviski vēja elektrostacijas būs vizuāli uztveramas un pārskatāmas lokālā mērogā, jo tās nepārsniegs tuvumā esošo mežaudžu stāvu. Nav sagaidāma ietekme arī uz hidroloģisko režīmu, nepastāv piesārņojošo vielu emisiju, augsnes, grunts vai ūdens piesārņojuma risks, turklāt atkritumu rašanās saistāma vien ar būvdarbu veikšanas periodu, būvniecības darbiem raksturīgajā apjomā. Nav sagaidāms, ka Paredzētā darbība varētu izsaukt būtisku antropogēnās slodzes pieaugumu vai pakārtotās vides pārmaiņas un saistītos citus projektus, transporta plūsmas pieaugumu u.tml. Galvenokārt ietekmes ir lokālas (tiešā tuvumā nav citu līdzīga rakstura darbību, kas summāri iedarbību uz vienu un to pašu teritoriju radītu kopā) un var būt saistāmas ar iekārtu radīto troksni, sadursmju risku putniem un sīkspārņiem, kā arī lokālu negadījumu varbūtību, ja rotors apledo un VES tuvumā tiek izsviestas nelielas atlūzas (Novērtējuma likuma 11.panta 1.punkta e)apakšpunkts, 2.punkta a) un b)apakšpunkts). Saistībā ar minēto Sākotnējā izvērtējuma gaitā konstatēts, ka uz paredzētās darbības rēķina netiks zaudētas nozīmīgas zemes platības, bioloģiskas, kultūrvēsturiskas vai ainaviskas vērtības; darbības izraisītās pārmaiņas vidē neradīs būtiskus nelabvēlīgus traucējumus un vides dabiskās absorbcijas spējas netiks ietekmētas, jo tuvākajā apkaimē apdzīvotības blīvums ir neliels, lokālais traucējumu apjoms salīdzinājumā ar pamatstāvokli ir maznozīmīgs un

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

sadarbībā ar nozares ekspertiem ir identificēti risinājumi varbūtējos sikspārņu sadursmju riskus novērst vai maksimāli samazināt. Ņemot vērā to, ka VES iekārtu tuvumā nav sagaidāms fona trokšņa līmeņa vērā ņemams pieaugums, nav identificējama arī vērā ņemama iedarbība uz tuvumā esošo Slīteres nacionālo parku. Sagaidāmās lokālās pārmaiņas vidē ir savietojamas ar teritorijas aizsardzības mērķiem, sagaidāmās ietekmes un to raksturs ir identificējams un šīm ietekmēm ir iespējams nodrošināt novēršanas, samazināšanas un pārvaldības pasākumus.

10. Līdz ar to, Birojs konstatē, ka Paredzētā darbība neatbilst Novērtējuma likuma 4.panta (1)daļā noteiktajām darbībām, kurām veicams ietekmes uz vidi novērtējums. Ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamība neizriet arī no lietderības un samērīguma apsvērumiem un konkrētajā gadījumā atbilstīgais instruments sagaidāmo ietekmju uz vidi novēršanai, mazināšanai un pārvaldīšanai ir Pārvaldes izdodamie tehniskie noteikumi un saistošie, tostarp vides aizsardzības normatīvie akti un jomu regulējošās prasības.

Piemērotās tiesību normas:

Administratīvā procesa likuma 5., 6., 7., 8., 9., 10., 13. un 14.pants, 55.panta 1.punkts, 65.panta (3)daļa un 66. panta (1)daļa; Novērtējuma likuma 3.panta 1), 2) un 5)punkts, 4.panta (1)daļas 3)punkta a) un b)apakšpunkts, 8., 11., 13. un 14.pants, 2.pielikuma 3.punkta 8)apakšpunkts; 2011.gada 25.janvāra Ministru kabineta noteikumi Nr.83 „*Kārtība, kādā novērtējama paredzētās darbības ietekme uz vidi*”; Eiropas Padomes rekomendācijas 1999/519/EK „*Elektromagnētiskā lauka (0Hz līdz 300GHz) iedarbības uz vispārējo sabiedrību ierobežošanai*” III pielikums; 2006.gada 5.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.745 „*Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret elektromagnētiskā lauka radīto risku darba vidē*” 7.punkts, 1.pielikums; Ministru kabineta 2004.gada 13.jūlija Noteikumu Nr.597 „*Vides trokšņa novērtēšanas kārtība*” (ar grozījumiem, kas izdarīti 2010.gada 23.februārī – „*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*”) 1.1., 1.3., 4.13., 7., 12.punkts, 1.pielikuma 1.1.punkta L_{diena} , L_{vakars} , L_{nakts} definīcija, 1.2.punkts, 6.punkts, 2.pielikuma 1.punkts; Aizsargjoslu likuma 29. un 32¹.pants; Sugu un biotopu aizsardzības likuma 8.panta (1)daļa; Ministru kabineta 2000.gada 14.novembra noteikumu Nr.396 „*Noteikumi par īpaši aizsargājamo sugu un ierobežoti izmantojamo īpaši aizsargājamo sugu sarakstu*” 1.pielikuma 1.daļa.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Izvērtētā dokumentācija, tostarp Pārvaldes vērtējums un Ierosinātājas sagatavotie un iesniegtie materiāli, iepriekš minētie fakti un to izvērtējums, visi argumenti un apsvērumi, kā arī piemērotās tiesību normas.

Lēmums:

Nepiemērot SIA „*Vīdales vējš*” (vienotais reģ.Nr.40103281285) ierosinātajai darbībai - vēja elektrostaciju būvniecībai Dundagas novada Dundagas pagastā, nekustamajā īpašumā „*Celmi*” (kadastra Nr.88500040016) ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmajai daļai un likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 14.panta 2)punktam, šo Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas atbilstīgajā tiesu namā (APL 189.panta pirmā daļa) likumā noteiktajā kārtībā. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (APL 70.panta pirmā daļa).

Direktors



A.Lukševics

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija
VALSTS VIDES DIENESTA
VENTSPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr. 90000017078, Dārzu ielā 2, Ventspilī, LV 3601,
tālrunis 63626903, fakss 63623375, e-pasts ventspils.rvp@ventspils.vvd.gov.lv

Ventspilī,
Datums: 23.04.2012. Mūsu reģ.Nr. **9.5.-33/10**

Uz Jūsu reģ.Nr.3-23.2./12/37

Dundagas novada dome
Pils iela 5-1, Dundaga
Dundagas pagasts
Dundagas novads, LV-3270

Atzinums

*Par detālplānojumu nekustamā īpašuma „Celmiņi”
zemes vienībai „Celmi” ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001.*

Plānošanas dokumenta izstrādātājs – Dundagas novada dome un SIA „Smilšu pilis”.

Plānošanas dokuments – detālplānojuma galīgā redakcija Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmiņi” (ar zemes kadastra Nr.8850 004 0016) zemes vienībai „Celmi” ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001.

