

Latvijas Republika
DUNDAGAS NOVADA DOME
DUNDAGAS BŪVVALDE

Dundagas būvvalde, Pils iela 14, Dundaga, Dundagas novads tel. 6 32 37 857, e-pasts: buvvalde@dundaga.lv

Apliecinājuma karte vienkāršotā rekonstrukcija/renovācija *

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Dundagas novada dome; reģ.Nr.90009115209

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas novads; LV-3270

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

tel. 26563742

(adrese, tālruņa numurs)

Objekts Skolas vestibila vienkāršota renovācija

2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums 8850 020 0188;

3. Adrese Saules iela 8, Dundaga, Dundagas novads, LV-3270; 1.stāvs

(iela, pagasts, pasta indekss, stāvs)

4. Objekta īpašnieks Dundagas novada pašvaldība ; reģ.Nr. 90009115209

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruņa numurs vai

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas novads; LV-3270

tel. 26563742

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruņa numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti Zemesgrāmatu apliecība

6. Paredzēto darbu veids – vienkāršota rekonstrukcija/renovācija (vajadzīgo pasvītrot)

7. Būves vai telpu grupas tehniskās inventarizācijas lieta Nr. 88500200188001-02, apsekošanas datums 22.01.2005.

8. Būves vai telpu grupas pašreizējais lietošanas veids
(astotās ciparu zīmes)

12630101

(atbilstoši būvju klasifikācijai CC)

9. Būves vai telpu grupas paredzētais lietošanas veids
(astotās ciparu zīmes)

12630101

(atbilstoši būvju klasifikācijai CC)

10. Atbildīgais projektētājs

Ainārs Kļaviņš sert.Nr.20-1123

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

11. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

12. Būvinženieris*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

13. Projektētāja apliecinājums.

Būve (būves daļa) atbilst pašreizējam/paredzētajam lietošanas veidam (vajadzīgo pasvītrot).

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)

3.12.2012.

(datums)

Arhitekts*

(paraksts)



(datums)

Būvinženieris*

(paraksts)

(datums)

Piezīme.

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.2.¹ nodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Pielikumā:

Paskaidrojuma raksts uz 2 lapām

Dokumentu saraksts un lapu skaits 18

Grafisko lapu saraksts un lapu skaits 12

14. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot vienkāršotas renovācijas/rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs

(paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

03.12.2012.

15. Būvvaldes lēmums.

(aizpilda tikai būvvaldes eksemplārā)

12-74
2012 03 decembris

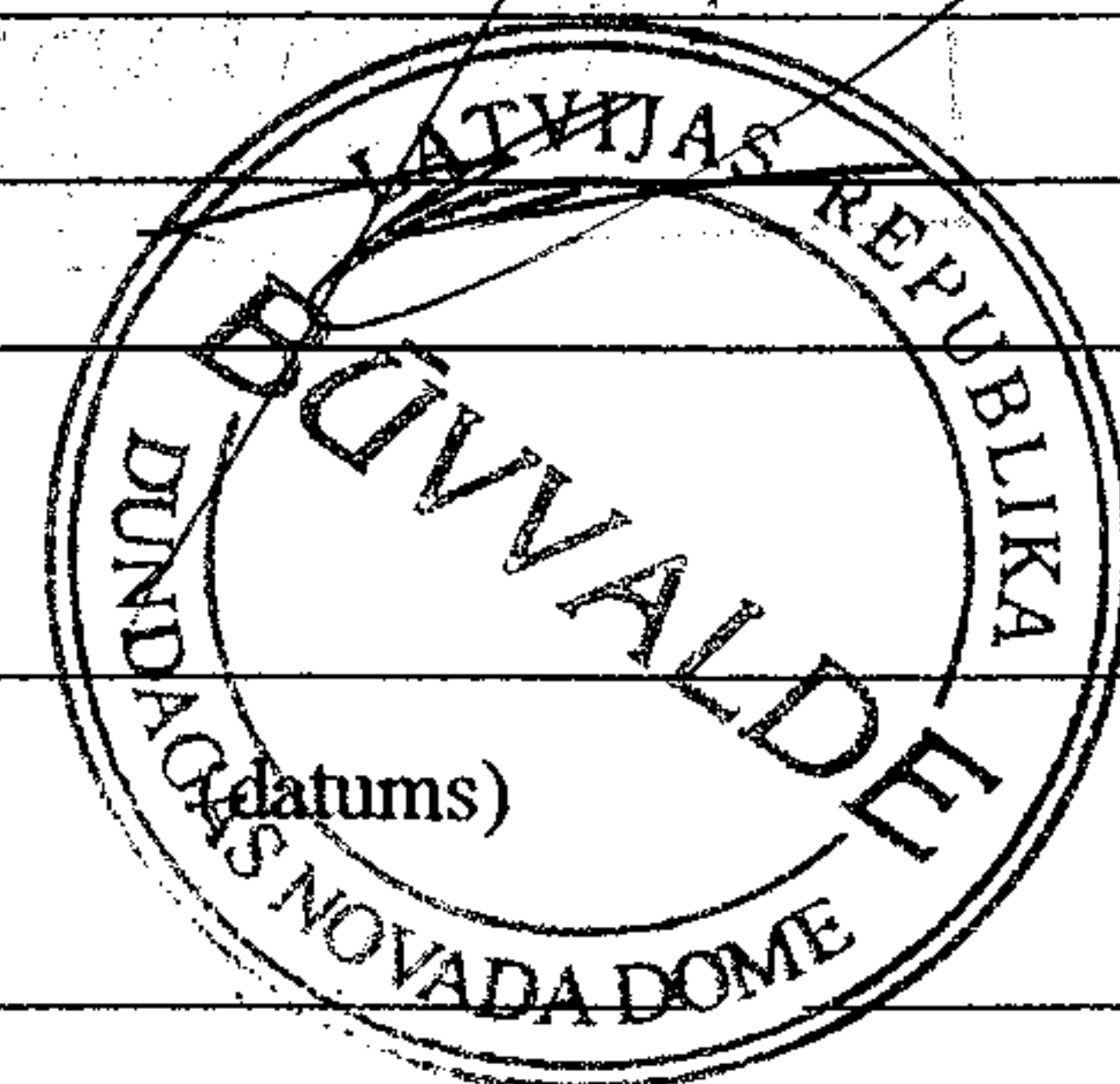
16. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

(datums)



17. Apliecinājuma karte nosūtīta Valsts zemes dienestam (aizpilda vienkāršotai rekonstrukcijai).

_____ gada _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

SATURS

1. APLIECINĀJUMA KARTE
2. PASKAIDROJUMA RAKSTS.
3. DARBU APJOMI UN IZMAKSAS
4. BŪVINŽENIERA SERTIFIKĀTS
5. ZEMESGRĀMATAS AKTS
6. INVENTARIZĀCIJAS LIETAS PLĀNS
7. GRAFISKĀ DAĻA

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Telpu vienkāršotā renovācija paredzēta esošām skolas 1.stāva telpām, kas atrodas Saules ielā 8, Dundagā, Dundagas novadā.

Būves klasifikācija kods : 12630101

Esošā situācija

Ēka nodota ekspluatācijā 1954.gadā. 1.stāva telpām pie foajē ekspluatācijas laikā veikts vienkāršs kosmētiskais remonts – krāsotas sienas, durvis un grīda. Nomainīti koka logi ģērbtuvēs un gaitēnos, kas aizstāti ar PVC logiem. No jauna iebūvētas skolas ārdurvis PVC konstrukcijā.

Ģērbtuves telpas norobežo metāla siets ar dēļu apšuvumu, kas nerada estētisku vidi un pasliktina telpas apgaismojumu. Ģērbtuves ir neērtas un šauras. Grīdas skolas vestibila telpās izbūvētas no koka dēļiem un betona, kas laika gaitā daļēji nolietojušās.

Konstruktīvais risinājums (esošais)

Ēkas ārsienas veidotas no ķieģeļiem 77cm biezumā. Starpsienas arī veidotas no ķieģeļiem, nesošās 38 un 51cm, norobežojošās 12cm. Pārsegums veidots no koka sijām, kas balstītas uz ārsienām un vidējo nesošo sienu. Logi – PVC konstrukcijā balti. Grīdas no dēļiem un betona ar krāsojuma apdari.

Paredzētās izmaiņas

Pirmajā kārtā paredzēts veikt vestibila pārplānošanu. Esošās ģērbtuves telpas paredzēts likvidēt un pārvietot tās pie ieejas durvīm. Vestibilā plānota tikai skolotāju ģērbtuve, pie kuras atradīsies arī vieta dežurantam. Lai nokļūtu abās ģērbtuves telpās, paredzētas divas jaunas durvju vietas pie ieejas durvīm. Nepieciešams atjaunot arī vējtveri pie ārdurvīm, lai saglabātu siltumu ēkā.