Plānošanas teritorija - sastāv no viena zemes gabala, kura kopējā platība ir 1,02 ha. Saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu nekustamais īpašums atrodas Cirstes ciema robežās un zonā, kuras plānotā izmantošana ir noteikta kā Mežu teritorijas (MT) un Lauksaimniecības teritorijas (LT). Nekustamā īpašuma esošie zemes lietošanas veidi ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme (0,27 ha), meži (0,12 ha), zeme zem ūdeņiem (0,21 ha), zeme zem ēkām un pagalmiem (0,42 ha). Plānošanas teritorija ziemeļu daļā robežojas ar Slīteres nacionālo parku, Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritoriju (NATURA 2000).

Detālplānojuma izstrādes pamatojums ir Dundagas novada domes 2010. gada 27. oktobra lēmums (protokols Nr.17;11§, lēmums Nr.429) un darba uzdevums.

Detālplānojuma risinājums paredz saglabāt nekustamo īpašumu esošajās robežās, nodrošināt plānošanas teritorijai piebraukšanu no 450 m attālumā esošā valsts vietējā autoceļa V 1365 Cirstes - Ciemgaļi, izmantojot esošos ceļus, plānošanas teritorijas

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

daļā, kuras esošā izmantošana ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme, izvietot 5 vēja elektrostacijas (turpmāk tekstā VES) ar katras VES maksimālo augstumu 16,1 m un katras VES jaudu 30 kW, izbūvēt piebraucamos ceļus, kas nodrošinās piebraukšanu pie katra VES;

Ventspils RVP 01.08.2011. izvērtēja detālplānojuma pirmās redakcijas materiālus un sagatavoja atzinumu Nr.9.5.-33./35. Atzinumā secināts, ka plānošanas dokumenta 1. redakcijā iekļautajā LOB 12.07.2010. atzinumā Nr.LOB2010/078 netiek izvērtēta piecu VES izvietojuma un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām, netiek ietverta informācija par teritorijas applūdinājuma varbūtību. Ventspils RVP atzinumā vērš uzmanību uz to, ka VES aizsargjoslas pārklājas pār blakus plānotajiem VES (spārnu daļa), kā arī, ka 1. redakcijā netiek ietverta informācija par blakus plānošanas teritorijai esošās ūdens ņemšanas vietas aizsargjoslu un par tuvumā esošo ciema apbūvi

Izvērtējot detālplānojuma galīgo redakciju, Ventspils RVP konstatē, ka:

Plānošanas dokumentā iekļautajai VES būvniecībai 24.01.2012. ir veikts ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr.VE12SI00007 un Vides pārraudzības valsts birojs 07.03.2012. ir pieņēmis lēmumu Nr.110 „Par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu” VES būvniecībai nekustamajā īpašumā „Celmi”.

Plānošanas dokumentā netiek pārskatīti plānotie VES izvietojumi, nav veiktas korekcijas, lai VES drošības aizsargjoslas nepārklātos pār blakus plānotajiem VES (spārnu daļa), lai plānošanas dokumentā iekļautie risinājumi nebūtu pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 58.¹ pantā iekļautajiem aprobežojumiem.

Plānošanas dokumentā netiek izvērtēts vai visa plānošanas teritorija vai tikai tās neliela daļa atrodas/neatrodas aizsargjoslā ap ūdens ņemšanas vietu, kas atrodas 10,8 m attālumā no plānošanas teritorijas.

Plānošanas dokumentam pievienotajā Latvijas Ornitoloģijas biedrības atzinumā (20.07.2011. Nr.LOB2011/078) tiek izvērtēta septiņu VES izvietojuma un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām. Atbilstoši Latvijas Ornitoloģijas biedrības sagatavotajiem atzinumiem (12.07.2010. Nr.LOB2010/078 un 20.07.2011. Nr.LOB2011/078) Darbības vieta atrodas ārpus valsts un Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, kā arī putniem nozīmīgajām vietām. Ņemot vērā plānotās darbības nelielos mērogus, kā arī to, ka plānotās VES atrodas pietiekami drošā attālumā no galvenajām putnu migrācijas trasēm, nav pamata no savvaļas putnu aizsardzības viedokļa ierobežot paredzamo 7 VES būvniecību un ekspluatāciju. Darbības vietā ir pieļaujama 7 VES izbūve un ekspluatācija.

Pamatojoties uz zoologa, sikspārņu eksperta V. Vintuļa 25.07.2011. „Eksperta atzinumu par iespējamo vēja ģeneratoru parka izveides ietekmi uz sikspārņiem Dundagas pagasta Cirstes ciema „Celmos”” no Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem izņemts punkts, kas paredzēja VES izgaismošanu.

Paskaidrojuma raksta 1.4.1. apakšpunktā tiek ietverta informācija par tuvumā esošo ciema apbūvi.

Detālplānojuma galīgajā redakcijā netiek iekļauta informācija par to vai esošie dīķi palu un plūdu laikā applūst un vai VES plānotās izvietojuma vietas atradīsies/neatradīsies dīķa applūstošajā teritorijā.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Secinājumi:

Izvērtējot detālplānojuma galīgās redakcijas materiālus Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmiņi” (ar zemes kadastra Nr.8850 004 0016) zemes vienībai „Celmi” ar kadastra Nr.8850 004 0016 8001, tiek konstatēts, ka detālplānojuma galīgajā redakcijā tikai daļēji ievērotas Ventspils RVP 01.08.2011. atzinumā Nr.9.5.-33./35. iekļautās prasības. Plānošanas dokumentā:

1. netiek ietverta informācija par teritorijas applūdinājuma varbūtību;
2. Grafiskajā daļā VES izvietotas tā, ka to aizsargjoslas pārklājas pār blakus plānotajiem VES (spārnu daļa);
3. netiek ietverta informācija par blakus plānošanas teritorijai esošās ūdens ņemšanas vietas aizsargjoslu.

Rekomendācijas:

1. Izvērtēt vai VES plānotās izvietojuma vietas neatradīsies dīķa applūstošajā teritorijā. Apstiprinot gadījumā mainīt VES izvietojuma vietas, lai ievērotu Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4) punktā iekļauto aprobežojumu.
2. Pārskatīt plānoto VES izvietojumu, veikt korekcijas, kas nebūtu pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 58.¹ pantu.
3. Izvērtēt vai plānošanas teritorijā neatrodas daļa no aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietu, kas atrodas blakus plānošanas teritorijai. Atbilstoši secinātajam nepieciešamības gadījumā papildināt plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļu 3.2. un veikt korekcijas plānošanas dokumenta Grafiskajā daļā. Ja plānošanas teritorijā atrodas aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietu, plānošanas dokumentu izstrādāt, ievērojot Aizsargjoslu likuma 39. pantā iekļautos aprobežojumus.

Direktore

I. Pļaviņa

Pārskats par lēmuma Nr.235 izpildi.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 24.08.2011. sēdes lēmumu Nr.235 ir sagatavota detālplānojuma galīgā redakcija Dundagas novada Dundagas pagasta nekustamā īpašuma „Celmi” zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu Nr.885000400168001.

Prasība.	Izpilde.
1. Iekļaut ornitologa atzinumu, kurā tiek izvērtēta piecu VES izvietojuma un tās tālākās ekspluatācijas iespējamā ietekme uz savvaļas putnu populācijām	Ir pievienots Latvijas ornitoloģijas biedrības 20.07.2011. slēdziens Nr.LOB2011/078.
2. Ietvert informāciju par tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi	Ar pieprasīto informāciju papildināts paskaidrojuma raksta 1.4.1.apakšpunkts.
3. Saskaņā ar LR VARAM Dabas aizsardzības pārvaldes 14.01.2011. nosacījumiem pēc detālplānojuma 1. redakcijas izstrādes ir jāveic plānotās darbības sākotnējais ietekmes uz vidi izvērtējums. Ir jāpievieno eksperta slēdziens, ka ģeneratoru ekspluatēšana neapdraudēs sīkspārņu sugas.	Ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 07.03.2012. lēmums Nr.110 „Par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”. Minētais lēmums pieņemts pamatojoties uz Ventspils RVP 24.01.2012. ietekmes uz vidi sākotnējo izvērtējumu Nr.VE12SI00007, zoologa, sīkspārņu pētnieka Viestura Vintuļa 25.07.2011. slēdzienu un ainavu arhitektes Žanetes Salzīmes ainavu izpētes slēdzienu. Pamatojoties uz sīkspārņu pētnieka Viestura Vintuļa 25.07.2011. slēdzienu ir no teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem ir izņemts 3.1.1.13. apakšpunkts, kas paredzēja vēja ģeneratoru izgaismošanu no zemes.

Ir izpildītas visas detālplānojumam izvirzītās prasības.

Detālplānojuma izstrādes vadītājs



G. Klaviņš

Ziņojums par detālpĻānojuma atbilstību Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma prasībām.

4.7. ZIŅOJUMS PAR DETĀLPĻĀNOJUMA ATBILSTĪBU DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM

4.7. Ziņojums par detālplānojuma atbilstību Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma prasībām.

Saskaņā ar Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2009.gada 26.augustā ar saistošajiem noteikumiem Nr.7 (Dundagas novada Domes sēdes protokols Nr.7;22.§., lēmums Nr.109), kā arī ar 2005.gada 19.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.11, plānojamā zemes vienība atrodas teritorijā ar plānotajām (atļautajām) izmantošanām MEŽU TERITORIJAS (MT) un LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJAS (LT).

Detālplānojums neparedz grozījumus teritorijas plānojumā. Detālplānojuma risinājums atbilst Dundagas pagasta teritorijas plānojuma prasībām un precizē teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus plānojamajā teritorijā.

Detālplānojuma izstrādes vadītājs

Guntis Kļaviņš

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Publikācijas apliecinājums par paziņojumu 22.05.2011. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par detālplānojuma apstiprināšanu.

Paziņojums Dundagas novada pašvaldības 2012.maija izdevumā (Nr.10 (137)) „Dundadziņi” par detālplānojuma apstiprināšanu.

4.8. PAZIŅOJUMI LAIKRAKSTOS PAR DETĀLPLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANU

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr: 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

Dundagas novada dome

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas novads, LV-3270

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

**Latvijas Republikas oficiālā laikraksta "Latvijas Vēstnesis" laidienā Nr. 79
(2012.gada 22.maijs) ir publicēts šāds paziņojums:**

Paziņojums

Dundagas novada dome 26.04.2012. sēdē (protokols Nr.4, 20.§) nolēma: 1. Apstiprināt detālplānojumu Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam "Celmi" (kadastra Nr.885000400168001); 2. Apstiprināt Dundagas novada Domes saistošos noteikumus Nr.9 "Detālplānojums Dundagas pagasta nekustamajam īpašumam "Celmi" (kadastra Nr. 885000400168001). Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi". Ar dokumentiem var iepazīties Dundagas novada domē Pils ielā 5-1, Dundagā, Dundagas pagastā.

Rēķina Nr. 1239914
P120038341.

Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.:

Sludinājumu un reklāmas speciālists: **Ilze Lāce**



Klientu centrs
Tālruni: 67898741, 67898732, fakss: 67898745 e-pasts: slud@lv.lv
Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011
2012.gada 21.maijs

Klientu centrs
2012.05.21
2012.05.21

Dundadznieks

Nr. 10 (137) maijs 2012

Dundagas novada pašvaldības izdevums

www.dundaga.lv



Lapu mēnesis

ks rokās

ekrita pārtraukt iepirkumu ELFLA pro-
jektam *Dundagas pils – novada kultūras centrs*
olēma atļaut izlietot līdz Ls 5000 projek-
kārtas papildu izdevumu segšanai.
olēma apmaksāt Dundagas jauktā kora
izdevumus uz Dziesmu dienu Preiļos –
'2 – no kultūras budžeta.

ekrita sadalīt nekustamo īpašumu Valk-
atdalot no tā zemes vienību ar kadastra
mējumu 8850 002 0018, un piešķirta tai
ukumu *Annikas* – zeme, uz kuras galve-
aimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
es vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850
0044 atstāja nosaukumu *Valklejas* – ze-
uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir
saimniecība.

esķirta SIA WoodStuff, reģistrācijas
14103040864, nekustamā īpašuma nodok-
% atvieglojumus par īpašumā un tiesis-
aldījumā esošajiem īpašumiem.

ekrita apvienot nekustamos īpašumus
ini un *Salmiņi-2*, un apvienotajam zemes
ībām piešķirta nosaukumu *Salmiņi* – ze-
uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir
saimniecība.

olēma piešķirt nekustamajam īpašumam
adastra numuru 8850 001 0051, kurā ie-
t divas zemes vienības ar kadastra apzī-
umu 8850 001 0051 un 8850 001 0075, no-
umu *Mazirbes Stūrīši*.

tļāva izstrādāt zemes ierīcības projektu
uma *Bāka Kolka* (kadastra Nr. 8862 007
) zemes vienībai ar kadastra apzīmēju-
3862 007 0296, sadalot to divās daļās
olēma ierosināt grozīt: Dundagas novada
inistratīvās teritorijas robežu ar Talsu
idu.

pstiprināja zemes ierīcības projektu īpa-
a *Dzelceļa ēka 3-2* zemes vienības ar ka-
ra Nr. 8862 002 0185 sadalīšanai divās ze-
vienībās.

pstiprināja detālplānojumu Dundagas
sta nekustamajam īpašumam *Celmi*.

olēma rīkot zemes gabalu nomas izsoli
dagā, nosakot sākmcenu 1,5 % no ka-
rālās vērtības, kā minēts tabulā.