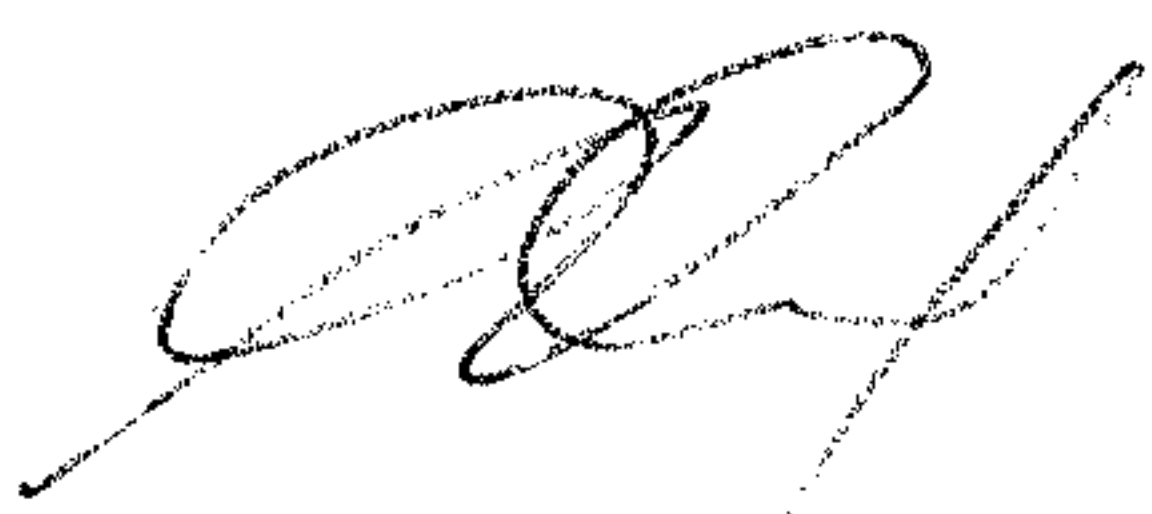
Lai veiktu nepieciešamās izmaiņas jādemontē esošās koka dēļu un betona grīdas. Jādemontē norobežojošās konstrukcijas ģērbtuvē, lai uzlabotu vestibila izgaismojumu. Nepieciešams daļēji demontēt starpsienas telpās Nr.2 un 4, jāierīko arī divas jaunas durvju ailes no vējtvera (Nr.1) puses.

Vestibilā paredzēts jauns grīdas segums - flīzes. Sagatavoti arī iespējamie varianti ar linoleja segumu visās telpās. Esošās sienas paredzētas sagatavot krāsošanai un tās nokrāsot ar ūdens emulsiju, kuru iespējams mazgāt. Pirms sienu sagatavošanas paredzēts iekalt (iefrēzēt) sienās esošos elektrības pievadus un kabelus. Jauna elektrības instalācija nepieciešama apgaismojumam, jo izmainās telpu plānojums. Vestibilā plānoti piekārtie griesti reģipša konstrukcijā. Pārējās telpās plānots saglabāt griestu-sienu slīpo savienojumu. Šajās telpās paredzēts visu griestu virsmu stiprināt ar stikla šķiedras sietu un krāsot.