Mazdārziņš	Platība	Kadastrālā vērtība	Sākuma cena
ievlejas 85	0,06 ha	Ls 360	Ls 5,40
ievlejas 86	0,05 ha	Ls 300	Ls 4,50
ievlejas 56	0,06 ha	Ls 360	Ls 5,40
ievlejas 55	0,06 ha	Ls 360	Ls 5,40
ievlejas 1	0,063 ha	Ls 378	Ls 5,67

Nolēma rīkot zemes gabalu (dārziņu) no-
mas izsoli Kolkā ar sākmcenu 0,05 Ls/m²
gadā un izsoli organizēt ar vienu nolikumu,
nosakot, ka pretendenti var iegūt nomas tie-
sības ne vairāk kā uz vienu daļu.

Nolēma iznomāt Kolkas tautas nama Mazo
zāli ar virtuvi, rīkojot nomas tiesību izsoli.

Nolēma 2012. gada jūlijā uz vienu mēnesi
slēgt pirmsskolas izglītības iestādi *Kurzemi*
un Kolkas pamatskolas struktūrvienību *Rūķi*
tis. Iestādei adresēto dokumentu saņemšanu
nodrošinās Centrālā administrācija.

Pieņēma zināšanai iesniegto pārskatu par
bāriņtiesas darbu un uzdeva tās vadītājam
Dainai Dēvītai sagatavot bērnu ārpussēme-
nes aprūpes nodrošināšanas izvēles kārtību.
Nolēma jautājumu skatīt SIK komitejā maijā.

Lēma par grozījumiem Kolkas pamatsko-
las nolikumā.

Lēma par grozījumiem saistošajos notei-
kumos par speciālajiem pakalpojumiem no-
vadā: «No pašvaldības budžeta līdzekļiem
pilnā apmērā tiek segti Dundagas novada
pašvaldības administratīvajā teritorijā snie-
tie sociālā darba pakalpojumi. No pašvaldī-
bas budžeta līdzekļiem tiek segta pakalpoju-
mu segšanai izstrūkstošā maksājuma daļa par
sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas
pakalpojumiem pilngadīgām personām, ku-
ru vecums pārsniedz 95 gadus, un personām,
kurām nav apgādnieku, ja klientam nav ne-

kustamā īpašuma, ko var izmantot ienākumu
gūšanai, naudas līdzekļu uzkrājumi skaidrā
naudā vai kredītiestādēs vai parādsaistības,
kā arī klients nav izsniedzis aizdevumus».

Nolēma profesionālās ievirzes izglītības
programmu sportā turpināt realizēt Talsu
sporta skolas sastāvā.

Pieņēma saistošos noteikumus par sabied-
risko kārtību.

Apstiprināja grozījumus saistošajos notei-
kumos par novada simboliku.

Nolēma izgatavot un uzstādīt 3 robežzī-
mes uz lielākajiem valsts autoceļiem Dunda-
gas novada robežu iezīmēšanai. Kopējās iz-
maksas Ls 660.

Pamatojoties uz personīgu lūgumu, no
05.05.2012. atbrīvoja no amata Dundagas no-
vada pašvaldības iestādes *Mazirbes speciālā
internātpamatskola* direktoru Dināru Neifel-
du. Par direktora pienākumu izpildītāju no
06.05.2012. iecēla direktora vietnieci izglītī-
bas jomā Ilzi Kriķīti.

Nolēma piešķirt Dundagas novada pašval-
dības domes priekšsēdētājam Guntai Abajai
īkgadējo atvaļinājumu 2 kalendārās nedēļas
no 28.05.2012. līdz 08.06.2012. un atļāva Lin-
dai Pavlovskai savienot novada pašvaldības
iestādes *Dundagas Mākslas un mūzikas skola*
direktora amatu ar Dundagas novada paš-
valdības domes priekšsēdētāja vietnieka
amatu.

Atcēla 26.01.2011. novada domes lēmumu
Nr. 16 *Par pašvaldības īpašuma Pils iela 9 atsavi-
nāšanu un nolēma nodot pašvaldības īpašu-
ma Pils ielā 9, Dundagā, brīvās telpas ilgter-
miņa nomā.*

Protokolu pārlūkoja Sandra Kokoreviča

Darbs!

SIA *Ēnavas* piedāvā darbu no maija līdz sep-
tembrim Dundagas Piltēnes purvā. Darba
veids — kūdras kluču kraušana. Pieteikties pa
tel. 29132242 vai 26380033.

SIA *Līcis 93* Kolkas cehā vajag šprotu blīvē-
tājas. Var pieteikties arī no 16 gadu vecuma dar-
bam vasaras mēnešos, tel. 29455666, Rēģina.

SIA *Līcis 93* Ģipkas cehā vajag zivju sagata-
votājus. Pieteikties pa tel. 26372769, Nīna. No-
drošina transportu uz darbu, darba apģērbu un
brīvpusdienas.

Detālplānojums Celmiem

Dundagas novada dome 26.04.2012. sēdē
(protokols Nr. 4, 20. §) apstiprināja: detālplāno-
jumu Dundagas pagasta nekustamajam īpašu-
mam *Celmi* (kadastra Nr.885000400168001)
un novada domes saistošos noteikumus Nr. 9
«Detālplānojums Dundagas pagasta nekusta-
majam īpašumam *Celmi* (kadastra Nr.
885000400168001). Grafiskā daļa un teritorijas
izmantošanas un apbūves noteikumi». Ar doku-
mentiem var iepazīties novada domē Pils ielā
5-1, Dundagā.

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Vēja parka trokšņu līmeņa noteikšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.

Vienas vēja enerģētiskās iekārtas Mega Star Vertical 30 kW radītā magnētiskā lauka novērtēšana Dundagas novada zemes vienībā „Celmi”.

PIELIKUMS

**VĒJA PARKA 160,0 kW „VĪDALES VĒJŠ”
ENERĢĒTISKO IEKĀRTU „Mega Star Vertikal
PMG 30,0 kW un 5,0 kW” TROKŠŅU LĪMEŅA
NOTEIKŠANA zemes īpašumā „Celmiņi” ar
kadastra Nr. 8850-004-0016, Dundagas pagastā,
Dundagas Novadā teritorijā**

Rīga - 2011

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

2

SATURS

IEVADS	3
1. IZEJAS DATI	3
2. REZULTĀTI	3
3. SLĒDZIENS	6
4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS	7
PIELIKUMS:	
Pielikums 1. 2.pielikums Ministru kabineta 2004.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.597	8
Pielikums 2 – Apvidus karte, kas atspoguļo trokšņa izplatīšanos no VEI	9
Pielikums 3 – Vēju parka „Vīdales vējš” (160,0 kW) karte	10
Pielikums 4 – Galvenie tehniskie parametri:	
Vēja ģenerators (30,0 kW) <i>Ropatec Simply Vertical</i>	11
Vēja ģenerators (5,0 kW) <i>Ropatec Simply Vertical</i>	12

IEVADS

Trokšņu līmeņa noteikšana vēja elektrostaciju parkiem ir veikta pēc Fizikālās Enerģētikas institūtā izstrādātas metodikas, ievērojot standarta LVS ISO 9613-2:2004 "Akustika - Skaņas vājinājums, tai izplatoties arējā vidē - 2.daļa: Vispārīga aprēķina metode" prasības [1].

Metodikā izmantotās aprēķina izteiksmes iegūtas, izmantojot akustikas pamatlikumus.

Algoritms un aprēķina programma adaptēti trokšņu līmeņa aprēķinam, kad troksni rada vairākas vēja elektrostacijas vienlaicīgi.

Aprēķinos ņemta vērā trokšņu telpiskā izplatība, kā arī meteoroloģiskie apstākļi un zemes virsmas, reljefs vēja elektrostaciju parku teritorijā.

Trokšņu līmeņa nevienmērība atkarībā no vēja ātruma tika aprēķināta pēc vēja elektrostaciju ražotāja sniegtajiem tehniskajiem raksturlielumiem.

Vidējais vēja efektīvais ātrums tika noteikts viena gada periodam un tas atbilst vēja ātruma sezonāli cikliskajām svārstībām.

Vēja ģeneratori neattiecas uz iekārtām ar normalizēto vibrācijas līmeņu un uz tiem neattiecas MK noteikumi Nr.341 „Noteikumi par ielaujamiem vibrācijas lielumiem dzīvojamā un publisko ēku telpās” Rīgā 2003.gada 25.jūnijā (prot. Nr.37 2.§).

1. IZEJAS DATI

Plānotā jauda - projekta ietvaros paredzēts uzstādīt 5 vēja ģeneratorus (30,0 kW) *Ropatec Mega Star Vertical* un 2 vēja ģeneratorus (5,0 kW) *Ropatec Simply Vertical* ar kopējo jaudu 160 kW kuru ražotājs un piegādātājs ir Itālijas kompānija ROPATEC.

Trokšņu avotu skaņas enerģijas blīvums – $L_{wI} = 42,0$ dB(A),

Torņa augstums ģeneratora 30,0 kW – $h_I = 11,0$ m,

Torņa augstums ģeneratora 5,0 kW – $h_I = 8,0$ m,

Vietējais fons – $L_{j0} = 30$ dB(A),

VEI atrašanās shēma– sk. Pielikums. 3.

2. REZULTĀTI

Skaņas lauku, ko izstaro viens vai grupa skaņas izstarotāju, piemēram, viena vai vairākas vēja elektroiekārtas, būtiski ietekmē izstarotāja forma un tā svārstību forma, arī frekvence, kas atkarīga no izstarotāja izmēra un izstarotās skaņas viļņa garuma un to savstarpējās atkarības.

Lai noteiktu izstarotāja un tā skaņas lauka raksturlielumus, tiek apskatīts vienkāršots

teorētisks modelis, kas pamatā dod izstarošanas ainu tuvu reālam izstarotājam. Tas dod iespēju vienkārši aprēķināt tādus izstarotajā parametrus kā īpatnējo un pilno izstarojuma jaudu, virzību, lauka samazināšanos ar attālumu u.c.

Lai noskaidrotu izstarotāja izturēšanos, pie brīvi izvēlētas tā izmēru un izstarotās skaņas savstarpējām atkarībām, izdevīgi izvēlēties nulles kārtas pulsējošas sfēras vai monolauka izstarotāju [2].

Skaņas viļņiem izplatoties, notiek skaņas pakāpeniska dzišana, tas ir ar attāluma palielināšanos, samazinās tās intensitāte un amplitūda. Tas saistīts ar skaņas izplatīšanos vidē, arī ar skaņas enerģijas pāreju citos enerģijas veidos.

Harmoniskas skaņas lauku apraksta Helmholca vienādojums [3]:

$$\Delta P + \left(\frac{\omega^2}{c^2} \right) P = 0,$$
$$\text{tad } \nu = \left(\frac{1}{i\rho\omega} \right) \text{grad}P,$$
$$\varepsilon = \left(\frac{1}{\rho\omega^2} \right) \text{grad}P.$$

Šeit P - spiediens, $\omega = 2\pi f$ - leņķa frekvence, c - skaņas izplatīšanās ātrums, ν - daļiņu svārstības ātrums; ρ - gaisa vides, kurā izplatās skaņa, blīvums; ε - svārstošo daļiņu nobīde.

Spiediena P reizinājums ar daļiņu svārstību ātrumu, dod iespēju noteikt skaņas īpatnējo jaudu, t.i. jaudu uz vienu laukuma vienību. Īpatnējā jauda ir apgriezti proporcionāli attāluma kvadrātam no izstarotājā, tā samazinās pēc eksponenciāla likuma uz enerģijas absorbēšanas vidē rēķina.

Viss iepriekš minētais attiecas arī uz vēja elektroiekārtu, kuras novietotas noteiktā kārtībā noteiktā vietā, radīto troksni. Katrai vēja iekārtai ir sekojoši elementi, kas izstaro skaņas enerģiju: gondola, kurā ievietots ģenerators, multiplikators un sistēmas, kas orientē vēja ratu vēja virzienā un maina lāpstīņu leņķisko stāvokli atkarībā no vēja ātruma; vēja rata; torņa. Mazu frekvenču vēja iekārtu trokšņu radīšanā vislielākā nozīme ir gondolai ar tajā ievietotām ierīcēm. Šim avotam ir vislielākā jauda, t.i. tā ģenerē ar augstu frekvenci skaņas svārstības (vidēji ap 500 Hz). Citiem vēja iekārtas elementiem ir samērā maza nozīme trokšņu radīšanā, jo to skaņu svārstību frekvence ir maza un tiem ir cieša saite ar zemi, kas absorbē enerģiju (piemēram, tornis-fundaments-zeme).

Pamatojoties uz augstāk minēto, tālāk apskatīsim tikai vienu trokšņu avotu - gondolu. Bez tam

pieņemsim, ka gondolai ir lodes forma ar 1 m rādiusu (monolauks), un ir dots tās virsmas skaņas relatīvās enerģijas blīvums - L_w (dB).

Tā kā enerģijas plūsmas blīvums samazinās apgriezti proporcionāli skaņas avota attāluma kvadrātam un papildus notiek arī enerģijas absorbcija (atmosfēra, virszemes objekti - meži, pauguri, krūmi, elektropārvades līnijas u.c), tad var rakstīt:

$$P_{wj} = \left(\frac{k \cdot P_{wi}}{4\pi S_{ij}^2} \right) e^{-\alpha S_{ij}}.$$

Šeit P_{wi} - skaņas enerģijas blīvums punktā, kas atrodas S_{ij} attālumā no skaņas avota, W/m^2 ;

$k = 1,5$ - koeficients, ko nosaka zemes spoguļa efekts;

P_{wi} - skaņas enerģijas blīvums uz sfēriskās monolauka virsmas ar rādiusu 1 m, W/m^2 ;

$\alpha = 0,001$ - koeficients, kas saistīts ar visiem skaņas enerģijas absorbēšanas veidiem, tai izplatoties reālā vidē, 1/m [2 - 4].