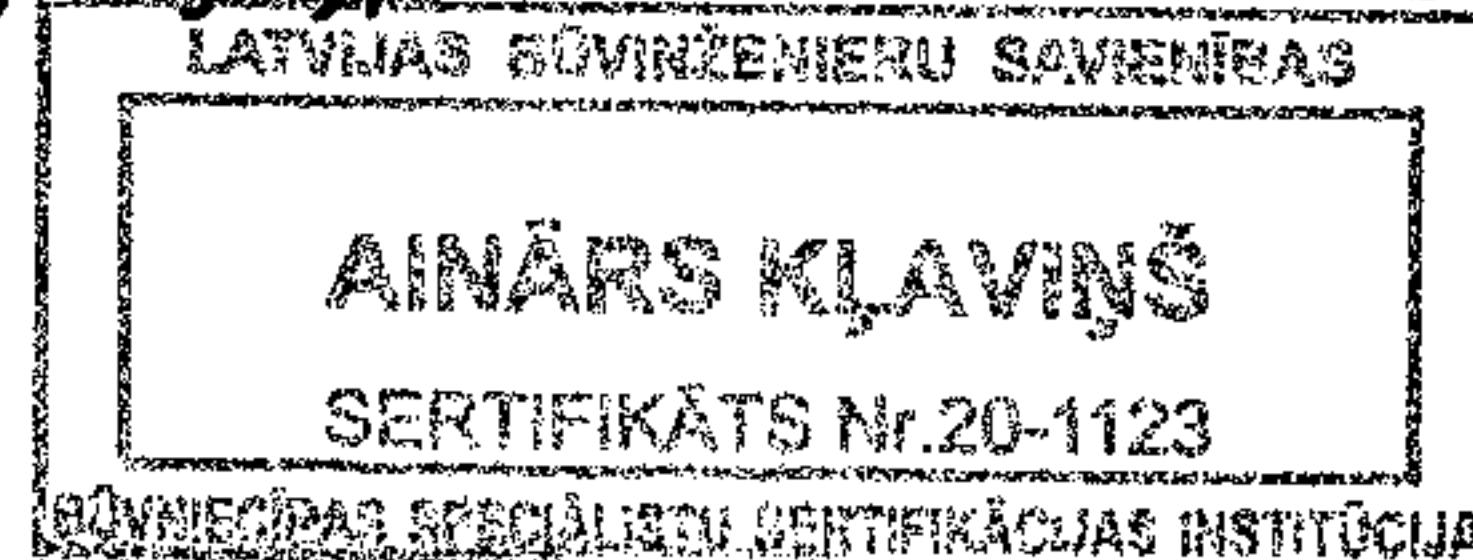
Otrās kārtas darbos paredzēts esošo gaitēju (Nr.10 un 13) remonts. Plānots atjaunot grīdas segumu abos 1.stāva gaitēnos (Nr.10 un 13). Esošo koka dēļu grīdas segumu plānots aizstāt ar linoleja grīdu. Tāpat abām telpām plānots atjaunot krāsojumu sienām un griestiem. Abām telpām plānota arī jauna elektroinstalācija.

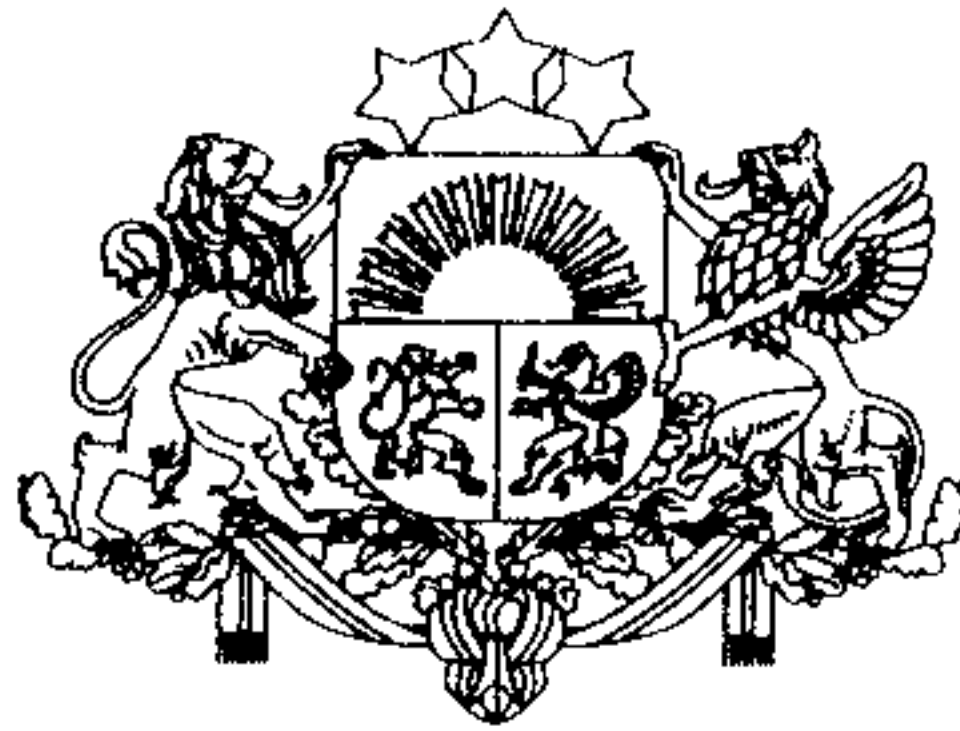
Izmaksu aprēķinos vadīties pēc apjomiem un norādēm rasējamās lapās par pielietojamiem materiāliem.

Sastādīja:



(A.Klaviņš), sert. Nr. 20-1123.