Zemes virsmas ietekmes koeficients $k = 1,5$ un atmosfēras skaņas absorbcijas koeficients $\alpha = 0,001$.

Nemot vērā iepriekš minēto, ka arī to, ka vēja iekārtu parkā ir n vēja iekārtas, skaņas jauda apskatāma j - tajā punkta, kas atrodas S_{ij} metrus no skaņas avota:

$$P_{wj} = \frac{k}{4\pi} \left(\frac{P_{w1}}{S_{1j}^2} e^{-\alpha S_{1j}} + \frac{P_{w2}}{S_{2j}^2} e^{-\alpha S_{2j}} + \dots + \frac{P_{wj}}{S_{ij}^2} e^{-\alpha S_{ij}} + \dots + \frac{P_{wn}}{S_{nj}^2} e^{-\alpha S_{nj}} \right) + P_{j0}, \quad (1)$$

kur P_{j0} - vietēja fona jaudas raksturlielums, W/m^2 .

Trokšņu līmenis apskatītā j - tajā punktā:

$$L_{wj} = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{P_0} \right) = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{10^{-12}} \right), \quad (2)$$

kur $P_0 = 10^{-12} W/m^2$ - minimālais līmenis, kas tālāk tiek pieņemts par mēra vienību.

Lai noteiktu attālumu S_{ij} no skaņas avota līdz j - tajām punktam, kurā tiek noteikts trokšņu līmenis, jāņem vērā i - tā un j - tā punktu augstumu starpība $h_i - h_j$, t.i.

$$S_{ij} = \sqrt{(h_i - h_j)^2 + R_{ij}^2}, \quad (3)$$

kur $R_{ij} - i -$ tā un $j -$ tā punktu polāras koordinātes rādiuss.
Parasti skaņas avota trokšņu līmeni mēra decibelos (dB), t.i.

$$L_{wi} = 10 \lg \left(\frac{P_{wi}}{P_0} \right) = 10 \lg \left(\frac{P_{wi}}{10^{-12}} \right), \quad (4)$$

tad $10^{0,1L_{wi}} = \frac{P_{wi}}{10^{-12}},$

no šejienes

$$P_{wi} = 10^{0,1L_{wi}-12} [\text{W/m}^2], \quad (5)$$

Tādā veidā, lai aprēķinātu trokšņu līmeni $j -$ tajā punktā, kas atrodas S_{ij} m attālumā no $i -$ tās vēja stacijas, jālieto šāds algoritms:

1. Pēc formulas (5) nosaka skaņas enerģijas īpatnējo jaudu uz monolauku virsmām (skaņas avoti), atsevišķi katrai stacijai

$$P_{wi} = 10^{0,1L_{wi}-12} \text{ W/m}^2,$$

kur L_{wi} jābūt dotam no stacijas izstrādātāja, $dB(A)$.

2. Pēc formulas (3) nosaka attālumu no skaņas avota līdz punktam, kurā tiek noteikts trokšņu līmenis:

$$S_{ij} = \sqrt{(h_i - h_j)^2 + R_{ij}^2},$$

3. Pēc formulas (1) nosaka skaņas īpatnējo jaudu $j -$ tajā punktā no n stacijām, ņemot vērā vietējo fonu (L_{0j})

$$P_{wj} = \frac{k}{4\pi} \left(\frac{P_{w1}}{S_{1j}^2} e^{-\alpha S_{1j}} + \frac{P_{w2}}{S_{2j}^2} e^{-\alpha S_{2j}} + \dots + \frac{P_{wj}}{S_{ij}^2} e^{-\alpha S_{ij}} + \dots + \frac{P_{wn}}{S_{nj}^2} e^{-\alpha S_{nj}} \right) + P_{j0},$$

pie kam $P_{j0} = 10^{0,1L_{0j}-12} [\text{W/m}^2]$.

4. Beidzot nosaka trokšņu līmeni analizējamā $j -$ tajā punktā

$$L_{wj} = 10 \lg \left(\frac{P_{wj}}{10^{-12}} \right).$$

Noteikts trokšņu līmenis Dundagas novadā teritorijā no pieci vēja elektrostacijās Mega Star

DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI

7

Vertikal PMG 30,0 kW ($i_1 = 1 - 5$) un divi vertikāl PMG 5,0 kW ($i_2 = 1 - 2$).

Tālākiem aprēķiniem vajadzīga papildus informācija; jauda P_{w0} , kas tiek izstarota no monolauka (skaņas avota) virsmas ar rādiusu $R_0 = 1 \text{ m}$ un skaņas līmeni $L_{w0} = 42,0 \text{ dB(A)}$, pie vēja ātruma 13,0 m/s.

3. SLĒDZIENS.

Maksimālais trokšņu līmenis – **30,14 dB (A)**.

Laukums, uz kura trokšņu līmenis pārsniedz 50 dB(A) un zonu robežas ar skaņu līmeņiem 45 dB(A), 40 dB(A), 35 dB(A) un 30 dB(A) parādīti 2. pielikumā kartē. Zonu robežas izskaitļotas datorā, izmantojot vienādojumus (1) - (5).

Skaņas trokšņu līmenis ciematos, kas atrodas apkārt vēja parkam, nepārsniedz 30 dB(A) - pieļaujamo trokšņa līmeni nakts laikā, kas norādīts 1. pielikumā Ministru kabineta 2004.gada 13.jūlija noteikumos Nr.597 „Mazstāvu dzīvojamām ēkām, kūrortiem, slimnīcām, bērnu iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu teritorijām” [1].

4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS.

1. Ministru kabineta noteikumi Nr.597 (Vides trokšņa novērtēšanas kārtība)
Redakcija uz 02.09.2008.
2. Исакович М.А. Общая акустика, М., 1973.
3. Красильников В.Д., Крылов В.В. Введение в физическую акустику., М. 1984.
4. Ржавкин С.Н. Курс лекций по теории Звука, М., 1960,

Fizikālās Enerģētikas institūts,
Dir.v.zin. darbā Dr.phys.

Fizikālās Enerģētikas institūts,
konsultants Dr.habil.sc.ing.

Vadošais pētnieks Dr.sc.ing.

2011.gada "19. maijs"



G. Šlihta

N.Levins,

V. Bezrukovs

**DETĀLPLĀNOJUMS „CELMĪ” DUNDAGAS NOVADA DUNDAGAS PAGASTA CIRSTĒ
PĀRSKATS PAR DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

8

Pielikums 1.