LBS

LATPAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

Nr. 20-1123

AINĀRAM KĻAVIŅAM
PK 171262-12502

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

*2011. gada 13. aprīļa lēmumu Nr. 322,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
- ēku konstrukciju projektēšanā	līdz 13.04.2016.	kopš 27.03.1996.
- ēku būvdarbu vadīšanā		
- ēku būvuzraudzībā		

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume



Zemesgrāmatu apliecība

Talsu zemesgrāmatu nodaļa

Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0019 8056

Kadastra numurs: 8850 020 0188

Saules iela 8, Dundaga, Dundagas pag., Talsu raj.

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.dala	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0188. Uz zemes gabala atrodas viena ēka - skola, ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0188. Žurnāls Nr. 300001289963 (08.12.2005), lēmuma datums: 22.12.2005, tiesnesis Baiba Kļava		1,3338 ha
II.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Dundagas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000043600. Pamats : LR 1995.gada 29.marta likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta 2 daļa, LR Ministru Padomes 1991.gada 1.jūlija lēmums Nr.171, 1994.gada 21.decembra Talsu rajona padomes lēmums Nr.44, 1995.gada 14.februāra akts par pamatfondu un apgrozāmo fondu nodošanu un Dundagas pagasta pašvaldības 2005.gada 24.novembra uzziņa Nr.887. Žurnāls Nr. 300001289963 (08.12.2005), lēmuma datums: 22.12.2005, tiesnesis Baiba Kļava	1	
III.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme : aizsargjosla gar gaisvadu sakaru līniju. Pamats: Dundagas pagasta pašvaldības 2005.gada 24.novembra uzziņa Nr.887. Žurnāls Nr. 300001289963 (08.12.2005), lēmuma datums: 22.12.2005, tiesnesis Baiba Kļava		0,0118 ha

Kancelejas nodeva Ls 24,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300001289963 , datums 08.12.2005., lēmuma datums: 22.12.2005.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Baiba Kļava

Nr. 160

TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS
LIETA

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRA Nr.

8850 020 0188

ADRESE Saules iela 8
Dundagas pag. Talsu rajons

LR VZD ZIEMEĻKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 88500200188001-02

Lapu skaits: 9

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

88500200188001

Skola

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Talsu raj.
Dundagas pag.
Dundaga
Saules iela 8
Pasta indekss 3270

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu

(Pamatojums)

(Vārds, Uzvārds)

(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas izpildītāji:

Izpildes datums: 22.01.2005

Vairis Kalnozols

(Paraksts)

Tehniskās inventarizācijas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 22.01.2005

Uldis Rundāns

(Paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)

LR VZD Ziemeļkurzemes reģionālā nodaļa
Pasūtītāja izpildes pārvalde

(Vārds, Uzvārds)

Datums: 2005. gada 27. 01

Atzīme par reģistrāciju NĪVKR



Z.V.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Dundagas pagasta pašvaldība
Iesniegtie dokumenti:

Nr. 44 Akts par valsts īpašumā esošu ēku (būvju) nodošanu pašvaldībai vai otrā
21.12.1994 Talsu rajona padome

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Būves galvenais izmantošanas veids:	1263	Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas
Kapitalitātes grupa	III	
Apbūves laukums	1092.4	(apbūves laukuma kv.m.)
Būvtilpums	8912	(kub.m.)
Stāvu skaits		
Virszemes:	2	
Pazemes:	1	
Telpu grupu skaits	3	
Dzīvokļu skaits	1	
Pēdējās apsekošanas datums:	07.01.2005	
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1954	
Ekspluatācijā pieņemšanas gads:		
Konstruktīvo elementu apraksts:		
Pamati	Dzelzsbetons/ betons	daļēji apmierinošs
Ārsienas	Kieģeļu mūris	neapmierinošs
Pārsegumi	Koks	daļēji apmierinošs
Jumts	Metāla loksnes	neapmierinošs
Fiziskais nolietojums (%)	45	

Būves labiekārtojums:

Vietējā centralizētā apkure	Karstā ūdens apgāde	
Elektroapgāde	Tualetes telpa	3
Aukstā ūdens apgāde	Vannas (dušas) telpa	3
Kanalizācija		

Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - NAV

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība (kv.m.):	1761.0
Lietderīgā platība (kv.m.):	1761.0
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	42.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	42.2
Dzīvojamā platība (kv.m.):	23.0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	19.2
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	1718.8
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	1718.8

TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas Nr.	Adreses Nr.	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība (kv.m.)
001		Skola	1503.0
002		Dzīvoklis	42.2
003		Pagrabs	215.8

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
001		1263 Izglītības telpu grupa				
Stavs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvalīgas būvniecības pazīmes
			Nedzīvojama iekštelpa	Nedzīvojama ārštelpa		
1	1	Vējtveris	4.0		3.55	
1	2	Skolotāju istaba	12.4		3.55	
1	3	Gaitenis	5.5		3.55	
1	4	Kabinets	12.4		3.55	
1	5	Klase	49.0		3.55	
1	6	Klase	49.3		3.55	
1	7	Kāpņu telpa	14.7		3.55	
1	8	Klase	48.7		3.55	
1	9	Tualete	10.0		3.55	
1	10	Gaitenis	47.6		3.55	
1	11	Ģērbtuve	37.3		3.55	
1	12	Foajē	78.1		3.55	
1	13	Gaitenis	47.1		3.55	
1	14	Gaitenis	27.7		3.55	
1	15	Gaitenis	19.6		3.20	
1	16	Zāle	126.8		5.30	
1	17	Noliktava	7.8		3.20	
1	18	Noliktava	8.4		3.20	
1	19	Ģērbtuve	6.9		3.20	
1	20	Dušas telpa	3.5		3.20	
1	21	Dušas telpa	4.1		3.20	
1	22	Ģērbtuve	7.6		3.20	
1	23	Priekštelpa	4.2		3.20	
1	24	Tualete	6.0		3.20	
1	25	Ēdamzāle	77.9		3.55	
1	26	Kāpņu telpa	14.6		3.55	
1	27	Vējtveris	3.3		3.55	
1	28	Virtuve	32.8		3.55	
1	29	Virtuve	14.9		3.55	

1	30	Klase	49.4		3.55	
1	31	Vējtveris	3.2		3.55	
2	32	Palīgtelpa	15.5		3.85	
2	33	Noliktava	5.8		3.85	
2	34	Gaitenis	2.5		3.85	
2	35	Tualete	2.6		3.85	
2	36	Klase	78.3		3.85	
2	37	Kāpņu laukums	4.6		3.85	
2	38	Klase	50.0		3.85	
2	39	Gaitenis	200.0		3.85	
2	40	Klase	49.5		3.85	
2	41	Klase	52.9		3.85	
2	42	Klase	49.2		3.85	
2	43	Klase	49.4		3.85	
2	44	Kāpņu laukums	4.6		3.85	
2	45	Klase	29.9		3.85	
2	46	Gaitenis	12.1		3.85	
2	47	Palīgtelpa	13.7		3.85	
2	48	Klase	47.6		3.85	
Kopā			1503.0	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)				1503.0		

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
002			1122 Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamā telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)			Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
			Dzīvojamā telpa	Dzīvokļa palīgtelpa	Dzīvokļa ārtelpa		
1	1	Vējtveris		1.0		3.55	
1	2	Istaba	12.4			3.55	
1	3	Virtuve		7.9		3.55	
1	4	Gaitenis		5.5		3.55	
1	5	Tualete		1.3		3.55	
1	6	Istaba	10.6			3.55	
1	7	Vannas istaba		3.5		3.55	
Kopā			23.0	19.2	0.0		
Dzīvokļa platība (kv.m.)				42.2			
Dzīvokļa kopējā platība (kv.m.)				42.2			

Telpu grupas numurs		Adreses numurs	Telpu grupas izmantošanas veids				
003			1274 Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa				
Stāvs	Telpas Nr.	Telpas nosaukums	Telpas platība (kv.m.)		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīmes	
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa			

-1	1	Noliktava	36.4		2.80	
-1	2	Palīgtelpa	13.2		2.80	
-1	3	Katlu telpa	48.7		2.80	
-1	4	Kāpņu telpa	17.3		2.80	
-1	5	Gaitenis	3.1		2.80	
-1	6	Noliktava	1.0		2.80	
-1	7	Noliktava	1.1		2.80	
-1	8	Priekštelpa	2.8		2.80	
-1	9	Noliktava	13.5		2.80	
-1	10	Noliktava	25.0		2.80	
-1	11	Noliktava	24.8		2.80	
-1	12	Noliktava	13.6		2.80	
-1	13	Noliktava	5.2		2.80	
-1	14	Gaitenis	3.1		2.80	
-1	15	Kāpņu telpa	4.1		2.80	
-1	16	Pagrabs	2.9		2.80	
Kopā			215.8	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.)				215.8		