2.pielikums Ministru kabineta 2004.gada
13.jūlija noteikumiem Nr.597

Trokšņa robežlielumi

Nr. p.k.	Teritorijas lietošanas funkcija	Trokšņa robežlielumi ⁽¹⁾⁽²⁾⁽³⁾		
		L_{diena} (dB(A))	L_{vakars} (dB(A))	L_{nakts} (dB(A))
1.	Mazstāvu dzīvojamo ēku, kūrortu, slimnīcu, bērnu iestāžu un sociālās aprūpes iestāžu teritorija	50	45	40
2.	Daudzstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku teritorijas, kultūras, izglītības, pārvaldes un zinātnes iestāžu teritorija	55	50	45
3.	Dažādu funkciju ēku (ar dzīvokļiem) teritorijas	60	55	45
4.	Viesnīcu, darījumu, tirdzniecības un pakalpojumu, sporta un sabiedrisko iestāžu teritorija	60	55	50

Piezīmes.

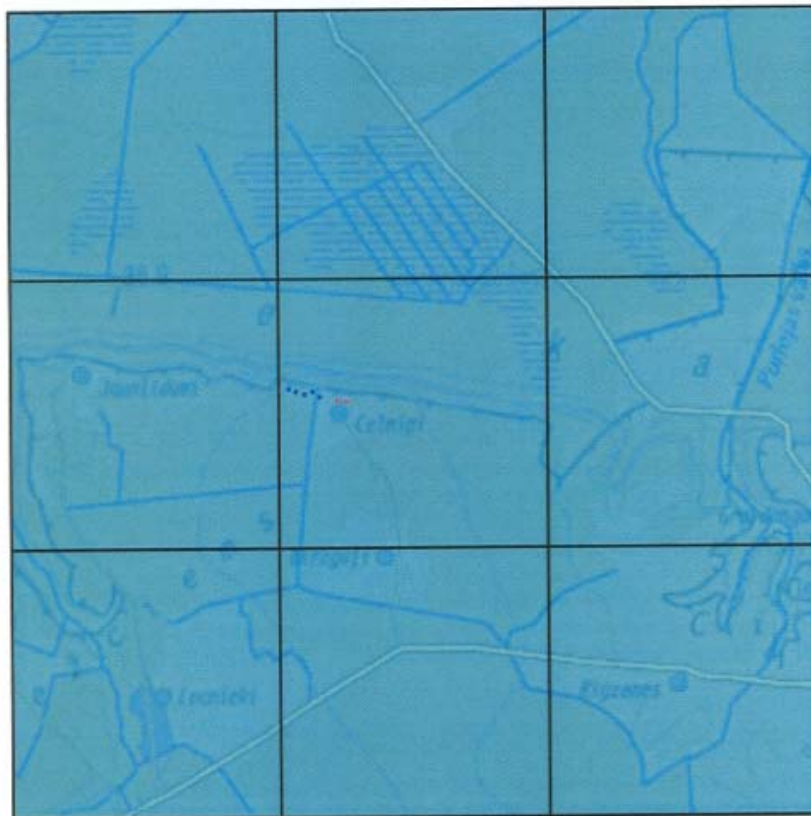
⁽¹⁾ Tām teritorijas daļām, kas atrodas tuvāk par 30 m no stacionāriem trokšņa avotiem, minētie trokšņa robežlielumi uzskatāmi par mērķlielumiem.

⁽²⁾ Lai novērtētu akustisko situāciju un īstenotu prettrokšņa pasākumus, trokšņa rādītāja $L_{\text{stun}d_0}$ robežlielumi ir trokšņa rādītāja L_{diena} , L_{nakts} vai L_{vakars} robežlielumi atbilstošajā diennakts daļā.

⁽³⁾ Minētie trokšņa robežlielumi neattiecas uz tām teritorijas daļām, kuras atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā vai dzelzceļa aizsargjoslā.

Vides ministrs R.Vējonis

Pielikums 2.

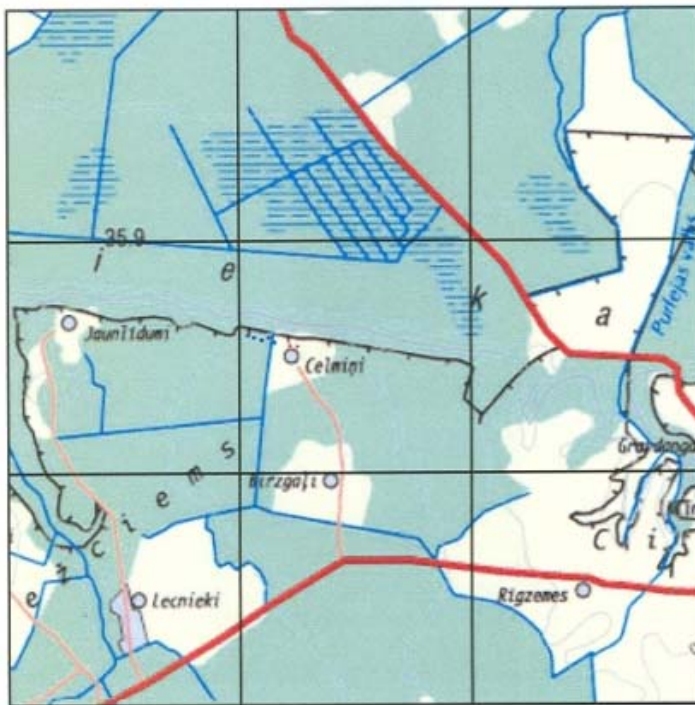


Trokšņu līmeņa zonas

>50 dB; >45 dB; >40 dB; >35 dB; >30 dB; <30 dB

Trokšņa sadalījuma zonas shēma 1500 x 1500 m platībā 160,0 kW vēja parkā Mega Star Vertikal 5 vēja ģeneratorus (30 kW) ar masta augstumu 11,0 metri un 2 vēja ģeneratorus (5,0 kW) ar masta augstumu 8,0 metri.

Pielikums 3.



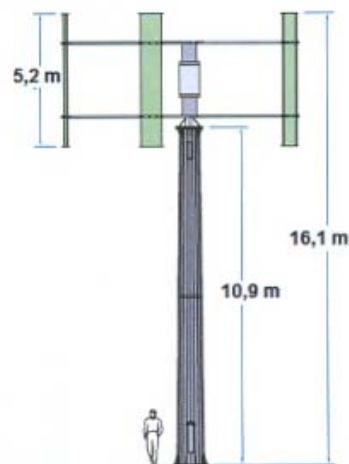
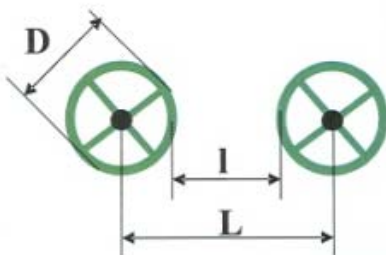
Vēju parka „Vīdales vējš” (160,0 kW) karte

Galvenie tehniskie parametri: Vēja ģenerators (30 kW) Ropatec Mega Star Vertical

Ieslēgšanās vēja ātrums	3 m/s
Izslēgšanās vēja ātrums	18 m/s
Pilnas jaudas vēja ātrums	no 13 m/s
Torņa augstums un izbūves veids	10,9 m, metāls
Rotors:	
<i>tips</i>	vertikāls, Class IEC-61400-2
<i>diametrs (D)</i>	8,5 m
<i>augstums (H)</i>	5,8 m
<i>svārs</i>	3700 kg
<i>aizņemtais laukums</i>	72,25 kv.m.
Ģenerators	PMG
Frekvence	50 Hz
Maksimālais trokšņa līmenis	42 dB

Piezīmes:

Dr – rotora diametrs (8,5 m)
R – rotora rādiuss (4,25 m)
h – mastas augstums (10,9 m)
H – vēja ģenerators augstums (16,1 m)
l – attālums starp divu rotoru malām (16,6 m)
L – attālums starp divu rotoru centriem (25,0 m)



**VIENAS VĒJA ENERĢETISKĀS
IEKĀRTAS Mega Star Vertikal 30 kW
RADĪTĀ MAGNĒTISKĀ LAUKA
NOVĒRTĒŠANA UZ ZEMES ĪPAŠUMĀ
„Celmiņi” ar kadastra Nr. 8850-004-0016**

RĪGA 2011

SATURS

1. IZEJAS DATI	3
2. REZULTĀTI	3
3. SLĒDZIENS	4
4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS	
PIELIKUMS	
Pielikums 1 – Vēja elektrostacijas izvietojuma plāns	5
Pielikums 2 – Vēja parka „Vīdales Vējš” 160,0 kW atrašanās vietas kartes fragments	6

1. IZEJAS DATI

1. Zemes magnētiskā lauka intensitāte $\approx 55,7 \text{ A/m}$ [1].
2. Pēc magnētiskā lauka teorijas [2] magnētiskos lauku apkārt vadam ar strāvu nosaka izteiksme:

$$H = \Delta I / 2\pi r, \quad (1)$$

kur $\Delta I = 0,1I$ – strāvas nebalansums, A ,

r - attālums no vadītāja, m .

VEI „Mega Star Vertikal PMG 30 kW” ģeneratora maksimālā strāva vienu vadu līniju ir 45,5 A, tad trīs vadu līniju ir

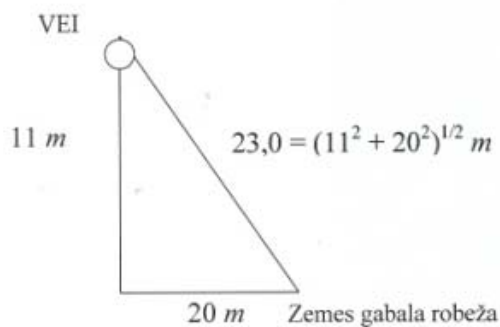
$$I = 45,5 \times 3 = 136,4 \text{ A}. \quad (2)$$

2. REZULTĀTI

Nebalansa strāva kopā ar torņa balsta atmosfēras lādiņu noplūdes strāvu ir proporcionālas balsta augstumam (VEI jaudai) un tiek noteiktas aptuveni no izteiksmes:

$$\Delta I = 0,1I = 0,1 \times 136,0 \text{ A} = 13,4 \text{ A}. \quad (3)$$

Vienas VEI minimālais attālums no zemes gabala robežas ir 20,0 m .



Tad

$$H = 0,1I / 2\pi r = 13,6 \text{ A} / 2 \times 3,14 \times 23,0 \text{ m} = 13,6 / 144,4 = 0,1 \text{ A/m}. \quad (4)$$

3. SLĒDZIENS

Tādā veidā, no aprēķina redzams, ka magnētiskais lauks uz zemes gabala robežas ir $0,1 \text{ A/m}$, kas 557 reizes mazāks par Zemes magnētisko lauku ($55,7 \text{ A/m}$) un tā iedarbību var neievērot.

Kas attiecas uz elektrisko lauku, kas rodas no kabeļa, kura vadi atrodas tuvu viens no otra (mazāk kā 15 mm) un kura magnētiskais lauks ir niecīgs, tad pie 50 Hz tas praktiski nav.

4. IZMANTOTĀS LITERATŪRAS SARAKSTS

1. Советский энциклопедический словарь. М. Советская энциклопедия. 1985, с. 738.
2. А. Кобус, Я. Тушинский. Датчики Холла и магниторезисторы. Пер. с польск. В.И. Тихонова и К.Б. Макидонской, под ред. О.К. Хомерики. М. ЭНЕРГИЯ, 1971, с. 37.

Fizikālās Enerģētikas Institūts,
Dir.v.zin. darbā Dr.phys.



G. Šlihta

Fizikālās Enerģētikas Institūts,
konsultants Dr.habil.sc.ing.

N.Levins,

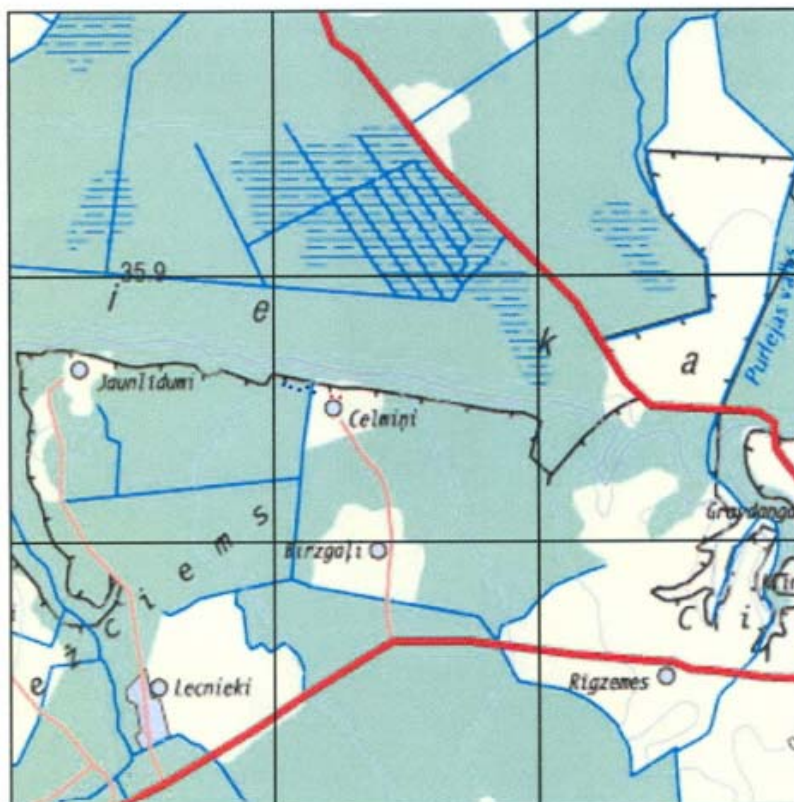
Vadošais pētnieks Dr.sc.ing.

V. Bezrukovs

2011.gada "19." maijs

139_

PIELIKUMS 2.



Vēja parka „Vējš” 160,0 kW atrašanās vietas kartes fragments